



ОБЩИНА БОТЕВГРАД

2140 Ботевград, пл. Освобождение №13, тел.: 0723 66608, факс: 0723 66635, e-mail: obshtina@botevgrad.org, www.botevgrad.bg

Вх.№0809-1/02.09.2026г.
ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БОТЕВГРАД

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Иван Александров Гавалюгов –
Кмет на Община Ботевград

ОТНОСНО: Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП – ПР/, между УПИ I-283 и УПИ X - 291, кв.51 по плана на с. Радотина, общ. Ботевград, Софийска област.

Уважаеми господин председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В общинска администрация Ботевград е постъпило заявление с вх. №ПУП – 113/29.07.2026г. от Даниел Емилов Валявичарски, като собственик ПИ пл. № 283, кв. 51 по плана на с. Радотина, съгласно нотариален акт № 24, т. III, рег. № 3128, д. 386/2019г. и възложител, за разрешаване изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП – ПР/, УПИ I-283, кв.51 по плана на с. Радотина, общ. Ботевград, Софийска област, одобрен със Заповед № АБ–148/1983г. Съгласно представеното мотивирано предложение се променя регулационната линия между УПИ I-283 и УПИ X - 291, кв.51 по действащия регулационен план на с. Радотина, Община Ботевград, като същата съвпадне с имотната гранична на ПИ с планоснимачен № 283 и ПИ пл. № 291 кв.51 по кадастрален план на с.Радотина. Искането с приложените към него документи е разгледано на заседание на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) и с Решение № II.21 от Протокол №6/07.08.2026 г., предлага на Общински съвет – Ботевград да даде съгласие за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация /ПР/ между УПИ I-283 и УПИ X - 291, кв.51 по действащия регулационен план на с. Радотина, Община Ботевград, като същата съвпадне с имотната линия на ПИ с планоснимачен № 283 и ПИ пл. № 291 кв.51 по кадастрален план на с.Радотина, Община Ботевград.



ОБЩИНА БОТЕВГРАД

2140 Ботевград, пл. Освобождение №13, тел.: 0723 66608, факс: 0723 66635, e-mail: obshtina@botevgrad.org, www.botevgrad.bg

На основание, чл.21, ал.1, т. 11 във връзка с дейностите по чл.17, ал.1,т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация ЗМСМА и на основание чл. 110, ал. 1, т. 2 и т. 3, във връзка с чл.134, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, § 8, ал.2 от ПРЗУТ, предлагам на Общински съвет - Ботевград да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Ботевград дава съгласие за изработване на проект за изменение на Подобен устройствен план – План за регулация /ПУП – ПР/, за промяна на регулационната линия между УПИ I-283 и УПИ X - 291, кв.51 по действащия регулационен план на с. Радотина, Община Ботевград, като същата съвпадне с имотната граница на ПИ с планоснимачен № 283 и ПИ пл. № 291 кв.51 по кадастрален план на с.Радотина., Община Ботевград, Софийска област.

2. Възлага на Кмета на Община Ботевград да организира извършването на произтичащата от горното решение процедура съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията.

ИВАН ГАВАЛЮГОВ

Кмет на Община Ботевград