

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ ЗА ОБЕКТ „ИЗГРАЖДАНЕ НА ИНСТАЛАЦИЯ ЗА КОМПОСТИРАНЕ НА ЗЕЛЕНИ ОТПАДЪЦИ И ИНСТАЛАЦИЯ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО ТРЕТИРАНЕ НА СМЕСЕНО СЪБРАНИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ – РСУО-РЕГИОН БОТЕВГРАД“ ВЪВ ФАЗА „РАБОТЕН ПРОЕКТ“ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „ОКОЛНА СРЕДА 2014-2020”

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА БОТЕВГРАД

1. ОСНОВНИ ЦЕЛИ НА ПРОЕКТА

Реализирането на проекта ще допринесе за изпълнение на целите заложи в Националната програма за управление на дейностите по отпадъците, а именно:

- Предотвратяване и намаляване на образуването на отпадъци;
- Увеличаване на количествата рециклирани и оползотворени отпадъци;
- Подобряване на организацията по разделяне, временно съхранение, събиране и транспортиране на отпадъците;
- Екологосъобразно обезвреждане на отпадъци;
- Предотвратяване и намаляване на риска от стари замърсявания с отпадъци;
- Правно регулиране на управлението на отпадъците и ускоряване прилагането на законодателството и политиката в тази област;
- Осигуряване на достатъчни и надеждни данни за отпадъците;
- Укрепване на административния капацитет на институциите, отговорни за управлението на отпадъците в региона;
- Увеличаване на инвестициите в сектора и прилагане на принципите "отговорност на производителя" и "замърсителят плаща" в система за интегрирано управление на отпадъците;
- Участие на обществеността;
- Управление на специфични потоци отпадъци в съответствие в изискванията на ЕС и националното законодателство.

Изискванията на националното законодателство в областта на управление на отпадъците/ **НАЦИОНАЛЕН СТРАТЕГИЧЕСКИ ПЛАН ЗА ПОЕТАПНО НАМАЛЯВАНЕ НА КОЛИЧЕСТВАТА НА БИОРАЗГРАДИМИТЕ ОТПАДЪЦИ, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ДЕПОНИРАНЕ/** и директивите на ЕС / **ДИРЕКТИВА 1999/31 НА СЪВЕТА** от 26 април 1999 година относно депониране на отпадъци/, които вече са транспонирани в националните нормативни актове изискват отпадъците да бъдат предварително третирани преди депонирането им. В тази връзка е наложително изграждането на инсталация за предварително

Този документ е създаден в рамките на проект на „Изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци за нуждите на РСУО-Регион Ботевград“ по договор № BG16M10P002-2.002-0016-C01 от 12.04.2018 г., който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Ботевград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС 2014-2020 г.

третиране на смесени ТБО и инсталация за компостиране на зелени отпадъци, като по този начин ще се минимизира обема на депонираните отпадъци на трите общини.

Изготвянето на инвестиционен проект в работна фаза е предшествано от детайлно и подробно прединвестиционно проучване, което е неразделна част от техническото задание и формира основните параметри и обхвата на дейността за изготвянето на инвестиционния проект.

Главната задача е да се изготви работен инвестиционен проект, достатъчно подробен и детайлен, който да позволи строителството на обектите на три етапа: **довеждаща инфраструктура** (външни връзки), **площадкова инфраструктура** (вътрешно-площадкови връзки) и **инсталациите** (сгради и съоръжения) за предварително третиране на смесено събрани ТБО и компостиране на зелени отпадъци.

В приложение към НПУО 2014÷2020 г.е представен списък с индикативните райони, в които да се изградят инсталации за компостиране и анаеробно разграждане, съвременни съоръжения, отговарящи на завишените критерии за адекватна защита на околната среда във всичките ѝ компоненти. Общините в обхвата на **РСУО Ботевград** /определен от НПУО/ са общини **Ботевград, Правец и Етрополе**. Съвместно цитираните общини, с цел управление на отпадъците на регионален принцип, са регистрирали сдружение с нестопанска цел „Изграждане и експлоатация на Регионално депо за неопасни отпадъци – Ботевград, Правец, Етрополе” в съответствие с чл. 19 а от ЗУО, (наричано по-долу за краткост „Регионално сдружение”).

Като участници в „Регионално сдружение” общините изпълняват съвместно целите приети от Общото събрание на РСУО относно националните цели за оползотворяване на битовите биоотпадъци, поставени в Наредбата за разделно събиране на биоотпадъци. Наредбата задължава кметовете на общини във всеки от регионите за управление на отпадъци по чл. 49, ал.9 от ЗУО да постигат следните регионални цели за разделно събиране и оползотворяване на битови биоотпадъци:

- до 31 декември 2016 г. - не по-малко от 25 на сто от количеството на битовите биоотпадъци образувани в региона през 2014 г.;
- до 31 декември 2020 г. - не по-малко от 50 на сто от количеството на битовите биоотпадъци образувани в региона през 2014 г.;
- до 31 декември 2025 г. - не по-малко от 70 на сто от количеството на битовите биоотпадъци образувани в региона през 2014 г.

2. ЗАКОНОДАТЕЛНА РАМКА И ПРИНЦИПИ СВЪРЗАНИ С УПРАВЛЕНИЕТО НА ОТПАДЪЦИТЕ, НЕОБХОДИМИ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА РАБОТНИЯ ПРОЕКТ

Законодателство на България за управление на отпадъците

Този документ е създаден в рамките на проект на „Изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци за нуждите на РСУО-Регион Ботевград“ по договор № BG16M10P002-2.002-0016-C01 от 12.04.2018 г., който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Ботевград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС 2014-2020 г.

Законът за опазване на околната среда (ЗООС), Законът за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове са основната нормативна база в областта на управление на отпадъците в България. Съществуват и други закони и подзаконови нормативни актове, които оказват влияние върху развитието на сектор „Управление на отпадъците”. Основни документи са, както следва:

- 1) Закон за опазване на околната среда – ЗООС (Обн. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г., с последно изм. ДВ. бр.53 от 26 Юни 2018г.);
- 2) Закон за управление на отпадъците - ЗУО (Обн. ДВ. бр.53 от 13 Юли 2012г., последно изм. и доп. ДВ. бр.53 от 26 Юни 2018г.);
- 3) Подзаконови нормативни актове по прилагане на ЗУО:
 - Наредба №6 от 27 август 2013 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци(ДВ, бр.80/13.09.2013г.);
 - Наредба №7 за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци (ДВ, бр. 81/17.09. 2004г.);
 - Наредба №6 за условията и изискванията за изграждането и експлоатацията на инсталации за изгаряне и инсталации за съвместно изгаряне на отпадъци (ДВ, бр. 80/07.09. 2004);
 - Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр. 51 от 20.06.2014 г.);
 - Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (издадена от министъра на околната среда и водите и министъра на здравеопазването, обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г.);
 - Наредба №7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци (Издадена от министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. 111 от 27.12.2013 г.);
 - Наредбата опаковките и отпадъците от опаковки (Приета с ПМС № 271 от 30.10.2012 г., обн., ДВ, бр. 85 от 6.11.2012 г., в сила от 6.11.2012 г., изм. и доп., бр. 76 от 30.08.2013 г., в сила от 30.08.2013 г.);
 - Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци (приета с ПМС 53 на 19.03.1999);

По важни документи имащи отношение към проблема са:

- 4) Закон за местните данъци и такси (Обн. ДВ. бр.117 от 10 Декември 1997г., последно изм. ДВ. бр.99 от 12 Декември 2017г.);
- 5) Закон за собствеността и ползуването на земеделските земи (Обн. ДВ. бр.17 от 1 Март 1991г., последно изм. и доп. ДВ. бр.55 от 3 Юли 2018г.);
- 6) Национален план за управление на отпадъците 2014-2020г. (НПУО);
- 7) „Националния стратегически план за управление на отпадъците от строителство и разрушаване на територията на РБългария“ (за периода 2011÷2020г.)
- 8) “Национална стратегия за поэтапно намаляване на биоразградимите отпадъци, предназначени за депониране”, проект МОСВ

Законодателство на ЕС за управление на отпадъците

- 1) Директива 2008/98/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 19 ноември 2008 година относно отпадъците и за отмяна на определени директиви
- 2) Насоки за тълкуване на ключови разпоредби на Директива 2008/98/ЕО относно отпадъци.(юни 2012);
- 3) Директива 1999/31/ЕО на Съвета от 26 април 1999 година относно депонирането на отпадъци
- 4) Директива 94/62/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 20 декември 1994 година относно опаковките и отпадъците от опаковки (Изменена с: Регламент(ЕО)№1882/2003 на Европейския парламент и на Съвета от 29 септември 2003 година; Директива 2004/12/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 11 февруари 2004 година; Директива 2005/20/ЕО на Европейския Парламент и на Съвета от 9 март 2005 година; Регламент (ЕО)№219/2009 на Европейския парламент и на Съвета от 11 март 2009 година.);
- 5) Директива 86/278/ЕИО на Съвета от 12 юни 1986 година за опазване на околната среда, и по-специално на почвата, при използване на утайки от отпадъчни води в земеделието;
- 6) ДИРЕКТИВА (ЕС)2015/720 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА от 29 април 2015 година за изменение на Директива 94/62/ЕО по отношение на намаляване на потреблението на тънки пластмасови торбички за пазаруване

Приложими методики, ръководства, стандарти, указания

- 1) Насоки за кандидатстване - Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16M10P002-2.001 „Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, вкл. осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци”
- 2) Методика за определяне на морфологичния състав на битовите отпадъци;
- 3) Ръководство за определяне броя и вида на необходимите съдове и техника за събиране и транспортиране на рециклируеми и зелени отпадъци;
- 4) Ръководство за управление на био-отпадъците в България;
- 5) Ръководство за разработване на общински програми за управление на дейностите по отпадъците;
- 6) Ръководство за подготовка на проекти в сектор „Отпадъци” по ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА ОКОЛНА СРЕДА 2007-2013г.
- 7) Секторно ръководство по ОВОС – БЪЛГАРИЯ

Други документи:

- 1) Общинска програма за управление на отпадъците за територията на съответната община, изготвена съгласно Методическите указания за разработване на общински програми за управление на отпадъците, утвърдени със заповед на министъра на околната среда и водите № РД-211/31.03.2015 г.;

2) Регионална програма за управление на отпадъците (ако е приложимо), изготвена съгласно Методическите указания за разработване на общински програми за управление на отпадъците, утвърдени със заповед на министъра на околната среда и водите № РД-211/31.03.2015 г.;

3) Методология и критерии за оценка на проектни предложения по процедура „КОМБИНИРАНА ПРОЦЕДУРА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА КОМПОСТИРАЩИ ИНСТАЛАЦИИ И НА ИНСТАЛАЦИИ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО ТРЕТИРАНЕ НА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“ ПО ПРИОРИТЕТНА ОС 2 „ОТПАДЪЦИ“ НА ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „ОКОЛНА СРЕДА 2014 – 2020 г.“

3. ПРОЕКТНИ УСЛОВИЯ

Исходните данни за проектирането за изготвяне на инвестиционен проект в работна фаза и се предоставени от РСУО Ботевград, чрез Община Ботевград в качеството си на Възложител на работния проект.

За целите на проектирането Възложителят предоставя:

- Прединвестиционно проучване, което е неразделна част от настоящите технически спецификации;
- Виза за проучване и проектиране;
- Данни за външно водоснабдяване и канализация, снабдяване с питейна и техническа вода, канализация (Писмо Изх. №107/16.03.2017г. от ВиК „Бобреш“ ЕООД, относно проучване на условията и начина за присъединяване на „Компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на отпадъци за Община Ботевград, Община Етрополе и Община Правец, ПИ 05815.40.205, местност Темуша, гр.Ботевград и Схема от ВиК „Бобреш“ ЕООД);
- Данни за външно ел.захранване (Становище Изх.№ 1202519828(1)/05.04.2017г от "ЧЕЗ разпределение България" АД за условията за временно присъединяване на обект към електрическата мрежа и Предварителен договор от 13.04.2017 г. с "ЧЕЗ разпределение България" АД за присъединяване на обекти на клиент към разпределителната електрическа мрежа ПДПЕРМ 1202519828);
- Други налични данни, указателни и съгласувателни писма, предписания и други, необходими за целите на проектирането, данни и материали.

Като Възложител, Община Ботевград за изготвяне на работния проект предоставя опорна изходна информация съдържаща:

3.1. ПРЕДИНВЕСТИЦИОННО ПРОУЧВАНЕ ИЗГРАЖДАНЕ НА ИНСТАЛАЦИЯ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО ТРЕТИРАНЕ НА СМЕСЕНО СЪБРАНИ ТБО И ИНСТАЛАЦИЯ ЗА КОМПОСТИРАНЕ НА ЗЕЛЕНИ ОТПАДЪЦИ НА ОБЩИНА БОТЕВГРАД, ОБЩИНА ЕТРОПОЛЕ И ОБЩИНА ПРАВЕЦ ПО ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „ОКОЛНА СРЕДА 2014-2020”

ГРАФИЧНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ Т.3.1.ВКЛЮЧВАЩИ:

3.1.1. ПРИЛОЖЕНИЕ 1 Геодезична снимка

3.1.2. ПРИЛОЖЕНИЕ 2 Генплан площадка

Този документ е създаден в рамките на проект на „Изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци за нуждите на РСУО-Регион Ботевград“ по договор № BG16M10P002-2.002-0016-C01 от 12.04.2018 г., който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Ботевград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС 2014-2020 г.

- 3.1.3. ПРИЛОЖЕНИЕ 3 Обслужващ път и отводнителни канавки
- 3.1.4. ПРИЛОЖЕНИЕ 3.1 Обслужващ площадков път – надлъжен профил
- 3.1.5. ПРИЛОЖЕНИЕ 3.2 Отводнителни канавки – надлъжни профили
- 3.1.6. ПРИЛОЖЕНИЕ 4 Административно-битова сграда
- 3.1.7. ПРИЛОЖЕНИЕ 5 Технологична схема
- 3.1.8. ПРИЛОЖЕНИЕ 6 Сграда – инсталация за предварително третиране
- 3.1.9. ПРИЛОЖЕНИЕ 6.1 Сграда – инсталация за предварително третиране – фасади
- 3.1.10. ПРИЛОЖЕНИЕ 7 Навес балирани материали
- 3.1.11. ПРИЛОЖЕНИЕ 8 Халета за обслужване на инсталацията за компостиране
- 3.1.12. ПРИЛОЖЕНИЕ 9 Довеждаща инфраструктура

Изпълнителят трябва да се придържа към опорната информация и данни от прединвестиционното проучване и да изготви работния проект в съответствие с това проучване.

На база извършен мониторинг и подробен анализ на съществуващото състояние на системата за управление на отпадъците в региона е разработена Концепция за бъдещо развитие и управление на отпадъците в региона , която включва

- Изграждане на Площадка за компостиране на зелени/био отпадъци и предварително третиране на смесено събрани твърди битови отпадъци;
- Въвеждане на система за разделно събиране на зелени/био отпадъци (в т.ч. съдове, машини, специализирани автомобили и др.).

Цел на проекта за **Площадка за компостиране на зелени/био отпадъци и предварително третиране на смесено събрани твърди битови отпадъци** е да се постигне високо ниво на опазване на околната среда в регион Ботевград и съответствие с националното и европейското законодателство в областта на отпадъците.

Стратегическите цели, гарантиращи постигането на генералната стратегическа цел са:

- Цел 1: Намалване на вредното въздействие на отпадъците чрез предотвратяване образуването им и насърчаване на повторното им използване
- Цел 2: Увеличаване на количествата на рециклираните и оползотворени отпадъци, чрез създаване на условия за изграждане на мрежа от съоръжения за третиране на цялото количество генерирани отпадъци, което да намали риска за населението и околната среда
- Цел 3: Управление на отпадъците, което гарантира чиста и безопасна околна среда
- Цел 4: Превръщане на обществеността в ключов фактор при прилагане йерархията на управление на отпадъците

С реализацията на площадката се цели намаляване на замърсяването на околната среда в общините Ботевград, Етрополе и Правец, увеличаване на разделно събираните битови отпадъци и рециклирането им, установяване на ефективна и екологосъобразна система за съвременно управление на отпадъците в Регион Ботевград.

В настоящето прединвестиционното проучване са разгледани и оценени следните елементи на системата:

Този документ е създаден в рамките на проект на „Изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци за нуждите на РСУО-Регион Ботевград“ по договор № BG16M10P002-2.002-0016-C01 от 12.04.2018 г., който се осъществява с финансовата подкрепата на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Ботевград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС 2014-2020 г.

- Събиране/първоначално съхраняване на отпадъците;
- Събиране и транспортиране на отпадъците;
- Третиране на отпадъците;
- Депониране;
- Мерки за рециклиране;
- Мерки за намаляване обема на депонираните битови отпадъци.

Представени са технически решения за комплексна система за управление на отпадъците в регион Ботевград. След техническо, екологическо и икономическо сравнение на варианти, се препоръчва система за УО със следните елементи:

- Система за събиране и транспортиране на смесени битови отпадъци;
- Разделно събиране на „зелени” отпадъци с цел тяхното компостиране;
- Система за разделно събиране на биоразградими отпадъци;
- Рециклиране и предварително третиране на отпадъците;
- Депониране на неопасни отпадъци.

Преинвестиционните проучвания за управление на отпадъците в Регион Ботевград включват инвестиционни и неинвестиционни /”мерки“/ мерки за управление на битовите отпадъци. Инвестиционните мерки се отнасят за събирането, предварителното третиране и крайното обезвреждане чрез депониране на новопостроения РДНО - Ботевград.

Съпътстващата инфраструктура, пряко свързана и необходима за експлоатацията на инсталациите, разположени на площадката е обоснована и оразмерена като необходима и достатъчна за обслужване само на съответните инсталации на прилежащата им площадка.

Към отредената площадка, на която ще се изграждат инсталациите няма изградена друга съпътстваща инфраструктура.

По реда на действащата нормативна уредба бенефициентът (общината/водещата община или общини-партньор) има правото да инициира, да проведе от свое име и за своя сметка съответните процедури по одобряване/съгласуване/разрешаване на изграждането на инфраструктурата.

Заключение:

С надграждането на инфраструктура за управлението на отпадъците в регион Ботевград, с разширяването и модернизиранието на системите за организирано сметосъбиране и сметоизвозване, намаляване генерирането на отпадъците от бита, въвеждането на тяхното разделно събиране и изпълнение на дейности, насочени към повторна употреба на генерираните отпадъци, проектът за Площадка за компостиране на зелени/био отпадъци и предварително третиране на смесено събрани твърди битови отпадъци допринася за изпълнение на изискванията на Европейското екологично законодателство и в частност на Директива 1999/31/ЕО.

4. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТА

Проектът включва общините Ботевград, Правец и Етрополе / Софийска област -/фиг.1/.
Разглежданите Общини са част от югозападен район за планиране /фиг.2/.



Фиг. 1 Софийска Област – административно деление



Фиг. 2 Райони на планиране

Този документ е създаден в рамките на проект на „Изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци за нуждите на РСУО-Регион Ботевград“ по договор № BG16M10P002-2.002-0016-C01 от 12.04.2018 г., който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Ботевград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС 2014-2020 г.

5. ПЛАНИРАНЕ НА ПЛОЩАДКАТА

Площадка за компостиране на зелени/био отпадъци и предварително третиране на смесено събрани твърди битови отпадъци

За изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на ТБО, Община Ботевград предвижда обща площадка, разположена на терен, публична общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 05815.40.205 в м. „Темуша“ в землището на гр. Ботевград, съгласно АОС № 3328/08.06.2017 г. – публична общинска собственост, с площ 46.091 дка, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, съседни с идентификатори: 05815.39.1, 05815.39.2, 05815.36.207, 05815.39.45, 05815.39.3, 05815.40.63, 05815.39.4, 05815.39.21, 05815.40.202, 05815.40.103, 05815.40.60, 05815.40.62, 05815.40.59, 05815.40.105, 05815.40.64, 05815.40.117, 05815.40.116, 05815.40.131, 05815.40.67, 05815.40.66.

Теренът е обезлесен откъм горска растителност, ползван е за пасищна територия. На изток в непосредствена близост от отредения терен се намира регионалното депо за неопасни отпадъци - регион Ботевград. Между проектната площадка и площадката на регионалното депо преминава дере, което в преобладаващата част от годината е оводнено.

През територията на отредените терени не преминават съществуващи комуникации.

Местоположението на проекта е показано на фиг. 1.



Фиг. 1 – Местоположение за реализация на работния инвестиционен проект.

Този документ е създаден в рамките на проект на „Изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци за нуждите на РСУО-Регион Ботевград“ по договор № BG16M10P002-2.002-0016-C01 от 12.04.2018 г., който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Ботевград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС 2014-2020 г.

Алтернативни площадки

За изработване на ПУП-ПЗ и ПП не са търсени други алтернативи. Това е обусловено от фактологията, свързана със собствеността на терените – изцяло общинска собственост, достатъчна като капацитет площадка и не се засягат елементи на Националната екологична мрежа – защитени територии по смисъла на ЗЗТ и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на ПУП-ПЗ и ПП., на разстояние повече от 3 км североизточно, е защитена зона „Бибреш” – BG 0000374. Друг значим фактор за избор на площадката е и близостта на Регионално депо за неопасни отпадъци и изградената към него инфраструктура.

6. ФУНКЦИОНАЛНИ ЗОНИ

На площадката отредена от община Ботевград се предвижда обособяването на няколко технологични зони. Функционалното зонироване е следствие от последователността на производствените процеси. Групирането на сградите и съоръженията в отделните зони и разположението на самите зони е решено след анализ на материалните и транспортни потоци с цел следване на производствения процес и допускане на външни лица само до местата, където това е наложително. За нуждите на обекта са предвидени необходимите площадкови системи и комуникации.

(1) Зона за разполагане на Инсталация за предварително третиране на ТБО

Във връзка със завишените екологични изисквания при третирането на битовите отпадъци, се пристъпва към изграждане на съоръжения за третирането им с цел максимално оползотворяване и същевременно опазване на природата от вредни натрупвания. Обектът представлява площадка, на която ще се изградят производствена сграда, с разположена на закритата площ инсталация за предварително третиране на отпадъци, навес за склад на балирани рециклируеми материали, открита площадка за насипни рециклируеми материали, също така ще се изградят битови и офис помещения с прилежащ паркинг, ще се обособи контролно – пропускателен пост.

На площадката за предварително третиране на смесени битови отпадъци технологично ще има възможност да се третират и други неопасни отпадъци, като отпадъци с произход от системите за разделно събиране на отпадъци от опаковки (PCOO) и производствени неопасни отпадъци. Събраните от системата за сметосъбиране отпадъци или от системата за разделно събиране се транспортират със специализирани автомобили до площадката и се разтоварват на определеното място.

(2) Зона за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата

Първата зона се разполага непосредствено до входа на площадката и служи за безвъзмездно предаване на отпадъци.

В нея се разполагат контейнери за едрогабаритни, масово разпространени, опасни отпадъци, излязли от употреба автомобилни гуми, опаковки, негодни за употреба живак-съдържащи изделия, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, негодни за ползване батерии и акумулатори, отработени масла и др.

В първа зона се събират и съхраняват разделно, производствени отпадъци в обособени и обозначени за целта места, в зависимост от техния произход, вид, състав и свойства.

Примерен списък с отпадъци от домакинствата, които могат да се приемат на площадката.

1. Декоративни лакове, бои и покрития
2. Почистващи вещества и препарати
3. Отпадъци, свързани с излезли от употреба приложения в домакинствата
4. Опасни отпадъци
5. Негодни за употреба батерии и акумулатори (НУБА)
6. Излязло от употреба електрическо и електронно оборудване (ИУЕЕО)
7. Черни и цветни метали (ОЧЦМ)
8. Излезли от употреба гуми
9. Едрогабаритни отпадъци
10. Продукти, намиращи приложение при поддържане на автомобили

(3) Зона за разполагане на Инсталация за открито компостиране и за стабилизиране на подситова фракция от инсталацията за предварително третиране на ТБО

Компостирането е процес на аеробно разграждане на органичната материя от микроорганизми в контролирана среда на почвоподобна субстанция наречена компост. В процеса на компостиране, микроорганизмите като бактерии и гъби, разрушават комплексно свързаните органични съединения до съставни вещества и произвеждат въглероден диоксид, вода, минерали и стабилизирана органична маса(компост). Процесът е екзотермичен и генерираната топлина разрушава опасните за здравето вируси, както и семената на плевелите.

Капацитетът на системата за компостиране в редове без аерация се основава на оценка на очакваното количество входящи материали. Прогнозният състав на отпадъците е 4100 т. годишно биоразградими отпадъци - “зелени отпадъци”.

Инсталацията за компостиране ще се състои от следните елементи:

- Площ за приемане, разтоварване, складиране и предварително третиране на зелена маса до натрупване на обем необходим за влагане в съответния компостен куп;
- Площ за активно ферментиране - компостиране в редове;
- Площ за складиране и узряване на готовия компост;

Обособените площи ще бъдат изградени с непропусклива настилка и система за събиране на отпадъчните води (инфилтрат), за да се предотврати неконтролируемо изтичане на отпадъчни води към земната повърхност.

По отношение на отпадъчните води ще се изгради междинен резервоар за тяхното съхранение с подходящи размери, като се вземат предвид размерите на площадката и обема на валежите, за да се събере инфилтратата (вода, която се прецежда през редовете с компост) и оттичането на води от всички непропускливи зони, където се съхранява компост или се третират биоотпадъци.

Параметрите на зоната за компостиране са определени в зависимост от технологията на обръщане, размера на реда/купа и управлението на процеса (честота на обръщане и т.н) и тон входящи материали (биоотпадъци). Площта на участъка за компостиране, варира от 0,5÷5 m²/тон входящи материали.

(4) Зона обособена за други видове отпадъци – неспецифични, инертни, строителни отпадъци от ремонтна дейност

В случаите, когато на общинските площадки се предават отпадъци, за които е заплатена такса битови отпадъци от населението, отпадъците се предават безвъзмездно от населението.

В други случаи могат да се приемат рециклируеми отпадъци срещу заплащане на ограничени количества отпадъци.

Събраните отпадъци ще се третираат от фирми притежаващи валидни документи за извършване на тази дейност.

Лицето, извършващо транспортиране на отпадъци е задължено да притежава регистрационен документ, съгласно изискванията на ЗУО. Транспортирането на СО се извършва само след сключен договор между лицето, при чиято дейност се образуват СО и съоръженията за рециклиране, оползотворяване и депониране.

7. СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ПЛОЩАДКАТА

Общата площ на предоставената площадка за изграждане на съоръжения за предварително третиране на отпадъците е F=46,1дка, разделена е условно на две зони - приемна и технологична. В Технологичната зона са разположени инсталация за компостиране и инсталация за предварително третиране на ТБО.

По проектно предложение фактически заетата площ, за разполагане на инсталацията за предварително третиране на ТБО и инсталацията за компостиране е F=42 дка.

За нуждите на двете инсталации разположени на **общата площадка** са предвидени описаните в следващата таблица, сгради и съоръжения :

Таблица на сградите и съоръженията на избраната площадка

ТЕХНОЛОГИЧНИ ЗОНИ ЗА ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ	
ПРЕДВАРИТЕЛНО ТРЕТИРАНЕ	Инсталация за предварително третиране на твърди битови отпадъци
	Открита площадка за насипни материали
	Склад за балирани рециклируеми материали
	Зона за стабилизиране на подситова фракция
КОМПОСТИРАНЕ	Зона за разтоварване на отпадъци - входящ материал компостиране
	Склад консумативи и технически съоръжения
	Хале за подготовка и складиране на компостни материали
	Площадка за компостни редове/купове
	Хале складиране и зреене на компоста
СПОМАГАТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	
ОБЩО ЗА ДВЕТЕ ИНСТАЛАЦИИ	Главен вход и Ограда
	Контролно - пропускателен пункт

	Автомобилна платформена везна
	Административна сграда
	Паркинг
	Кало-масло уловител
	Резервоар за ПП нужди
	Задържателен резервоар
	Навес механизация и работилница
	Склад гориво - смазочни материали
	Модулна газ станция
	МКТП
КОМПОСТИРАНЕ	Резервоар за инфилтрирани води
	Офис контейнер - ръководител инсталация и лаборатория
	Контейнер - почивка персонал
	Санитарен контейнер /WC/
ВЪТРЕШНИ ПЪТИЩА И ПЛОЩАДКИ	
ОБЩО ЗА ДВЕТЕ ИНСТАЛАЦИИ	Склад гориво - смазочни материали
	Площадки за разминаване
	Технологична бетонова площадка - сграда предварително третиране
	Технологична бетонова площадка за разполагане на компостни купове и за стабилизиране на подситова фракция от инсталацията за предварително третиране на ТБО
ПЛОЩАДКОВИ ВЪК И ПЛОЩАДКОВО ЕЛ ЗАХРАНВАНЕ	
ОБЩО ЗА ДВЕТЕ ИНСТАЛАЦИИ	Площадков водопровод за питейно-битови нужди
	Площадков водопровод за противопожарни и технологични нужди
	Площадкова канализация за битови води
	Площадкова канализация за технически води

	Площадково ел. захранване
СГРАДНИ ИНСТАЛАЦИИ	
ОБЩО ЗА ДВЕТЕ ИНСТАЛАЦИИ	ВиК инсталации
	Електро инсталации
	ОВиК инсталация

Всички съоръжения, сгради, външна и площадкова инфраструктура, с техните параметри и технически характеристики са подробно и детайлно описани в прединвестиционното проучване и Изпълнителят на работния инвестиционен проект стриктно трябва да се придържа към тях при проектната разработка.

8. ИЗГОТВЯНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ ВЪВ ФАЗА „РАБОТЕН ПРОЕКТ“

Изготвянето на работен проект се извършва по всички необходими части от правоспособни проектантски, със удостоверение (лиценз) за проектантска правоспособност за текущата година и валидна индивидуална или групова (в проектантския екип на Изпълнителя) застраховка „професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“ за съответната категория строеж съгл. чл.171, ал.1 от ЗУТ.

С инвестиционния работен проект се:

1. изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно последователно изпълнение на предвидените видове СМР на три етапа : довеждаща инфраструктура (външни връзки), площадкова инфраструктура (вътрешно-площадкови връзки) и инсталациите за предварително третиране на смесено събрани ТБО и компостиране на зелени отпадъци.;
2. осигурява възможност за ползването му като документация за изпълнение на строителството;
3. осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

Работния проект трябва да бъде изготвен съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. посл. изм. 2015г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, законовата нормативна уредба свързана с управлението на отпадъците (т.2 от насоящото задание), Наредба № РД-02-20-19 от 29.12.2011г. за проектиране на строителните конструкции на строежите, чрез прилагане на европейската система за проектиране на строителни конструкции и всяка друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в инвестиционния проект, в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности.

Работните проекти по всички части следва да бъдат придружени с подробни количествени и съответните количествено-стойности сметки по приложимите части.

Изпълнителят съдейства на Възложителя, при въпроси по експертизирането, уточняването и съгласуването с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи и одобрен по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите изходни данни, съгласувателни документи, нормативна уредба, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, количествени и количествено-стойностни сметки.

При изготвяне на проектната документация, екипът за изготвяне на инвестиционен проект ще ползва изискванията определени в предпроектното проучване и приложенията към него.

Изпълнителят следва да разработи работен проект с необходимите работни детайли съгласно предпроектното проучване и приложенията към него и избраният вариант за изпълнение на проекта.

9. ОБХВАТ НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ

Работният проект следва да е с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, нормативната законова уредба (посочена в т.2 „Законодателна рамка и принципи, свързани с управлението на отпадъците“ на настоящото техническо задание) и специфичните изисквания на проекта, които подробно са представени в предпроектното проучване, което е неразделна част от настоящото техническото задание.

Главната задача е да се изготви работен инвестиционен проект, достатъчно подробен и детайлен, който да позволи строителството на обект **„ИЗГРАЖДАНЕ НА ИНСТАЛАЦИЯ ЗА КОМПОСТИРАНЕ НА ЗЕЛЕНИ ОТПАДЪЦИ И ИНСТАЛАЦИЯ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО ТРЕТИРАНЕ НА СМЕСЕНО СЪБРАНИ БИТОВИ ОТПАДЪЦИ – РСУО-РЕГИОН БОТЕВГРАД“** на три етапа: **довеждаща инфраструктура** (външни връзки), **площадкова инфраструктура** (вътрешно-площадкови връзки) и **инсталациите** (сгради и съоръжения) за предварително третиране на смесено събрани ТБО и компостиране на зелени отпадъци.

Документацията следва да се разработи най-малко в следните части:

- Обща част
- Геодезическа (трасировъчен план и вертикална планировка).
- Технологична

- Архитектурна
- Конструктивна
- Електро
- Водоснабдяване и канализация
- Отопление, Вентилация и Климатизация
- Енергийна ефективност
- Пътна
- Паркоустройство и благоустройство
- Противопожарна безопасност
- План за безопасност и здраве
- План за управление на строителните отпадъци
- Сметна документация – КС и КСС
- Линеен календарен план-график

Проектните части на работния проект включват:

- работни чертежи и детайли, по които се изпълняват отделните видове СМР в следните препоръчителни мащаби:
 - а) ситуационно решение - в М 1:500 и М 1:1000;
 - б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:50 и М 1:100;
 - в) детайли - в М 1:20, М 1:5 и М 1:1;
- обяснителна записка
- изчисления и количествени сметки

Част ПБЗ се разработва в съответствие с чл.10 на Наредба №2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, обн.ДВбр.37/2004г.

Планът за безопасност и здраве трябва да съдържа:

- организационен план;
- строителен ситуационен план;
- комплексен план-график за последователността на извършване на СМР;
- планове за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка;
- мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове;
- списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол;
- списък на отговорните лица (име, длъжност, работодател) за провеждане на контрол и координиране на плановете на отделните строители за местата, в които има специфични рискове, и за евакуация, тренировки и/или обучение;
- схема на временната организация и безопасността на движението по транспортни и евакуационни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея;
- схема на местата на строителната площадка, на които се предвижда да работят двама или повече строители;

Този документ е създаден в рамките на проект на „Изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци за нуждите на РСУО-Регион Ботевград“ по договор № BG16M10P002-2.002-0016-C01 от 12.04.2018 г., който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Ботевград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС 2014-2020 г.

- схема на местата на строителната площадка, на които има специфични рискове;
- схема на местата за инсталиране на повдигателни съоръжения и скелета;
- схема на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци;
- схема на разположението на санитарно-битовите помещения;
- схема за захранване с електрически ток, вода, отопление, канализация и др.;
- схема и график за работа на временното изкуствено осветление на строителната площадка и работните места;
- схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ.

С оглед на получаването на разрешение за строеж Изпълнителят:

- Ще отговаря за съставянето на всички необходими проектни документи на фаза „Работен проект“, които са необходими да се приложат към заявлението за получаване на разрешение, което трябва да се изготви от Изпълнителя и да се подаде от името на Възложителя.
- Ще съдейства на Възложителя за получаване на разрешението за строеж и ще отстранява експресно всякакви непълноти и грешки в изготвените от него документи с цел своевременно получаване на разрешение за строеж, като бъде отговорен за всякакви забавяния поради тях.

Изисквания за изпълнение на проектирането

- В инвестиционния проект следва да се предвидят продукти (материали и изделия, които съответстват на техническите спецификации на действащите в РБългария нормативни актове. Продуктите трябва да имат оценено съответствие със съществените изисквания определени в Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП). Предложените продукти и материали трябва да са с технически характеристики, съответни на заложените в Индикативния бюджет и Обследването за енергийна ефективност за всяка конкретна сграда.
- Обемът и съдържанието на документацията и приложените към нея записки и детайли, следва да бъдат достатъчни за изпълнение на дейностите по проекта и да съответстват на изискванията на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, нормативната законова уредба и останалите приложими нормативни и поднормативни актове, свързани с предмета на дейността по проектиране;
- Проектно-сметната документация следва да бъде изработена, подписана и съгласувана от проектантите от екипа, избран по реда на ЗОП, с правоспособност да изработват съответните части, съгласно Законите за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, като същото се доказва със заверени копия от валидни удостоверения за правоспособност.
- Всички проектни части се подписват от представител на Възложителя (Общината). Изпълнителят е длъжен да извърши необходимите корекции и преработки, ако такива се налагат, за своя сметка в срок до 10 календарни дни след писмено уведомление от Възложителя.

Този документ е създаден в рамките на проект на „Изграждане на компостираща инсталация и инсталация за предварително третиране на битови отпадъци за нуждите на РСУО-Регион Ботевград“ по договор № BG16M10P002-2.002-0016-C01 от 12.04.2018 г., който се осъществява с финансовата подкрепата на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Ботевград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПОС 2014-2020 г.

10. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРЕДСТАВЯНЕ НА КРАЙНИТЕ ПРОДУКТИ И КОМПЛЕКТАЦИЯТА НА РАБОТНИЯ ПРОЕКТ :

Работния проект и работните детайли следва да се представят в пет екземпляра на хартиен и един електронен носител. Проектите по всички части се комплектоват както следва:

- 5 бр. комплекти на хартиен носител ;
- 1 бр. в дигитален формат PDF или еквивалент;
- 1 бр. в дигитален файлов формат: за текстови материали – формат четим от Microsoft Word или еквивалент и Microsoft Excel или еквивалент (за количествени и количествено-стойностни сметки), за графични материали – формат четим от AutoCAD или еквивалент
- 1 бр. в дигитален формат MPP (формат четим от Microsoft Project) за линейния календарен план-график

С оглед на получаването на разрешение за строеж Изпълнителят:

Ще отговаря за съставянето на всички необходими проектни документи на фаза „Работен проект”, които са необходими да се приложат към заявлението за получаване на разрешение на строеж и всички съгласувателни инстанции.

Ще съдейства на Възложителя за получаване на разрешението за строеж и ще отстранява експресно всякакви непълноти и грешки в изготвените от него документи с цел своевременно получаване на разрешение за строеж.

11. УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР

Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да бъде на разположение на Възложителя през времетраенето на строителните и монтажни работи за всички етапи и да упражнява авторски надзор.

Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор в следните случаи:

- Във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, след уведомяване от Възложителя или лицето упражняващо строителен надзор.
- За участие в приемателна комисия на извършените строително - монтажни работи.

При невъзможност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осигури на обекта на посочената в поканата дата проектант изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оторизира писмено и осигури друг свой специалист, който да се яви на строителната площадка и извърши необходимия авторския надзор. Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повикванията на Възложителя.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителя посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работен проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес, ще се подписват от Възложителя или упълномощен представител на Възложителя (Общината), представител на консултанта по чл. 166, ал. 1, т. 1 по реда на ЗУТ и представител на изпълнителя на авторския надзор (когато това се изисква по нормативен или административен акт).

Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания.

Авторският надзор ще бъде упражняван след писмена или устна покана от Възложителя във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;

- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;

- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;

- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.

12. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Място за изпълнение на поръчката по отношение на административните задължения на Изпълнителя е територията на **Община Ботевград, гр. Ботевград**, а именно: Община Ботевград, обща площадка, разположена на терен, публична общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 05815.40.205 в м., „Темуша“ в землището на гр.Ботевград