



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БОТЕВГРАД

вх.№0811-14/20.11.2024 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Иван Александров Гавалюгов – кмет
на Община Ботевград

ОТНОСНО: Съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ в обхвата на кръстовище при улица с осови точки о.т. 329 - о.т. 318 - о.т. 171 - о.т. 176 и улица с осови точки о.т. 172 - о.т. 171 - о.т. 169 и изменение на план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ VIII – За озеленяване и паметник в квартал 70 по плана на гр. Ботевград (имоти с идентификатори 05815.301.226, 05815.301.227, 05815.301.330, 05815.305.1066, 05815.305.1067, 05815.305.1068, 05815.305.1017, 05815.305.1050 и 05815.305.1242 по КККР на гр. Ботевград)

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предвид възникнали инвестиционни намерения и промени в обществено-икономическите и устройствените условия при които е съставен подробния устройствен план и с цел подобряване на комуникационно-транспортните условия в гр. Ботевград, е представено настоящето предложение предвиждащо промяна на устройствения план – план за регулация в обхвата на кръстовището при улица с осови точки о.т. 329 - о.т. 318 - о.т. 171 - о.т. 176 (бул. България), и улица с осови точки о.т. 172 - о.т. 171 - о.т. 169 (ул. Г.С. Раковски), както и съпътстващото го изменение на плана за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ VIII – За озеленяване и паметник в квартал 70 по плана на гр. Ботевград.

По голямата част от засегнатата територия на предложението е общинска собственост - имоти с идентификатори 05815.301.226, 05815.301.330, 05815.305.1066, 05815.305.1068, 05815.305.1050 и 05815.305.1242 са имоти за улици и тротоари към улици – публична общинска собственост, 05815.305.1067 и 05815.305.1017 са имоти част от републиканския път, преминаващ през територията на града – държавна собственост, а имот 05815.301.227 (УПИ VIII – За озеленяване и паметник) е също публична общинска собственост.

Промяната на устройствения план е свързана с реализиране на ново кръгово кръстовище на възлово място в западната част на града към един от основните входове/изходи.

Предложението включва следните промени:

- променя се уличната регулация в обхвата на кръстовище при улица с осови точки о.т. 329 - о.т. 318 - о.т. 171 - о.т. 176 и улица с осови точки о.т. 172 - о.т. 171 - о.т. 169 като се променят бордюрните линии на улицата и се добавят нови осови точки в обхвата на кръстовището с цел обособяването на кръгово кръстовище;

- променя се уличната регулационна граница на УПИ VIII – За озеленяване и паметник в квартал 70, предвид попадането на част от новото кръгово кръстовище в обхвата;

Описаното е изложено графично в приложената скица с решение за ново кръстовище и изменение на плана.

В тази връзка, Общински съвет-Ботевград, като принципал на общинската собственост и като орган определящ политиката на общината, следва да се произнесе с решение.

Въз основа на гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 във връзка с т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 1, т.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предлагам на Общински съвет Ботевград да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие за изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ в обхвата на кръстовище при улица с осови точки о.т. 329 - о.т. 318 - о.т. 171 - о.т. 176 и улица с осови точки о.т. 172 - о.т. 171 - о.т. 169 и изменение на план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ VIII – За озеленяване и паметник в квартал 70 по плана на гр. Ботевград (имоти с идентификатори 05815.301.226, 05815.301.227, 05815.301.330, 05815.305.1066, 05815.305.1067, 05815.305.1068, 05815.305.1017, 05815.305.1050 и 05815.305.1242 по КККР на гр. Ботевград), предвиждащ следните промени:

- променя се уличната регулация в обхвата на кръстовище при улица с осови точки о.т. 329 - о.т. 318 - о.т. 171 - о.т. 176 и улица с осови точки о.т. 172 - о.т. 171 - о.т. 169 като се променят бордюрните линии на улицата и се добавят нови осови точки в обхвата на кръстовището с цел обособяването на кръгово кръстовище;

- променя се уличната регулационна граница на УПИ VIII – За озеленяване и паметник в квартал 70, предвид попадането на част от новото кръгово кръстовище в обхвата;

2. Възлага на Кмета на Община-Ботевград да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

ИВАН ГАВАЛЮГОВ

Кмет на община Ботевград