

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ИВАН АЛЕКСАНДРОВ ГАВАЛЮГОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БОТЕВГРАД

Пълен пощенски адрес:

пл. Освобождение №13, гр. Ботевград, 2140

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

0723/69102, email: obshtina@botevgrad.org

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

ИВАН АЛЕКСАНДРОВ ГАВАЛЮГОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БОТЕВГРАД

Лице за контакти:

инж. Гергана Гетова

Мл. Експерт „Контрол на инвестиционния процес“

Тел. 0723/69127

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **ОБЩИНА БОТЕВГРАД**

има следното инвестиционно предложение:

„Реконструкция и изграждане на водопроводна система във в. з. „Зелин“ на гр. Ботевград, община Ботевград”

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Целта на инвестиционното предложение е да обезпечи с необходимото количество питейна вода консуматорите във вилната зона, при изискуемо от стандартите качество на водите. Максимално часовото оразмерително водно количество за населението е получено като са приети следните коефициенти на денонощна и часова неравномерност:

Коефициент на денонощна неравномерност – $k_d=2,0$

Коефициент на часова неравномерност $k_h= 3,5$

Разчетена е неравномерността на консумация през деня, както и часовата неравномерност. Това дава сигурност при различни нужди на потребителите от вода.

Броят на жителите на в.з. Зелин е приет 2490 в идейния проект при приета минимална водоснабдителна норма 150 l/ж/d. Загуби по мрежата според Наредба № РД-02-20-2 от 3 юли 2024г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, техническите загуби на вода (l/s) във водоснабдителната система се приемат до 20 % от средно денонощното потребление в зависимост от включените елементи на системата и се прибавят към максимално денонощния и максимално часовия разход на вода, без да се умножават с коефициентите на денонощна и часова неравномерност. Прието 20% загуби.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Броят на жителите на в.з. Зелин е приет 2490 в идейния проект при приета минимална водоснабдителна норма 150 l/ж/d. Загуби по мрежата според Наредба № РД-02-20-2 от 3 юли 2024г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, техническите загуби на вода (l/s) във водоснабдителната система се приемат до 20 % от средно денонощното потребление в зависимост от включените елементи на системата и се прибавят към максимално денонощния и максимално часовия разход на вода, без да се умножават с коефициентите на денонощна и часова неравномерност. Прието 20% загуби.

Противопожарно водоснабдяване

Разходът на вода за пожарогасене е определен съгласно Наредба № Из – 1971 от за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 05.06.2010г., чл.171, табл.15, т.1 за урбанизирана територия с брой на население до 5 000 жители,

Разходът за вода за пожарогасене е следния:

Брой на едновременните пожари – 1 бр;

Разход на вода за един пожар – 5 л/с;

Общ разход на вода за всички пожари– 5 л/с;

Разход на вода за главни водопроводни клонове при един главен клон– 5 л/с;

Разход на вода за главни водопроводни клонове при повече главни клонове– 5 л/с;

Общ разход на вода за второстепенни водопроводни клонове– 2,5 л/с.

Разстоянието на пожарните хидранти един от друг Съгласно Наредба № Из – 1971, е до 150 m. Пожарните хидранти се предвиждат надземни (по БДС EN 14384 „Надземни пожарни хидранти колонков тип“) с номинален диаметър не по-малък от DN80.

По изключение и след съгласуване с Възложителя и Инженера, при невъзможност (примерно в тесни улици без налични тротоари или при много стеснени такива, където не могат да се изпълнят изискванията да са разположени на защитени от повреда и обозначени места) и в местата на пешеходните пътеки да се монтират подземни пожарни хидранти, отговарящи на БДС EN 14339:2005 или еквивалентен.

Определяне на минималния диаметър на водопроводите

При определянето на диаметрите на разпределителните водопроводи е спазен чл. 139 от Наредба № РД-02-20-2 от 3 юли 2024г. , Минималният диаметър на тръбите на водопроводната мрежа в урбанизирани територии с население над 100 000 жители е 100 mm, а за територии с население под 100 000 жители - 80 mm. Приет е минимален диаметър на разпределителните водопроводи да е 80 mm.

Съгласно Наредба № РД-02-20-2 от 3 юли 2024г. , чл. 22 е прието свободен напор за критичната точка във водопроводната мрежа да не е по-малък от 0,1 МПа при едноетажно застрояване, а при по-голяма етажност за всеки етаж се добавят по 0,04 МПа.

вилна зона Зелин - ВОДОПРОВОД ПБН и ПП нужди-ОБЩО

Консуматори	Брой	Ср. вод. норма	Qср.дн.		Кдн	Qмакс.дн.		Кч	Qмакс.ч.	
			м3/дн	м3/ч		м3/дн	л/с		м3/ч	л/с
Жители	2490	150	373.50	15.56	2.00	747.00	8.65	3.50	54.47	15.13
Qор.ПБН макс. =										15.13
Загуби по мрежата в края на експл. период = 20%*Qср.дн. =										0.86
Qор.ПБН =										15.99
Противопожарно водно количество (съгласно таблица 15 за брой жители до 5000, 1 пожар по 5 л/с , разход за гл. клон 5 л/с , разход за вт. клон 2.5 л/с) =										5.00
Qор.ПБН + Qор.ПП=										20.99

Напорен тръбопровод от ПСПВ „Чеканица“ към НР Зелин РЕHD DN200.

Транзитен водопровод РЕHD DN200, който води началото си от съществуваща разпределителна шахта 1 и ще захранва бъдещата ПСПВ Зелин със сурова вода. Разпределителната шахта обединява водите от водохващане „Стубленско“ и „Мечата долина“.

В обхвата на инвестиционното намерение са включени:

Водопроводната връзка от Транзитен водопровод РЕHD DN225 при о.т. 26, захранен от съществуващ водопровод по ул.“Захари Стоянов“ към съществуващата ПС във в.з. Зелин – сграда с идентификатор 05815.306.592.1, намираща се на ул. „20-та“.

Два участъка от Тласкателя на горната съществуваща ПС към НР Зелин РЕHD DN225, разположени, както следва: първият – от същ. ПС до о.т. 149 при ул. „Асен Златаров“ (западно

от АМ „Хемус“) и вторият – от о.т. 348 при ул. „Асен Златаров“ (източно от АМ „Хемус“) до о.т. 185, където се включва в съществуващ водопроводен участък, който вече достига до НР Зелин през неурбанизирана територия.

Ще се обособят три главни зони на водоснабдяване на в.з. Зелин, както и няколко подзони към тях.

Висока зона обхваща района над магистрала „Хемус“, както и високо разположените парцели северозападно от магистралата. За тях е предвиден транзитен клон преди PRV1, който ще се свърже със съществуващ тръбопровод PEHD DN110, разположен в тази зона.

Обособяват се и 4 ултрависоки зони UB3 1, UB3 2, UB3 3 и UB3 4, които захранват имотите с помпено-хидрофорни уредби (ПХУ). Необходимите напори за ПХУ в UB3 1, UB3 2, UB3 3 и UB3 4 са съответно $H=39\text{m}$ (преднапор $H=30\text{m}$), $H=33\text{m}$ (преднапор $H=25\text{m}$), $H=33\text{m}$ (преднапор $H=10,5\text{m}$) и $H=40\text{m}$ (преднапор $H=9,8\text{m}$).

Ниска зона обхваща района между ул. „Захари Стоянов“, началото на в.з. Зелин, ул. „Жабешко блато“ и ул. „Леската“. Разделя се на Ниска зона Подзона 1 и Подзона 2 от регулатор на налягане PRV 3

Средна зона обхваща централната част на района северно от магистрала „Хемус“, където е основното застрояване на в.з. Зелин

Идейната разработка включва регулатори на налягане за обособяване на зоните, гранични спирателни кранове, помпено-хидрофорни уредби, както и възвратни клапи в зоните с ПХУ, за да може да се подава вода в ниско разположените парцели, без да се налага включването на ПХУ и допълнителната консумация на ел. енергия. На всички имоти с налягане над 6 bar, ще бъдат предписани за монтаж във водопроводните шахти, редуцир вентили.

Общата дължина на водопроводната мрежа възлиза на 28748.87 м, в които не се включва дължината на сградните водопроводни отклонения. Последните са предвидени в проектната ведомост за изграждане (в КС по отделните клонове), като техните местоположения на терен следва да се уточнят по време изпълнението на земни работи и съвместно с представители на ВиК Оператора.

Проектът предвижда новореконструирани водопроводи да се разполагат на противоположната страна на улицата спрямо действащите тръби с цел смекчаване на негативното въздействие върху населението по време на строително-монтажните работи чрез намаляване на периодите с прекъснато водоподаване в следствие авария на старите тръби.

Предвиждат се противопожарни хидранти – DN 80 – надземни, които са разположени на не повече от 150 м един от друг. Всички ПХ да са оборудвани с предохранителен спирателен кран ф80 мм. В проекта е заложен монтажът на изолационни спирателни кранове в мрежата, като броят им е съобразен, такъв че при затваряне на дадена зона в нея да попадат не повече от 5 бр. ПХ.

Във всички високо разположени точки от водопроводната мрежа, където може да се образува струпване на въздух, са предвидени шахти за монтаж на въздушници на линия на водопроводните клонове. В единични случаи дълбочината на полагане на уличния водопровод е увеличена в къси участъци, така че да се избегне монтажът на допълнителен въздушник. В най-ниско разположените точки от зоните се предвиждат шахти оттоци (калници), чрез които водопроводната мрежа при необходимост да се изпразва към преминаващите реки или в съществуващата канализационна мрежа.

Всички действащи съществуващи парцелни водопроводни отклонения ще се реконструират и включат към новите водопроводи съгласно приложените количествени сметки. За УПИ, които към настоящия момент нямат изградени СВО, е предвидено строителството на СВО, завършващо с тротоарен спирателен кран. СВО са предвидени с ПЕВП тръби $\phi 32$ мм.

С оглед на разпоредбите и изискванията в Наредба № 4 от 14 септември 2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи СВО ще се реконструират до навлизане във водомерните шахти на УПИ, но не на повече от 2 м разстояние от парцелна граница. Договорно и законово задължение е на клиентите на ВиК услуги водомерните им шахти да се намират на максимум 2 м от парцелната им граница (оградата им), когато в имота има дворно място.

Проектът не предвижда монтажът на опорни блокове по трасето на водопроводите от ПЕВП тръби.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Трасетата в настоящия проект са ситуирани в рамките на одобрена улична регулация. Проектното решение не предвижда преминаване през неотчуждени частни терени или през такива, за които следва да се извършват устройствени процедури – изготвяне на ПУП-план схеми, ПУП-парцеларни планове и други сходни.

4. Местоположение:

Вилна зона Зелин се намира в непосредствена близост до гр. Ботевград – южно от него. Преобладаващата застрояка е под нивото на автомагистрала „Хемус“, но зоната се разширява и над нея. Природните дадености (релеф, горска растителност и др), комуникативността (транспортните връзки) и близостта до столицата обосновават високия интерес за изграждане на еднофамилни жилищни сгради в зоната. Населеното място се намира на надморска височина между 390 и 550 m. Преобладаващата застрояка е двуетажна.

Зелин се водоснабдява от няколко водоизточника (речни водохващания): водохващане „Мечата Долина“, водохващане „Стубленско“ на Зелинска река и водохващане на Ечемишка река, намиращо се между местности Женска поляна и Гумница (Буканин дол). Водите от „Мечата Долина“ постъпват в НР на кота 580 м, а водите от „Стубленско“ и „Ечемишка“ постъпват в НР Зелин ($V=2 \times 150 \text{ m}^3$) на кота 525 м.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Проектът предвижда всички пресичания на водопроводи през повърхностен воден обект „Старата река“ (код на повърхностно водно тяло BG1IS200R1622) да се извършват изцяло безизкопно, без нарушаване естественото състояние на речното русло и бреговете му, посредством полагане на тръбите въздушно в стоманена обсадна тръба.

СМР за тези въздушни преходи ще се изпълняват изцяло извън обхвата на водното тяло без въздействие върху него. Стоманената обсадна тръба ще бъде разположена над

хидравличното сечение на водния обект – дъното ѝ ще бъде равно или по-високо на долния край на съседните пътни мостове, обуславящи горната граница на „живото“ сечение. Върху ПЕВП тръбите ще бъде монтирана тръбна топло-изолация, подходяща за последващото им напъхване в обсадните стоманени тръби.

Всички въздушни пресичания с водното тяло са разработени с индивидуални детайли към графичната част на проекта с обозначени координатни положения.

Въздушното преминаване над притоците на „Старата река“ ще се извърши без да засегне нито един елемент или параметър на водния обект с цел недопускане замърсяване на реката, влошаване отточната характеристика на руслото и предизвикване в следствие на това на наводнения.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Реализацията на инвестиционното намерение не е свързано с емисии на веществата, при които контакта с води представлява заплаха за параметрите на околната среда.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При изпълнението на инвестиционното намерение се очаква отделянето на прахови частици по време на изкопните работи и дейностите по разрязване на съществуващите настилки с цел изкопаване на необходими за реализацията на инвестиционното предложение тръби и шахти.

Замърсяването с прахови частици има временен и локален характер, като се предвижда и оросяване за локално отлагане на замърсяването.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на извършване на ремонтните дейности ще се следва изготвен план за управление на строителните отпадъци, като се спазва принципа на приоритетността в дейности по формиране на отпадъци, като на първо място е предотвратяване на образуването им.

Изпълнителят следва да предприеме всички необходими и подходящи мерки, за да опази околната среда както на площадката, така и извън нея, като ограничи до минимум неудобствата за населението и имуществото вследствие на ефекти, генерирани от строителните дейности.

При изпълнение на СМР, Изпълнителят следва да съблюдава ограниченията, предписани от приложимото законодателство по отношение на опазване на околната среда и човешкото здраве.

Изпълнителят отговаря за подходящото събиране, складиране, обезвреждане, транспортиране, оползотворяване, предаване за депониране или друго третиране на строителните и други отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на дейностите, в съответствие с изискванията на българското законодателство, като съгласува действията си с Надзора и Възложителя.

Реализацията на инвестиционното предложение е свързано с необходимостта от разрязване на места на съществуваща асфалтова настилка, както и на обособяване на количества земни маси, формирани при изкопните работи.

При изпълнението на строително-ремонтните дейности се очаква да се образуват отпадъци, както следва:

17 01 01 - Бетонови отпадъци

17 03 02 - Асфалтови смеси, съдържащи други вещества, различни от упоменатите в 17 03 01

Излишните земни маси – 17 05 06 - изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05, съгласно горепосочената наредба, ще бъдат временно депонирани и използвани при възстановяване на изкопите.

9. Отпадъчни води:

С проекта се предвижда реконструкция и изграждане на водопроводна система във в. з. „Зелин“ на гр. Ботевград, община Ботевград, не се предвижда реконструкция и/или изграждане на канализационна система.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

Не се предвиждат.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

- 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
- 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 22.04.2025 г.

Уведомител:

(подпис)