

ПРОТОКОЛ¹

за проведено общо събрание (ОС) на СДРУЖЕНИЕТО НА СОБСТВЕНИЦИТЕ (СС)

с адрес гр., ж.к./кв.....ул., №:.....,

сбр. апартаменти и брой собственици.

Днес, в часа се проведе ОС на СС, свикано чрез залепване на покана на дъска за обяви/външната врата на обекта по реда на чл. 13, ал. 1 от ЗУЕС, по предварително обявения дневен ред, за което бе съставен протокол.

В часа се явиха собствениците:

№	Трите имена на собственика	Описание на имота (предназначение и застроена площ)	Вх. №	Ет. №	Ап. №:	Идеални части от общите части (%)	Подпис
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
11.							

Присъстват лично и чрез представители собственици на (най-малко 67%)% от представените в сдружението идеални части от общите части на етажната собственост. Събранието може/не може да взема решения по дневния ред.

За протоколчик бе избран/а

Събранието се счита за редовно.

Обявен дневен ред:²

¹ Извършва се нотариална заверка на подписа на Управителя под протоколните решения.

1. Вземане на решение за кандидатстване пред Община Ботевград за подпомагане за извършване на подготвителни дейности, във връзка с кандидатстване на сградата по процедура за енергийно обновяване по Националния план за възстановяване и устойчивост
2. Вземане на решение за подаване на заявление за подпомагане за извършване на подготвителни дейности, във връзка с кандидатстване на сградата по процедура за енергийно обновяване по Националния план за възстановяване и устойчивост и упълномощаване на Управителя/Председателя на УС да подаде заявление по образец;
3. Вземане на решение за откриване на банкова сметка на името на СС, в съответствие с изискванията на Процедура за подпомагане на сдружения на собственици за извършване на подготвителни дейности, във връзка с кандидатстване на сградата по процедура за енергийно обновяване по Националния план за възстановяване и устойчивост и упълномощаване на Управителя/Председателя на УС да извърши необходимите действия, във връзка с откриване на банкова сметка.
4. Поемане на задължение за осигуряване на необходимите финансови средства за изпълнение на подготвителните дейности, в случай че общата стойност на сключения/те договор/и с избрания/те изпълнител/и от СС надвишава максималния размер на подпомагането от общината.
5. Вземане на решение за сключване на споразумение за подпомагане между СС и общината при условията на Процедурата за подпомагане на община Ботевград и образца на споразумение за подпомагане.

По т. 1 от Дневния ред: Вземане на решение за кандидатстване пред Община Ботевград за подпомагане за извършване на подготвителни дейности, във връзка с кандидатстване на сградата по процедура за енергийно обновяване по Националния план за възстановяване и устойчивост

Изявление:.....
.....

Предложение:.....
.....

Решение: Да се кандидатства пред Община Ботевград за подпомагане за извършване на подготвителни дейности, във връзка с кандидатстване на сградата по процедура за енергийно обновяване по Националния план за възстановяване и устойчивост, като се предприемат всички необходими стъпки.

² Решенията се взема с мнозинство не по-малко от 67% от представените идеални части в сдружението.

Решенията на сдружението се внасят за приемане от общото събрание на собствениците, когато в сдружението не членуват всички собственици на самостоятелни обекти в сградата. Управителният съвет (управителят) на сдружението свиква общо събрание на собствениците по реда на раздел II от ЗУЕС. В този случай членовете на сдружението участват в общото събрание на собствениците или определят представител, който гласува с дял, равен на идеалните части, с които е взето решението в сдружението.

Когато сдружението е учредено от всички собственици на самостоятелни обекти в сградата, общото събрание на сдружението има и правомощията на общото събрание на собствениците.

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

със „за” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „против” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „въздържал се” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

По т. 2 от Дневния ред: Вземане на решение за подаване на заявление за подпомагане за извършване на подготвителни дейности, във връзка с кандидатстване на сградата по процедура за енергийно обновяване по Националния план за възстановяване и устойчивост и упълномощаване на Управителя/Председателя на УС да подаде заявление по образец.

Изявление:.....
.....

Предложение:.....
.....

Решение: Да се подаде заявление за подпомагане по образец. Упълномощава се представителя на сдружението да подаде заявлението.

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

със „за” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „против” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „въздържал се” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

По т. 3 от Дневния ред: Вземане на решение за откриване на банкова сметка на името на СС, в съответствие с изискванията на Процедура за подпомагане на сдружения на собственици за извършване на подготвителни дейности, във връзка с кандидатстване на сградата по процедура за енергийно обновяване по Националния план за възстановяване и устойчивост и упълномощаване на Управителя/Председателя на УС да извърши необходимите действия, във връзка с откриване на банкова сметка.

Изявление:.....
.....

Предложение:.....
.....

Решение: Да се открие банкова сметка на името на сдружението на собствениците. Упълномощава се представителя на сдружението да предприеме необходимите действия и да извърши необходимото, във връзка с откриването на банковата сметка.

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

със „за” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „против” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „въздържал се” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

По т. 4 от Дневния ред: Поемане на задължение за осигуряване на необходимите финансови средства за изпълнение на подготвителните дейности, в случай че общата стойност на сключения/те договор/и с избрания/те изпълнител/и от СС надвишава максималния размер на подпомагането от общината.

Изявление:.....
.....

Предложение:.....
.....

Решение: Дава се съгласие да се осигурят необходимите финансови средства за изпълнение на подготвителните дейности (енергийно и техническо обследване на сградата), в случай че общата стойност на сключения/те договор/и с избрания/те изпълнител/и от СС „.....“ надвишава максималния размер на подпомагането от общината.

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

със „за” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „против” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „въздържал се” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

По т. 5 от Дневния ред: Вземане на решение за сключване на споразумение за подпомагане между СС и общината при условията на Процедурата за подпомагане на община Ботевград и образца на споразумение за подпомагане.

Изявление:.....
.....

Предложение:.....
.....

Решение: Представителят на сдружението да сключи споразумение за подпомагане с община Ботевград, при условията на Процедурата за подпомагане на община Ботевград и образеца на споразумение за подпомагане.

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

със „за” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „против” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

с „въздържал се” гласуваха идеални части от общите части представени в сдружението.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

С така приетите Решения, Общото събрание на СС беше закрито.

Протоколчик:

.....

/име, фамилия и подпис/

Председател

на

УС/Управител:

.....

/име, фамилия и подпис/