

ОБЩИНА - БОТЕВГРАД



ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА
БОТЕВГРАД ПРЕЗ 2016 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Ботевград за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2016 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица;
4. Описание на имотите, в които общината има намерение да прекрати съсобственост с физически или юридически лица.
5. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.
6. Описание на имотите, които общината има намерение да предостави под аренда.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2016Г.

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	<i>А. От управление на имоти-общинска собственост</i>	
1.	Отдаване под наем на помещения	117 000
2.	Отдаване под наем на общинска земя	160 000
3.	Отдаване под наем на жилища	50 000
	<i>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</i>	327 000
	<i>Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	
1.	Продажба на имоти-общинска собственост	840 000
2.	Учредени вещни права	10 000
3.	Учредено право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по и през имоти – общинска собственост	6 000
	<i>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</i>	856 000
	<i>ВСИЧКО ПРИХОДИ от управление и разпореждане</i>	1 183 000
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти и др.)	5 000
2.	За оценки	3 000
3.	За обявления	30 000
	<i>ВСИЧКО РАЗХОДИ</i>	38 000

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ВЕЩНИ ПРАВА, ПОД АРЕНДА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ

А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА БОТЕВГРАД ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ

През 2016г. община-Ботевград има намерение да предостави под наем следните общински имоти:

Таблица 1

№ по ред	Описание на имота
1.	Помещения –лекарски кабинети в Четириетажна масивна сграда/бивша поликлиника/кв.202,гр.Ботевград
2.	Помещения в Здравните домове в селата на община Ботевград
3	Помещения в Младежки домове в селата на община Ботевград
4.	Помещения в Читалищата в селата на община Ботевград
5.	Помещения в Кметствата в селата на община Ботевград
6.	Помещения за училищни лавки и столове в общинските училища в община Ботевград
7.	Терен с площ от 1кв.м. за поставяне на кафе-автомат в сградата на Община Ботевград,гр.Ботевград, пл."Освобождение" №13
8.	Част от покривно пространство с площ от 20 кв.м. от седеметажна сграда с идентификатор 05815.303.121.1/бивш стационар/, в УПИ ХLI,кв.202,гр.Ботевград за разполагане на базова станция на мобилен оператор.
9.	Обособени части : Помещение №1 и Помещение №2 за масаж, всяко с полезна площ от 10кв.м. , на II-ри етаж от сграда Спортно-възстановителен комплекс, в УПИ I-за училище,кв.31 по плана на гр.Ботевград.
10	Обособена част Кафе-аперитив, на II-ри етаж от сграда Спортно-възстановителен комплекс, в УПИ I-за училище,кв.31 по плана на гр.Ботевград.
11.	Кафе-сладкарница в обект Ледена пързалка-гр. Ботевград.
12.	Плувен комплекс в УПИ I в кв.146 по плана на гр.Ботевград.
13.	Помещения в централен корпус на сграда Ритуален дом, е в УПИ I кв.65 по плана на гр.Ботевград
14.	Помещения в Битов комбинат в с.Новачене, община Ботевград
15.	Павилион от 9.00кв.м. в УПИ I в кв.40,с.Скравена
16.	Терен с площ 6.00 кв.м. разполагане на преместваем търговски обект от в УПИ I в кв.40,с.Скравена
17.	Терен с площ от 150 кв.м. в кв.53, м. „Скока”,с.Боженица
18.	Терени с площ от 12.24кв.м. за разполагане на преместваеми търговски обекти в кв.62, гр. Ботевград
19.	Терени с площ от 12.96кв.м. за разполагане на преместваеми търговски обекти в кв.62, гр. Ботевград
20.	Терени с площ от 13.20кв.м. за разполагане на преместваеми търговски обекти в кв.62, гр. Ботевград

21.	Терени с площ от 14.44кв.м. за разполагане на преместваеми търговски обекти в кв.62, гр. Ботевград
22.	Терени с площ от 12.00кв.м. за разполагане на преместваеми търговски обекти в кв.63, гр. Ботевград
23	Терен с площ от 25.92кв.м. за разполагане на преместваем търговски обект в кв.63, гр. Ботевград
24	Терен с площ от 14.60кв.м. представляващ част от ПИ с идентификатор 05815.304.1588 по КК и КР на гр.Ботевград-площад.за изграждане на временно съоръжение тип рампа,за осигуряване на достъп до сградата на пл."Саранск"№7/банка „Пиреос”/
25	Терени с площ от 12.24кв.м., за разполагане на преместваеми търговски обекти в кв.65 и кв67,гр.Ботевград
26	Терени с площ от 4.0кв.м. на територията на гр. Ботевград за разполагане на павилиони за разпространение на вестници и печатни произведения, по схема одобрена с Решение на ОбС-Ботевград.
27	Терени за разполагане на гаражни клетки на територията на гр.Ботевград.
28	Кафе-клуб с площ от 271 кв.м., състоящ се от търговска зала, бар, склад, офис, коридор, санитарни възли, разливно, находящ се на IV-то ниво в Многофункционална спортна сграда „Арена Ботевград” с идентификатор 05815.305.493.1 по КККР на гр.Ботевград
29	Магазин-север дясно с площ от 26.50кв.м., находящ се на кота 0.00м. в Многофункционална спортна сграда „Арена Ботевград” с идентификатор 05815.305.493.1 по КККР на гр.Ботевград
30	Магазин-север ляво с площ от 26.50кв.м., находящ се на кота 0.00м. в Многофункционална спортна сграда „Арена Ботевград” с идентификатор 05815.305.493.1 по КККР на гр.Ботевград
31	Земеделски земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с НТП: пасища, мери и ливади по списък , утвърден по решение на Общински съвет Ботевград
32	Земеделски земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с НТП: ниви, изост.тр. нас. и други по опис в Протоколно решение №1, утвърдено със Заповед №346/03.11.2008г. от ОД”Земеделие” София област.
33	Терени с площ от 4.00кв.м. на територията на гр.Ботевград за разполагане на павилиони за разпространение на сладолед, по схема одобрена с Решение на ОбС-Ботевград.
34	Втори етаж от двуетажна масивна сграда със ЗП-150кв.м., в кв.15 по плана на с.Врачеш

Б. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА – БОТЕВГРАД ИМА ГОТОВНОСТ ДА ПРОДАДЕ ИЛИ ДА УЧРЕДИ ПРАВО НА СТРОЕЖ ВЪРХУ ТЯХ

В настоящата програма Община-Ботевград включва всички недвижими имоти описани в таблица 2, подготвени за продажба или учредяване право на строеж .

Таблица2

№	Описание на имота
1	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.702 с площ от 1362кв.м. по КККР на гр.Ботевград , представляващ УПИ I – за жилищно строителство в кв.174/в ж.к.”Васил Левски”/ по РП на гр.Ботевград.
2	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.703 с площ от 1363кв.м. по КККР на

	гр.Ботевград , представляващ УПИ II – за жилищно строителство в кв.174/в ж.к.”Васил Левски”/ по РП на гр.Ботевград
3	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.701 с площ от 1210кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Ботевград , представляващ УПИ III – за жилищно строителство в кв.174/в ж.к.”Васил Левски”/ по РП на гр.Ботевград
4	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.700 с площ от 1112кв.м. по КККР на гр.Ботевград , представляващ УПИ IV – за жилищно строителство в кв.174/в ж.к.”Васил Левски”/ по РП на гр.Ботевград
5	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.698 с площ от 1010кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Ботевград , представляващ УПИ V – за жилищно строителство в кв.174/в ж.к.”Васил Левски”/ по РП на гр.Ботевград
6	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.699 с площ от 991кв.м. по КККР на гр.Ботевград , представляващ УПИ VI – за жилищно строителство в кв.174/в ж.к.”Васил Левски”/ по РП на гр.Ботевград
7	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.689 с площ от 980кв.м. по КККР на гр.Ботевград , представляващ УПИ VI – за жилищно строителство в кв.175/в ж.к.”Васил Левски”/ по РП на гр.Ботевград
8	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.688 с площ от 934кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Ботевград , представляващ УПИ VIII – за жилищно строителство в кв.175/в ж.к.”Васил Левски”/ по РП на гр.Ботевград
9	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.707 с площ от 1280кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XII – за жилищно строителство в кв.168/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
10	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.708 с площ от 999кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XIV – за жилищно строителство в кв.168/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
11	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.709 с площ от 907кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XV – за жилищно строителство в кв.168/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
12	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.711 с площ от 1103кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XVI – за жилищно строителство в кв.168/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
13	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.710 с площ от 1102кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XVII – за жилищно строителство в кв.168/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
14	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.713 с площ от 890кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XIX – за жилищно строителство в кв.168/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
15	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.712 с площ от 987кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XVIII – за жилищно строителство в кв.168/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
16	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.715 с площ от 1697кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XX – за жилищно строителство в кв.168/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
17	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.714 с площ от 1853кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XXI – за жилищно строителство с урегулирана площ от 1855 кв.м., с уредени регулационни сметки в кв.168/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
18	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.783 с площ от 1858кв.м. по КККР на

35	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.778 с площ от 1887кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XXXII – за жилищно строителство в кв.170/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
36	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.781 с площ от 1653кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XXXIII – за жилищно строителство в кв.170/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
37	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.782 с площ от 1779кв.м. по КККР на гр.Ботевград, представляващ УПИ XXXIV – за жилищно строителство в кв.170/в ж.к.”Васил Левски”/ по плана на гр.Ботевград
38	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.809 по КККР на гр.Ботевград, НТП:незастроен имот за жилищни нужди, площ 4841кв.м., по предходен план кв.206, парцел I, с адрес: гр.Ботевград, ул.Захари Стоянов
39	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.810 по КККР на гр.Ботевград, НТП:незастроен имот за жилищни нужди, площ 8053кв.м., по предходен план кв.207, парцел I, с адрес: гр.Ботевград, ул.Захари Стоянов
40	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.811 по КККР на гр.Ботевград, НТП: незастроен имот за жилищни нужди, площ 7478кв.м., по предходен план кв.207, парцел II, с адрес: гр.Ботевград, ул.Захари Стоянов
41	Поземлен имот с идентификатор 05815.301.39 по КККР на гр.Ботевград, вид територия урбанизирана, НТП за производството на строителни материали, конструкции и изделия с площ от 10405 кв.м., кв.195, УПИ XV
42	Поземлен имот с идентификатор 05815.303.233 с площ 3884.00кв.м. по КККР на гр.Ботевград, с трайно предназначение на територията урбанизирана, с НТП:незастроен имот за производствен, складов обект, с адрес гр.Ботевград, бул.”Цар Освободител”, с номер по предходен план 3050 в кв.199
43	Поземлен имот с идентификатор 05815.303.232 с площ 5000.00кв.м. по КККР на гр.Ботевград, с трайно предназначение на територията урбанизирана, с НТП:незастроен имот за производствен, складов обект, с адрес гр.Ботевград, с номер по предходен план 3050 в кв.199
44	Поземлен имот с идентификатор 05815.303.231 с площ 6000.00кв.м. по КККР на гр.Ботевград, с трайно предназначение на територията урбанизирана, с НТП:незастроен имот за производствен, складов обект, с адрес гр.Ботевград, с номер по предходен план 3050 в кв.199
45	Поземлен имот с идентификатор 05815.301.247 с площ 154кв.м. по КККР на гр.Ботевград, с номер по предходен план 1094,кв.77, част от парцел VII, заедно със застроената в него сграда с идентификатор 05815.301.247.1 с площ 123кв.м. , бр.етажи 1; с адрес гр.Ботевград, ул.”Гурко”№31.
46	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.519 по КККР на гр.Ботевград, с площ от 1646кв.м., вид територия урбанизирана, НТП незастроен имот за друг, производствен, складов обект, по предходен план кв.235/бивше редовно поделение/, УПИ VI, актуван с АОС №1470/02.07.2013г
47	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.519 по КККР на гр.Ботевград, Промислена зона Юг, вид територия урбанизирана, НТП незастроен имот за друг вид производствен и складов обект с площ от 1010 кв.м., заедно със застроената в него сграда с идентификатор 05815.305.519.1 със ЗП-401кв.м. с предназначение:промишлена сграда, сглобяема, стоманобетонна, с номер по предходен план кв.235/бивше редовно поделение/, УПИ VII, актуван с АОС №1464/02.07.2013г
48	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.521 с площ от 997кв.м. по КККР на

	гр.Ботевград, заедно със застроената в него едноетажна сграда с идентификатор 05815.305.521.1 със ЗП-402кв.м. , представляващ УПИ VIII-3516-за производствена и складова дейност в квартал 235/бивше редовно поделение/по РП на гр.Ботевград
49	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.522 с площ от 1164кв.м. по КККР на гр.Ботевград , заедно със застроената в него едноетажна сграда с идентификатор 05815.305.522.1 със ЗП-401кв.м., представляващ УПИ IX-3516 –за производствена и складова дейност в квартал 235 /бивше редовно поделение/по РП на гр.Ботевград
50	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.523 с площ от 1142кв.м. по КККР на гр.Ботевград , заедно със застроената в него едноетажна сграда с идентификатор 05815.305.523.1 със ЗП-398кв.м. ,представляващ УПИ X-3516-за производствена и складова дейност в квартал 235/бивше редовно поделение/ по плана на гр.Ботевград
51	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.524 с площ от 954кв.м. по КККР на гр.Ботевград , заедно със застроената в него едноетажна сграда с идентификатор 05815.305.524.1 със ЗП-407кв.м.представляващ УПИ XI-3516-за производствена и складова дейност в квартал 235/бивше редовно поделение/ по плана на гр.Ботевград
52	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.556 с площ от 1451кв.м. по КККР на гр.Ботевград , представляващ УПИ XIX-3516 – за производствена, складова и обслужваща дейност в кв.236/ бивше редовно поделение/ по РП на гр.Ботевград, празен, незастроен.
53	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.580 с площ от 3150кв.м. по КККР на гр.Ботевград , представляващ УПИ I-3516-за производствена, складова и обслужваща дейност в кв.238 по РП на гр.Ботевград , заедно със застроената в него четириетажна масивна сграда с идентификатор 05815.305.580.1 със ЗП-828кв.м., със сутерен с площ от 274кв.м. /учебен корпус в бивше редовно поделение/.
54	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.582 с площ от 4120кв.м. по КККР на гр.Ботевград , представляващ УПИ II-3516-за производствена, складова и обслужваща дейност в кв.238 по РП на гр.Ботевград
55	Поземлен имот с идентификатор 05815.305.404 с площ от 2119кв.м., заедно със застроените в него сгради с идентификатор 05815.305.404.1 и с идентификатор 05815.305.404.2 по КК на гр.Ботевград, представляващ УПИ I-за общински детски комплекс в кв.140 по РП на гр.Ботевград/бивш пионерски дом/
56	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.734 с площ от 1489кв.м. по КККР на гр.Ботевград , представляващ УПИ XIV- за производствена, складова и обществено обслужващи дейности, празен, незастроен , се в кв.177/ж.к."Васил Левски"-до ел.подстанцията/ по РП на гр.Ботевград
57	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.733 с площ от 1593кв.м. по КККР на гр.Ботевград , представляващ УПИ XV- за производствена, складова и обществено обслужващи дейности, празен, незастроен , в кв.177 /ж.к."Васил Левски"-до ел.подстанцията/ по плана на гр.Ботевград
58	УПИ III-862 – за обществено - обслужваща дейност и жилищно строителство с урегулирана площ от 2210кв.м., празен, незастроен с уредени регулационни сметки, в кв.27 по плана на с.Новачене
59	УПИ XVI- за общ.обслужваща и производствена дейност с урегулирана площ от 3550кв.м., с уредени регулационни сметки, празен, незастроен, в кв.41 по плана на с.Новачене
60	УПИ XV- общ. с урегулирана площ от 1065кв.м., с уредени регулационни сметки, празен, незастроен, в кв.41 по плана на с.Новачене
61	УПИ IV-802 с урегулирана площ от 608 кв.м., с уредени рег.сметки, празен, незастроен в кв.80 по плана на с.Новачене

62	УПИ VIII-802 с урегулирана площ от 665 кв.м., празен с уредени рег.сметки, празен, незастроен в кв.80 по плана на с.Новачене
63	Поземлен имот №280.79с площ от 752кв.м. празен, незастроен в кадастрален район 280,м. „Конопище”, с.Новачене, АОС-частна №2062 /15.01.2015г.
64	Втори етаж на двуетажна масивна сграда/бивш клуб/ със ЗП-200кв.м., заедно със съответните ид.ч. от об.ч. на сградата и прилежащо мазе, както и дворното място в което е застроена сградата, представляващо УПИ VI-за квартален магазин с ур.площ от 1351кв.м., кв.16 по плана на с.Трудовец., актуван с АОС №596/2004г.
65	УПИ II с урегулирана площ от 1000 кв.м., с уредени регулационни сметки, празен, незастроен терен в кв.53 по плана на с.Скравена, Община-Ботевград
66	УПИ III с ур.площ от 1000 кв.м., с уредени регулационни сметки, празен, незастроен терен в кв.53 по плана на с.Скравена, Община-Ботевград
67	УПИ IV с ур.площ от 1000 кв.м., с уредени регулационни сметки, празен, незастроен терен находящ се в кв.53 по плана на с.Скравена, Община-Ботевград
68	Продажба на УПИ IX-173 в кв.32 по плана на с.Гурково,Община-Ботевград, с урегулирана площ от 915 кв.м., заедно със застроената в него едноетажна масивна сграда със ЗП-65кв.м., построена 1956г
69	Триетажна масивна административна сграда/ Бивша сграда на “Родина-75И”/ с част от партер и сутерен, построена през 1965г., със ЗП-504кв.м. и РЗП-1697.55 кв.м. и със съответните 81.295% ид.ч. от об.ч. на сградата и толкова от правото на строеж в УПИ I/първи/ на кв.49 по плана на гр.Ботевград, заедно с 3бр. метални гаражи с обща площ от 45 кв.м., оценени като материал .
70	Поземлен имот с идентификатор 05815.303.273 по КККР на гр.Ботевград, вид територия:урбанизирана, НТП:за друг производствен, складов обект, площ 15580кв.м., квартал 200, парцел I.
71	Поземлен имот с идентификатор 05815.303.5 по КККР на гр.Ботевград, вид територия:урбанизирана, НТП:за друг производствен, складов обект, площ 5633кв.м., квартал 200, парцел IV.
72	Поземлен имот с идентификатор 05815.303.4 по КККР на гр.Ботевград, вид територия:урбанизирана, НТП:за друг производствен, складов обект, площ 2147 кв.м., квартал 200, парцел V.
73	Поземлен имот с идентификатор 05815.303.2 по КККР на гр.Ботевград, вид територия:урбанизирана, НТП:за друг производствен, складов обект, площ 2010кв.м., квартал 200, парцел I.
74.	Поземлен имот с идентификатор 05815.303.5 по КККР на гр.Ботевград, вид територия:урбанизирана, НТП:за друг производствен, складов обект, площ 5858кв.м., квартал 200, парцел III.
75.	Учредяване право на строеж за изграждане на Филиал за спешна медицинска помощ – гр. Ботевград в ПИ с идентификатор 05815.303.121, представляващ УПИ XLI в кв. 202 по плана на Ботевград– актуализирана с Решение № 214/28.07.2016г.
76.	Учредяване право на строеж за пристрояване за изграждане на входни стъпала към търговски обект в ПИ с идентификатор 05815.304.56 по КК и КР на гр. Ботевград, представляващ УПИ II в кв. 57 по плана на Ботевград – актуализирана с Решение № 214/28.07.2016г.
77.	Урегулиран поземлен имот XX/двадесети/ в кв. 1 по регулационния план на с. Врачеш с урегулирана площ от 1720/хиляда седемстотин и двадесет/ кв.м., заедно със застроената в него двуетажна масивна сграда "ЧИТАЛИЩЕ"– актуализирана с Решение № 222/26.08.2016г.;
78.	Урегулиран поземлен имот XXXII/тридесет и втори/ в кв. 58/петдесет и осем/ по

	регулационния план на с. Трудовец с площ от 5393 /пет хиляди триста деветдесет и три/ кв.м., заедно със застроената в него триетажна масивна сграда "ЧИТАЛИЩЕ" – актуализирана с Решение № 222/26.08.2016г.;
79.	Урегулиран поземлен имот I/първи/ в кв. 61/шестдесет и едно/ по регулационния план на с. Литаково с урегулирана площ от 1020/хиляда и двадесет/ кв.м., заедно със застроената в него двуетажна масивна сграда "ЧИТАЛИЩЕ – актуализирана с Решение № 222/26.08.2016г.
80.	Урегулиран поземлен имот XI/единадесет/ в кв. 42/четиридесет и две/ по регулационния план на с. Скравена с от 4737/четири хиляди седемстотин тридесет седем/ кв.м., заедно със застроената в него двуетажна масивна сграда "ЧИТАЛИЩЕ" – актуализирана с Решение № 222/26.08.2016г.;
81.	Поземлен имот № 599.11 по плана на новообразуваните имоти съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ , местност „Чешковица”, землище с. Врачеш с площ 1273.78 кв. м., начин на трайно ползване: трайни насаждения – актуализирана и допълнена с Решение №240/29.09.2016г.
82.	Поземлен имот № 599.14 по плана на новообразуваните имоти съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ , местност „Чешковица”, землище с. Врачеш с площ 1785.33 кв. м., начин на трайно ползване: трайни насаждения – актуализирана и допълнена с Решение №240/29.09.2016г.
83.	Поземлен имот № 599.18 по плана на новообразуваните имоти съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ , местност „Чешковица”, землище с. Врачеш с площ 1723.11 кв. м., начин на трайно ползване: трайни насаждения – актуализирана и допълнена с Решение №240/29.09.2016г.
84.	Поземлен имот № 599.20 по плана на новообразуваните имоти съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ , местност „Чешковица”, землище с. Врачеш с площ 1859.06 кв. м., начин на трайно ползване: трайни насаждения – актуализирана и допълнена с Решение №240/29.09.2016г.
85.	Учредяване право на строеж за пристрояване на „МАРИУС ГРУП”ЕООД в ПИ 05815.302.282 по КККР на гр.Ботевград – актуализирана и допълнена с Решение №240/29.09.2016г.

В. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА БОТЕВГРАД ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ИЛИ ПРАВО НА УПРАВЛЕНИЕ

През 2016г. Община Ботевград има намерение да учреди право на ползване или право на управление върху обекти публична и частна общинска собственост, находящи се на територията на Община-Ботевград.

- самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05815.301.279.1.9 с площ 334,00 кв.м. с трайно предназначение на самостоятелния обект: за офис, брой нива на обекта: 1, представляващ втори над партерен етаж на двуетажна масивна сграда, построена 1975 г., находящ се в УПИ XII, кв. 75 по плана на гр. Ботевград – актуализирана и допълнена с Решение № 231/12.09.2016г.
- ПИ с идентификатор 05815.36.152 с площ от 23598 кв.м., начин на трайно ползване: за водостопанско хидромелiorативно съоръжение, заедно със застроените в него сгради, находящ се местност „Калница”, землище Ботевград– актуализирана и допълнена с Решение № 231/12.09.2016г.

Г. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ЗА ПУБЛИЧНО-ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО ИЛИ ЗА КОНЦЕСИЯ ИЛИ ЗА ВНАСЯНЕ НА НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА

След конкретизиране на имотите, които общината има намерение да предостави за публично-частно партньорство или концесия или внасяне на непарична вноска в капитала на търговски дружества, Община-Ботевград ще актуализира и допълни настоящата програма с подробни решения на Общински съвет-Ботевград

- Микроязовир в землището на с. Гурково – поземлен имот № 000096, с площ от 21.279 дка начин на трайно ползване – язовир актуализирана и допълнена с решение 240/29.09.2016 г..

Д. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД АРЕНДА

- Поземлен имот с идентификатор 05815.6.8/нула, пет, осем, едно, пет, точка, шест , точка, осем/ с площ от 6310.00/шест хиляди триста и десет/ кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива; с номер по предходен план 006008, категория: шеста. – актуализирана и допълнена с Решение № 232/12.09.2016г.
- Поземлен имот с идентификатор 05815.6.158/нула, пет, осем, едно, пет, точка, шест , точка, сто петдесет и осем/ с площ от 53728.00/петдесет и три хиляди седемстотин двадесет и осем/ кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: изоставени трайни насаждения; с номер по предходен план 000329, категория: десета. – актуализирана и допълнена с Решение № 232/12.09.2016г.

След определяне на имотите, които общината има намерение на предостави под аренда, Община-Ботевград ще актуализира и допълни настоящата програма с конкретни решения на Общински съвет-Ботевград

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

През 2016 г. Община Ботевград няма намерение да предлага имоти – общинска собственост за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица.

При постъпване до кмета на общината на предложения за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещни права от граждани или юридически лица, същите ще се процедурат при спазване процедурата на чл.40 от Закона за общинската собственост.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, В КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕКРАТИ СЪСОБСТВЕНОСТ С ФИЗИЧЕСКИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

ТАБЛИЦА 3

№ по ред	<i>Описание на имота и съсобственика</i>
1.	В УПИ I-146, кв. 21 по плана на с.Липница, с Любен Иванов Марков
2.	В УПИ XVIII, XXI, XXIII и XXV в кв.48 по плана на с.Трудовец с Васил и Марин Павлови, н-ци на Георги Василев Христов, Тодор Даскалов и други.
3.	В поземлен имот с идентификатор 05815.306.1097 по КККР на гр.Ботевград, „Зелин”, кв.10, Николай Василев Вацов
4.	В поземлен имот с идентификатор 05815.306.1095 по КККР на гр.Ботевград, „Зелин”, кв.10, Николай Василев Вацов
5.	В УПИ VI-460 в кв.28 по плана на с.Радотина с Цоло Радков Буров
6.	В УПИ VII-327 в кв.28 по плана на с.Радотина с Радка Димитрова Бурова
7.	В УПИ XXIII-за общ.обсл.дейност в кв.13 по плана на с.Липница
8.	В УПИ X-89 в кв. 17 по плана на с. Врачеш с Пепа Николова Василева и Румен Асенов Василев – актуализирана и допълнена с Решение № 240/29.09.2016 г.
9.	В УПИ IV-399,3007 в кв. 30 по плана на с. Трудовец със Снежинка Василева Балевска – актуализирана и допълнена с Решение № 240/29.09.2016 г.

VI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

И през 2016 г. Община Ботевград ще продължи да води преговори за придобиване на следните имоти :

1.Придобиване на недвижими имоти, представляващи държавна собственост:

- Недвижим имот с идентификатор 05815.305.83 по КККР на гр.Ботевград, ТПТ:урбанизирана, НТП: **стадион**, номер по предходен план:2055, квартал :80 в гр.Ботевград
- Идеални части от терена на поземлен имот с идентификатор 05815.302.1103 по КК и КР на гр.Ботевград /бивш “Чавдар”ЕАД в кв.197 по плана на гр.Ботевград/.
- Терен с площ от 8790кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 05815.301.51 с площ от 35582кв.м., а по действащия РП УПИ I-ЗА УЧИЛИЩЕ, находящ се в кв.195 , гр.Ботевград./ГМЕ”Христо Ботев”/
- Терен от УПИ I-за училище в кв.149 по РП на гр.Ботевград/СПТУМ”В.Радински”/.
- УПИ I-за училище, заедно със сграден фонд в кв.79 по действащия РП на гр.Ботевград/бивш икономически техникум/.
- Поземлен имот с идентификатор 05815.303.63 с площ от 6529кв.м., заедно със застроената в него сграда с идентификатор 05815.303.63.1 по КР и КК на гр.Ботевград/ УПИ IV в кв.210 по РП на гр.Ботевград-за гражданска отбрана/.

- Недвижим имот-публична държавна собственост със специално предназначение в ОУ "Васил Левски", находящ се на територията на община-Ботевград
- Помощно училище-интернат-с.Радотина, УПИ I с площ 4230кв.м., заедно с построените сгради н кв.31 по плана на с.Радотина.
- Поземлен имот с идентификатор 05815.304.154 по КККР на гр.Ботевград, представляващ ½ ид.част от 423/580ид.ч. от УПИ XII-2249, заедно със западната половина от двуфамилна масивна къща, находяща се на ул."Ал.Стамболийски"№38
- Поземлен имот с идентификатор 05815.6.173 по КККР на гр.Ботевград , вид територия: територия заета от води и водни обекти, НТП: Язовир с площ от 145 700 кв. м./микроязовир в местността „Мали лаг” – допълнено с Решение № 158/ 30.06.2016 г.
- Поземлен имот с идентификатор 05815.6.173 по КККР на гр.Ботевград , вид територия: урбанизирана, НТП: за друг обществен обект, комплекс, площ 3630 кв.м., УПИ V – за административна и търговска дейност, квартал 67 по плана на гр. Ботевград– допълнено с Решение № 158/ 30.06.2016 г.

Способ за придобиване: На основание чл.54 от Закона за държавна собственост по Решения на Общински-съвет-Ботевград **безвъзмездно прехвърляне** правото на собственост .

2.Придобиване на недвижими имоти, представляващи частна собственост на физически и юридически лица:

- Апартамент №19, вх.А, етаж VII в жилищен блок №15, ж.к.Саранск, гр.Ботевград, собственост на Милчо Цветков Ключев.
- Апартамент №11, вх.А, етаж IV в жилищен блок №15, ж.к.Саранск, гр.Ботевград, собственост на Любомир Александров Маринов.
- Поземлен имот №000626, в м."Пияк", землището на с.Трудовец-за спортен терен, IV-та категория, с площ от 5914кв.м., собственост на Христо Илиев Драганов/за спортно игрище/.
- Поземлен имот №000633, в м."Пияк", землището на с.Трудовец-за спортен терен, IV-та категория, с площ от 1634кв.м., собственост на н-ци на Мария Иванова Иванова/за спортно игрище/.

3. Придобиване на недвижими имоти, включени в ДА на общински търговски дружества:

- Сграда с идентификатор 05815.304.121.1 по КККР на гр.Ботевград , ул. „Цар Иван Шишман” № 27, със застроена площ 247 кв. м., брой етажи 3, функционално предназначение: друг вид обществена сграда /административна сграда на „В и К Бебреш” ЕООД/ - актуализирана и допълнена с Решение № 195/28.07.2016 г.
- Сграда с идентификатор 05815.304.121.2 по КККР на гр.Ботевград , ул. „Цар Иван Шишман” № 27, със застроена площ 18 кв. м., брой етажи 1, функционално предназначение: хангар, депо, гараж/административна сграда на „В и К Бебреш” ЕООД - актуализирана и допълнена с Решение № 195/28.07.2016 г.

VII.ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Ботевград през 2016 г. е приета с Решение № 35/25.02.2016г. на Общински съвет-Ботевград, актуализирана и допълнена с Решение № 158/30.06.2016г., Решение № 195/28.07.2016г., Решение № 214/28.07.2016г. , Решение № 222/26.08.2016г.,Решение № 231/12.09.2016г. , Решение № 232/12.09.2016г., Решение № 240/29.09.2016г. на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2016 – 2019 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се допълва и актуализира през годината.