



**ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ -  
БОТЕВГРАД**

**вх.№0810-6/10.10.2024 г.**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
ОТ  
ИВАН АЛЕКСАНДРОВ ГАВАЛЮГОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА БОТЕВГРАД**

**Относно:** Даване съгласие за отдаване под наем на терен, част от имот – общинска собственост, за разполагане на мобилно съоръжение.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание Решение №204/25.07.2024 г. на Общински съвет - Ботевград, главният архитект на Община Ботевград е одобрил схема за разполагане на мобилно съоръжение за продажба на храни и безалкохолни напитки в УПИ I - Градски парк, кв. 80 по регулационния план на гр. Ботевград (поземлен имот с идентификатор 05815.305.1117).

С Решение №248/26.09.2024 г. на Общински съвет - Ботевград е допълнена Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Ботевград през 2024 г., като в Раздел III. буква А. Имоти, които община Ботевград има намерение да предостави под наем и в таблица 1, т. 43 е включен:

- Терен с площ от 17.5 кв.м., за разполагане на мобилно съоръжение за продажба на храни и безалкохолни напитки в урегулиран поземлен имот I-Градски парк, кв. 80 по регулационния план на гр. Ботевград (поземлен имот с идентификатор 05815.305.1117 по КК и КР на гр. Ботевград).

Поземлен имот с идентификатор 05815.305.1117 по КК и КР на гр. Ботевград, с площ - 57116 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: обществен селищен парк, градина, УПИ I в кв. 80 по регулационния план на гр. Ботевград е актуван с АОС-публична №6130/24.07.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Ботевград с вх.рег.№1912 от 31.07.2024 г., Акт №37, том VII, дело №949.

Съгласно чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, отдаването под наем на посочения имот се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред. Свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, при условията и по реда на ал. 2, след решение на Общинския съвет.

Въз основа на гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 14, ал. 2 и ал. 3 и чл. 78 от НРПУРОИ и във връзка с Тарифата за определяне на минимални месечни наемни цени на общински имоти и съоръжения в община Ботевград към НРПУРОИ, предлагам на Общински съвет - Ботевград да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем, за срок от **4 (четири) години**, чрез публичен търг с тайно наддаване, част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ:

- **Терен с площ от 17.5 кв.м., за разполагане на мобилно съоръжение за продажба на храни и безалкохолни напитки** в урегулиран поземлен имот I-Градски парк, кв. 80 по регулационния план на гр. Ботевград (поземлен имот с идентификатор 05815.305.1117 по КК и КР на гр. Ботевград), при месечна наемна цена в размер на **300.00 (триста) лева без ДДС. Сделката е облагаема.**

2. Възлага на Кмета на Община Ботевград да организира извършването на произтичащите от т. 1 процедури по реда на ЗОС.

С уважение,

**ИВАН ГАВАЛЮГОВ**

*Кмет на Община Ботевград*