ИДЕЕН ПРОЕКТ “СВЕТКАВИЦА”

Проект “Светкавица” представлява идейно решение на пространствата на запад от супермаркет “Кауфланд” включвайки ул. “Хаджи Димитър” и имота на стадион “Светкавица”, на север по ул. “Хан Аспарух” до “Културен дом” и Квартален клуб”.

1. ул. “Хаджи Димитър” - предвижда се зона за изграждане на търговски обекти по цялата дължина на улицата от “Кауфланд” включваща южната част на имота на стадиона и нови парко места.

2. Стадион “Светкавица” - предвижда се в северната част образуването на нова улица с парко места и шест нови парцела (УПИ-та) за ниско жилищно строителство;
- изграждане на футболно игрище сразмери 25х45м, комбинирана площадка за баскетбол и волейбол, както и детска площадка и площадка за стрийт фитнес;
- изграждане на два поставяеми търговски обекти за обслужване нуждите на спортуващите както и на посетителите;
- идеята е имота на стадиона да бъде разделен с основна алея на две зони шумна и тиха. Шумната зона включва съоръженията, а тихата мини парк с второстепенна алея за разходка и отдих;

3. Културен дом и квартален клуб - обособяване на площадно пространство с настилка около и пред клуба, а на мястото на спортната площадка се изгради зона за отдих с малка църква
- нови парко места и озеленяване пред Културния дом;
- ново право на строеж върху общинска земя.



СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ





1.ГЛЕДКА КЪМ СТАДИОН “СВЕТКАВИЦА”



5.ГЛЕДКА КЪМ “КУЛТУРЕН ДОМ”



2.ГЛЕДКА КЪМ УЛ. “ХАДЖИ ДИМИТЪР” И “КАУФЛАНД”



5.ГЛЕДКА КЪМ “КВАРТАЛЕН КЛУБ”

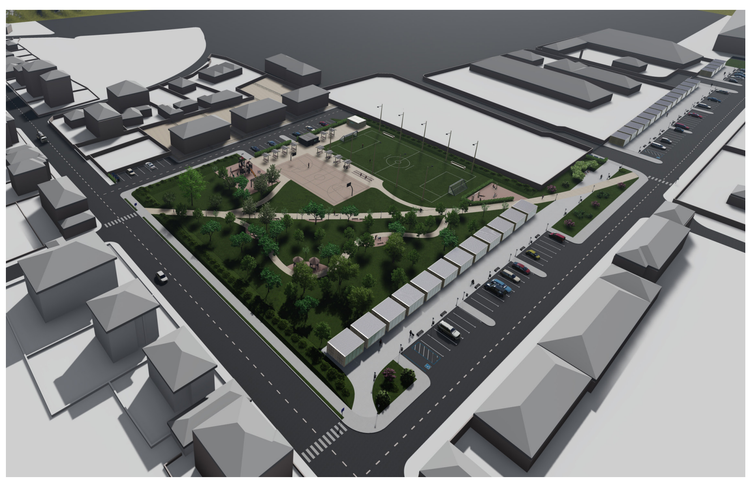


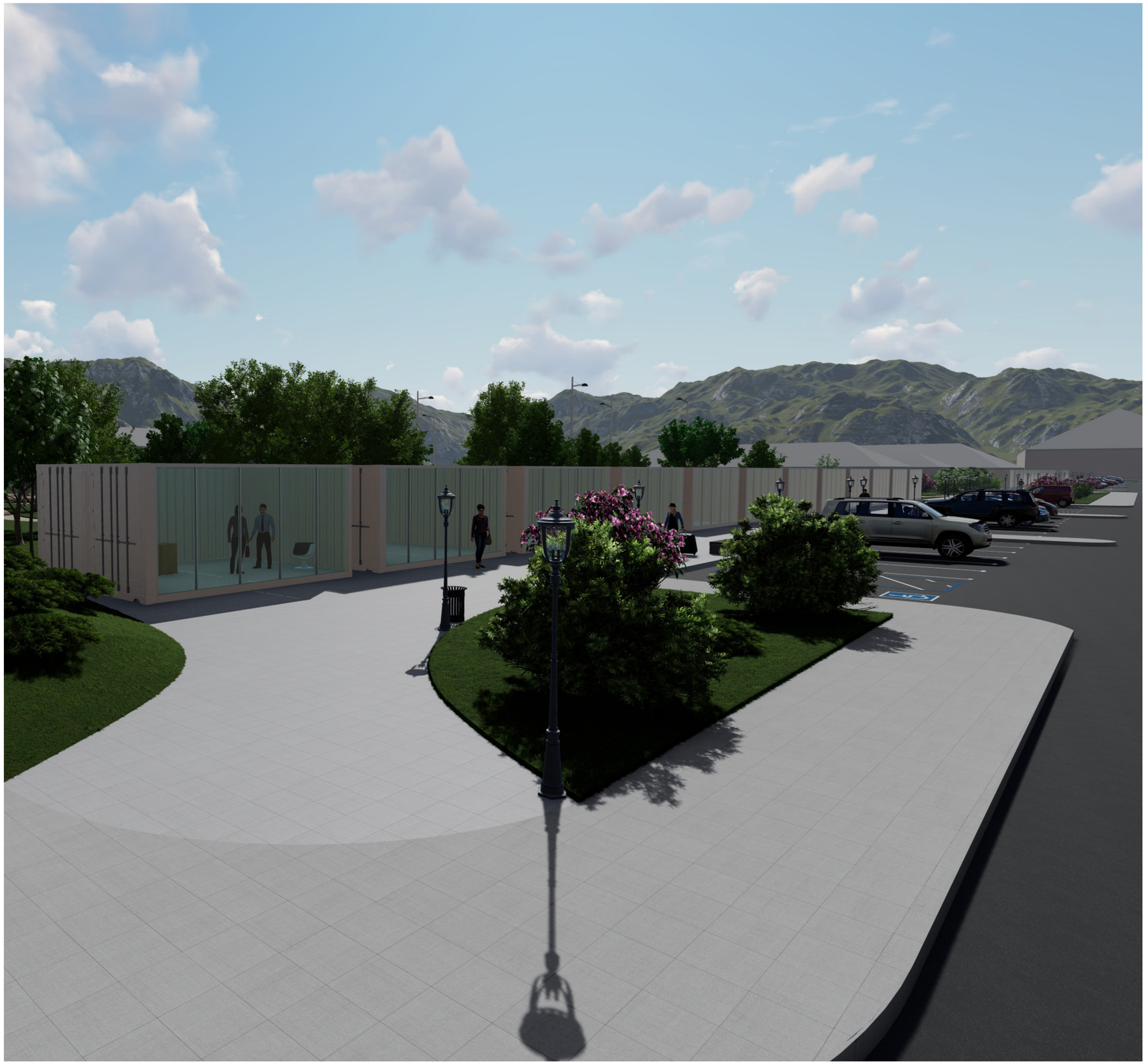
3.ГЛЕДКА КЪМ СТАДИОН “СВЕТКАВИЦА” СЪС СЪЩЕСТВУВАЩА АЛЕЯ

ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ НА УЛ. “ХАДЖИ ДИМИТЪР”









ПАРК И СПОРТНИ ПЛОЩАДКИ





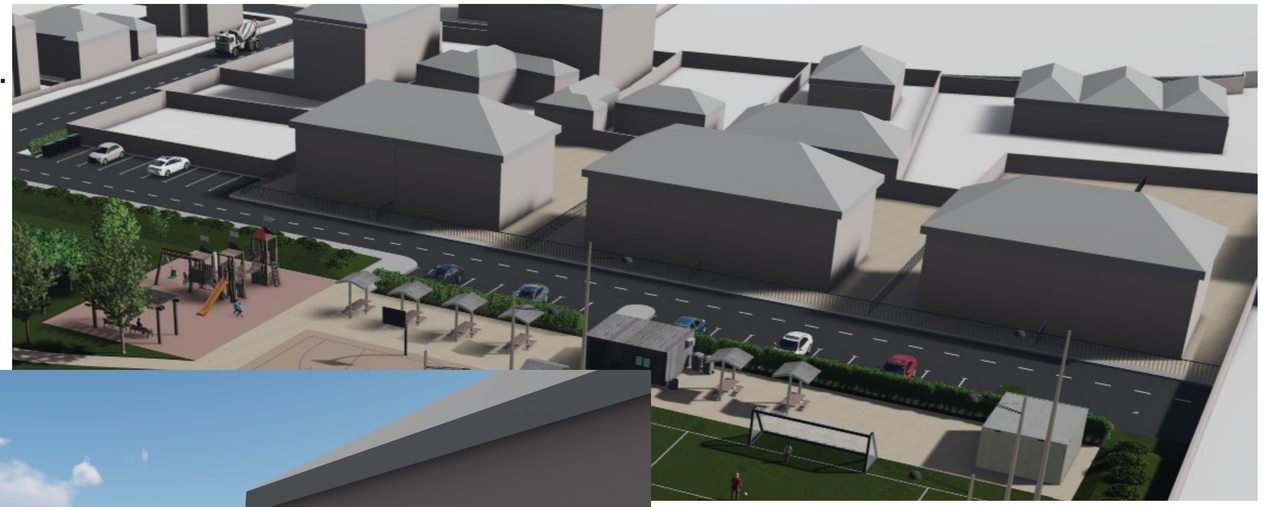




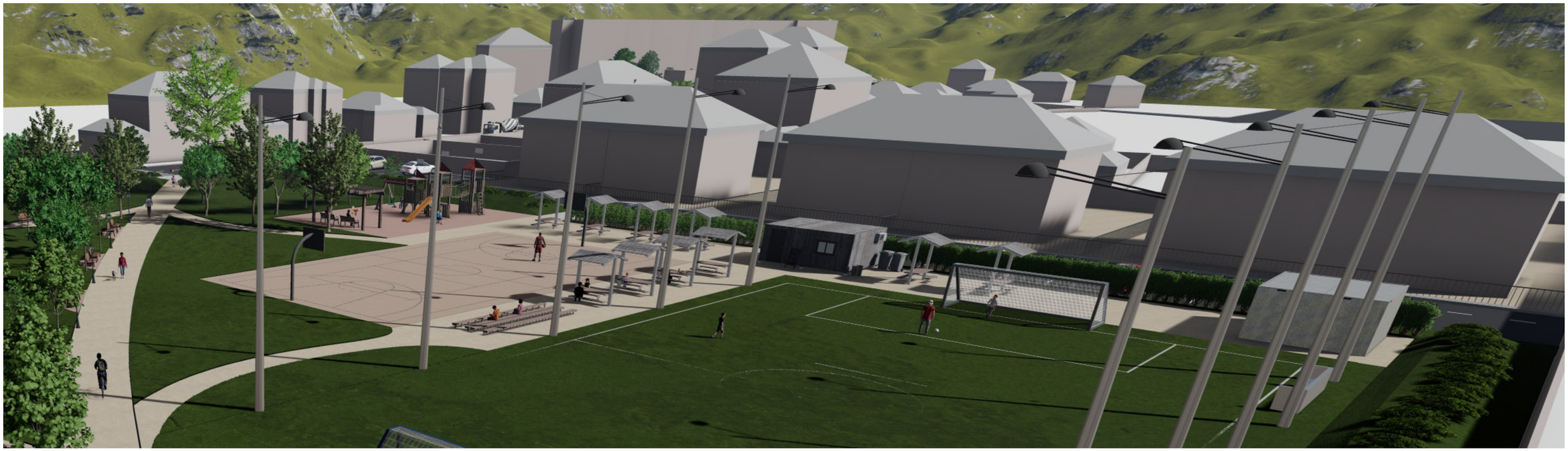
НОВИ ПАРЦЕЛИ (Шест УПИ-та)



УПИ-та за ниско
жилищно строителство.
1. 431 кв.м.
2. 421 кв.м.
3. 413 кв.м.
4. 406 кв.м.
5. 516 кв.м.
6. 556 кв.м.







КУЛТУРЕН ДОМ И КВАРТАЛЕН КЛУБ



1. Нова църква.
2. Ново право на строеж върху общинска земя.
3. Два съществуващи премествеми обект ще бъдат разположени в северната част до кварталния клуб.
4. Нови парко места и зони за отдих.



