ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БОТЕВГРАД

ПРОТОКОЛ

№11

Днес, 15.10.2026 година от 17.00 часа в зала „Ботевград“, находяща се в сградата на Община Ботевград, се проведе единадесето извънредно заседание на Общински съвет – Ботевград, област Софийска.
Присъстват: 21 общински съветници.
Отсъстват: Георги Донков /уведомление вх.№0810-17/, Кирил Руневски /уведомление вх.№0810-18/, Георги Иванов /уведомление вх.№0810-19/, Цветелина Владимирова, Елица Петрова, Петър Петров и Николай Нанов.
Участие в работата на заседанието взеха: Иван Гавалюгов – кмет на община Ботевград, Борис Борисов – зам. кмет на общината, Николай Николов - зам. кмет на общината, Стефка Граматикова – секретар на общината.
Присъстват: адв. Христо Якимов - юрист на Общински съвет - Ботевград, кметове на кметства, специалисти от Общинска администрация, представители на медии и граждани.
ИЛИН ЧЕРНЯШКИ:
Уважаеми колеги, в Общински съвет – Ботевград е постъпило Заявление за оставка от г-н Тихомир Николов с вх.№0810-1/02.10.2026г. Във връзка с него от Общинска избирателна комисия – Ботевград, мандат 2023-2027 с вх.№0810-3/07.10.2026г. получихме писмо, с което ни уведомяват за приети от тях решения. Решение №226/06.10.2026г. относно прекратяване на правомощията на общинския съветник Тихомир Николов Маринов. Решение №227/06.10.2026г. относно обявяване на Елена Николаева Василева, за избрана, за общински съветник от квотата на ПП „МИР“. Елена Василева в периода 24.09.2026г. - 16.10.2026г. е в командировка, на следващо заседание ще й се връчи Удостоверение и ще положи клетва.
Уважаеми общински съветници, уважаемо ръководство на Община Ботевград, в залата има необходимия брой кворум и можем да започнем работа.
Откривам единадесето извънредно заседание за 2026 година на Общински съвет – Ботевград, мандат 2023-2027г.
Всички сте получили предварително материалите и поканата с предложения дневен ред.
Имате думата за въпроси по предложения проект за дневен ред.
Няма въпроси.
Който е съгласен с проекта за дневен ред, моля да гласува.
С 20 гласа „за“, 0 гласа „против“, 0 гласа „въздържал се“, Общински съвет – Ботевград прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка относно Заповед №ВР – 87 от 08.10.2026 г. на областен управител на Софийска област /вх.№0810-8/.
Докл.: Илин Черняшки – Председател на Общински съвет – Ботевград
/За разглеждане от ПКМСЗ; ПКТРЕ; ПКСПИ /

2. Докладна записка относно одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, и изменение на план за улична регулация /ПУР/ в обхвата на УПИ V – За Автостопанство на С.Х.К, УПИ VI – За озеленяване, УПИ VII – За гаражна площадка за тролейбуси в квартал 199, прилежаща улична регулация с осови точки о.т. 975 – о.т.993 – о.т. 996 – о.т. 997 – о.т.1001 – о.т.1003 – о.т.1004 и УПИ I – Вт. метали, УПИ II – Озеленяване, УПИ III - За Д.П.У. „Христо Ботев“, търговия и складово стопанство, УПИ IV – За обществен под. център, УПИ V – За печатница „Дечо Стефанов“ по плана на гр. Ботевград /вх.№0810-5/.
Докл.: Иван Гавалюгов – Кмет на Община – Ботевград
/За разглеждане от ПКМСЗ; ПКТРЕ; ПКСПИ /

3.Докладна записка относно даване на съгласие за отпускане на финансови средства от собствени приходи на Община Ботевград, необходими за доставка на професионална бензинова безвъздушна машина за пътна маркировка за нуждите на Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство“ - Ботевград /вх.0810-6/**.**
Докл.: Иван Гавалюгов – Кмет на Община – Ботевград
/За разглеждане от ПКМСЗ; ПКТРЕ; ПКСПИ /

ИЛИН ЧЕРНЯШКИ:
Докладва Докладна записка относно Заповед №ВР – 87 от 08.10.2026 г. на областен управител на Софийска област /вх.№0810-8 в писмен вид приложена към протокола/. Уважаеми колеги, не приемането на Решение за възстановяване на земи на наследниците на Косто Иванов, подкрепено и с мотиви, беше върнато за ново разглеждане от Областният управител на Софийска област. Много пъти сме коментирали с Вас, че Общинският съвет в конкретния случай е поставен в ситуация, че трябва да приеме положително решение, когато става въпрос за земи по чл.19.
Докладната записка е разгледана и подкрепена със становища от Постоянните комисии по: териториално развитие и екология; стопанска политика и инвестиции; местно самоуправление и законност /в писмен вид, приложени към протокола/.
Имате думата за въпроси, предложения и изказвания.
Има ли въпроси?
Няма.

Който е съгласен да се приеме проекта за решение, моля да гласува.

1. Ваня Красимирова Иванова : За
2. Георги Василев Данов: Въздържал се
3. Дамян Русинов Маринов: За
4. Димитър Руменов Романов: За
5. Иван Василев Редовски : За
6. Иван Маринов Джундров: За
7. Илин Наков Черняшки: Против
8. Лили Павлинова Димитрова: За
9. Мартин Николаев Василев: За
10. Николай Николаев Велков: За
11. Петър Маринов Анастасов: За
12. Петя Константинова Кочкова-Бенчева: За
13. Сашко Михайлов Везенков: За
14. Тихомир Събков Найденов: За
15. Филип Юлиянов Зуберски: За
16. Христин Цветолюбов Савов: За
17. Цанка Миткова Маркова : За
18. Цветан Иванов Миньовски: За

С 16 гласа „за“, 1 глас „против“, 1 глас „въздържал се“ се приема.
След проведеното гласуване Общинския съвет - Ботевград прие

Р Е Ш Е Н И Е
№260
Гр. Ботевград, 15.10.2026г.

ПО ДОКЛАДВАНЕ НА ИЛИН ЧЕРНЯШКИ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОТЕВГРАД на ЗАПОВЕД № ВР-87 от 08.10.2026 г. на областен управител на Софийска област /вх.№0810-8/ и становища на Постоянните комисии по същия въпрос, Общинският съвет -Ботевград на основание чл.45, ал.9 и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ /обн. ДВ бр. 62 от 2010 г./, вр. чл. 45ж, ал. 1 и ал. 2 от ППЗСПЗЗ и проведено поименно гласуване с 16 гласа „за“, 1 глас „против“, 1 глас „въздържал се“ от общ брой общински съветници 28,

Р Е Ш И:

1.Отменя Решение №257 по Протокол №10/24.09.2026 година.
2.Предоставя на наследниците на Косто Колов Иванов, следния земеделски имот:
- Поземлен имот с идентификатор 73256.5.115 по КК и КР на с. Трудовец, с площ – 0.547 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП:

Нива, категория на земята при неполивни условия: 5, находящ се в землището на с. Трудовец, община Ботевград, при граници и съседи, съгласно скица №15-477976/01.04.2026 г. на АГКК – София.
Поземленият имот съвпада с поземлен имот с идентификатор 73256.5.115 (бивш номер на имот по КВС - 005115) - земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ и е признат по точка 1 в Решение на ОСЗ №15277/20.03.2008 г. като нива в местността „Лукова поляна“, с площ от 1.000 дка.
Същият поземлен имот отговаря на изискванията на чл. 18ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ и попада в масив с признатата в решението местност „Лукова поляна“.
3.Възлага на Кмета на Община Ботевград да съобщи настоящото решение на Марин Петков Василев, наследник на Косто Колов Иванов, както и на Началника на Общинска служба по земеделие – гр. Ботевград, по реда на АПК.

ИВАН ГАВАЛЮГОВ:
Докладва докладна записка относно одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, и изменение на план за улична регулация /ПУР/ в обхвата на УПИ V – За Автостопанство на С.Х.К, УПИ VI – За озеленяване, УПИ VII – За гаражна площадка за тролейбуси в квартал 199, прилежаща улична регулация с осови точки о.т. 975 – о.т.993 – о.т. 996 – о.т. 997 – о.т.1001 – о.т.1003 – о.т.1004 и УПИ I – Вт. метали, УПИ II – Озеленяване, УПИ III - За Д.П.У. „Христо Ботев“, търговия и складово стопанство, УПИ IV – За обществен под. център, УПИ V – За печатница „Дечо Стефанов“ по плана на гр. Ботевград /вх.№0810-5 в писмен вид приложена към протокола/. Настоящата докладна записка касае проект, който е изключително важен за Община Ботевград. Обединяваме три общински терена за производствени нужди в североизточната част на гр. Ботевград. Част от процедурата е и настоящата докладна записка. С първото Решение се допусна изработването на изменение на Подробен устройствен план, след което протекоха необходимите процедури, съгласувания, обявяване в Държавен вестник. Няма постъпили възражения в определеният за това срок. Сега сме на етап, в който Общински съвет – Ботевград трябва да одобри вече изработения проект. Инвеститорът е сериозен, със сериозни намерения. Голяма част от служителите на компанията, която има производствена дейност в съседна община, са жители на гр. Ботевград. Във връзка с разширяване на дейността, намерението на инвеститора е да придобие терен на територията на община Ботевград. В момента тече сертифициране, като инвеститор клас А, което означава, че за изграждането на инфраструктурата на въпросния производствен терен, той ще може да кандидатства за финансиране от държавата. Общината би спечелила в няколко направления, обсъждано е вече детайлно няколко пъти. Проекта за решение е пред Вас, надявам се да сте убедени, че това решение е в интерес на община Ботевград.
ИЛИН ЧЕРНЯШКИ:

Докладната записка е разгледана и подкрепена със становища от Постоянните комисии по: териториално развитие и екология; стопанска политика и инвестиции; местно самоуправление и законност /в писмен вид, приложени към протокола /.
Имате думата за въпроси, предложения и изказвания.
Има ли въпроси?
Няма.
Който е съгласен с предложението за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, и изменение на план за улична регулация /ПУР/ в обхвата на УПИ V – За Автостопанство на С.Х.К, УПИ VI – За озеленяване, УПИ VII – За гаражна площадка за тролейбуси в квартал 199, прилежаща улична регулация с осови точки о.т. 975 – о.т.993 – о.т. 996 – о.т. 997 – о.т.1001 – о.т.1003 – о.т.1004 и УПИ I – Вт. метали, УПИ II – Озеленяване, УПИ III - За Д.П.У. „Христо Ботев“, търговия и складово стопанство, УПИ IV – За обществен под. център, УПИ V – За печатница „Дечо Стефанов“ по плана на гр. Ботевград, моля да гласува.
С 21 гласа „за“, 0 гласа „против“, 0 гласа „въздържал се“ се приема.
След проведеното гласуване Общинския съвет-Ботевград прие

Р Е Ш Е Н И Е
№261
Гр. Ботевград, 15.10.2026г.

ПО ДОКЛАДВАНЕ НА ИВАН ГАВАЛЮГОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БОТЕВГРАД на Докладна записка относно одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, и изменение на план за улична регулация /ПУР/ в обхвата на УПИ V – За Автостопанство на С.Х.К, УПИ VI – За озеленяване, УПИ VII – За гаражна площадка за тролейбуси в квартал 199, прилежаща улична регулация с осови точки о.т. 975 – о.т.993 – о.т. 996 – о.т. 997 – о.т.1001 – о.т.1003 – о.т.1004 и УПИ I – Вт. метали, УПИ II – Озеленяване, УПИ III - За Д.П.У. „Христо Ботев“, търговия и складово стопанство, УПИ IV – За обществен под. център, УПИ V – За печатница „Дечо Стефанов“ по плана на гр. Ботевград /вх.№0810-5/ и становища на Постоянните комисии по същия въпрос, Общинският съвет -Ботевград на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 20 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА и на основание чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и проведено гласуване с 21 гласа „за“, 0 глас „против“, 0 глас „въздържал се“ от общ брой общински съветници 28,

Р Е Ш И:

1. Одобрява проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване и изменение на план за улична регулация /ПУР/ в обхвата на УПИ V-За Автостопанство на С.Х.К, УПИ VI-За озеленяване, УПИ VII-За гаражна площадка за тролейбуси в квартал 199, прилежаща улична

регулация с осови точки о.т. 975 - о.т. 993 - о.т. 996 - о.т. 997 - о.т. 1001 - о.т. 1003 - о.т. 1004 и УПИ I-Вт. метали, УПИ II-Озеленяване, УПИ III-За Д.П.У. "Христо Ботев", търговия и складово стопанство, УПИ IV-За обществен под. център, УПИ V - За печатница "Дечо Стефанов" по плана на гр. Ботевград както следва:

- отпадне частта от улицата с осови точки о.т. 996 - о.т. 997 - о.т. 1001 - о.т. 1003 - о.т. 1004, промени се габарита на част от улицата и стане с осови точки о.т. 975а - о.т. 975б - о.т. 996а и се отвори нова улица с осови точки о.т. 1000а - о.т. 1001а- о.т. 1002а - о.т. 1003а - о.т. 1004а - о.т. 1005а;

- отпаднат УПИ V-За Автостопанство на С.Х.К, УПИ VI-За озеленяване, УПИ VII-За гаражна площадка за тролейбуси, УПИ I-Вт. метали, УПИ II-Озеленяване, УПИ III-За Д.П.У. "Христо Ботев", търговия и складово стопанство,УПИ IV-За обществен под. център и УПИ V - За печатница "Дечо Стефанов" като в обхвата на същите и частта от отпадналата улица се образуват нов УПИ VI-За производствена дейност и озеленяване и нов УПИ VII-За производствена дейност в квартал 199;

- За новообразувания УПИ VI-За производствена дейност и озеленяване се утвърждава устройствена зона - Предимно производствена „Пп“ с показатели: Плътност на застрояване (Пзастр.) – макс 80%, интензивност на застрояване (Кинт) – макс 2, озеленена площ (Позел.) – мин 20 % и максимална височина – Н технологична за свободно застрояване по ограничителни линии на застрояване,

съгласно графичната част на проекта, неразделна част от настоящето решение.

2. Възлага на Кмета на Община Ботевград да организира извършването на произтичащите от горното решение процедури.

ИВАН ГАВАЛЮГОВ:

Докладва докладна записка относно даване на съгласие за отпускане на финансови средства от собствени приходи на Община Ботевград, необходими за доставка на професионална бензинова безвъздушна машина за пътна маркировка за нуждите на Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство“ - Ботевград /вх.0810-6 в писмен вид приложена към протокола/.

Надявам се с гласуването на тези финансови средства и закупуването на машината, да се подобри пътната маркировка на територията на община Ботевград. Вярвам, че качеството на работа на нашето общинско предприятие, ще бъде адекватна.

ИЛИН ЧЕРНЯШКИ:

Докладната записка е разгледана и подкрепена със становища от Постоянните комисии по: териториално развитие и екология; стопанска политика и инвестиции; местно самоуправление и законност /в писмен вид, приложени към протокола /.

Имате думата за въпроси, предложения и изказвания.
ПЕТЯ КОЧКОВА:
Искам да споделя, че направената маркировка от ОП „БКС“ до момента, не мисля, че е качествена. Маркировката на пешеходните пътеки се изтрива за около месец, след като е положена. Какви ще бъдат гаранциите, че ОП „БКС“ ще може да се справи? Излиза ли по-евтино ние да закупим тази машина? Има ли подготвени хора, които да работят с нея? Не е ли по-добре да се наема фирма, която прави точно и единствено само това?
ИВАН ГАВАЛЮГОВ:
По отношение на изтриването на пътната маркировка, бих искал да кажа, че се използват два метода за полагане. Първият метод е масово разпространената акрилна боя, която не е трайна. В зависимост от натоварването по отношение на трафик, маркировката положена с акрилна боя, не издържа повече от една година и не съм съгласен да се продължава по този начин. За да продължава да се използва, има своите обективни причини, става относително бързо и е по – евтин метод. Двукомпонентната боя е релефна, много по – трайна и издържа няколко сезона. Има един недостатък и той е, че лесно се зацапва. Със сигурност сте забелязали, че на определени места пешеходната пътека не се вижда, макар че боята не е износена. Наблюдаваме, че автомобилните гуми оставят своя отпечатък и на практика пешеходните пътеки не се виждат. Без значение дали е износена или зацапана, ако пешеходната пътека не се вижда, то тя не изпълнява своята функция. Пътната маркировка дали ще бъде полагана от ОП „БКС“ или външна фирма, технологиите са едни и същи. Необходимо е достатъчно често да се почиства или освежава. Обективен и безпристрастен съм в отвора ми, има забележки, ние сме ги коментирали и в търсене на решение е и настоящата докладна записка. Осовите линии, които са полагани до сега в гр. Ботевград, са от външна професионална фирма. Факт е, че след известно време, те също се износват. Всичко зависи от боята, която се използва и от метода на полагане. Смятам, че ОП „БКС“ е в състояние професионално да изпълни този ангажимент. Дали ще бъде по-евтино? Със сигурност.
ИЛИН ЧЕРНЯШКИ:
Има ли други въпроси?
Няма.
Който е съгласен с предложението за отпускане на финансови средства от собствени приходи на Община Ботевград, необходими за доставка на професионална бензинова безвъздушна машина за пътна маркировка за нуждите на Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство“ - Ботевград, моля да гласува.

1. Борис Добринков Дренов: За
2. Ваня Красимирова Иванова : За
3. Васил Сашев Василев: За
4. Веселка Иванова Георгиева-Златева: За
5. Георги Василев Данов: За

6. Дамян Русинов Маринов: За
7. Димитър Руменов Романов: За
8. Иван Василев Редовски : За
9. Иван Маринов Джундров: За
10. Илин Наков Черняшки: За
11. Лили Павлинова Димитрова: За
12. Мартин Николаев Василев: За
13. Николай Николаев Велков: За
14. Петър Маринов Анастасов: За
15. Петя Константинова Кочкова-Бенчева: За
16. Сашко Михайлов Везенков: За
17. Тихомир Събков Найденов: За
18. Филип Юлиянов Зуберски: За
19. Христин Цветолюбов Савов: За
20. Цанка Миткова Маркова : За
21. Цветан Иванов Миньовски: За

С 21 гласа „за“, 0 гласа „против“, 0 гласа „въздържал се“ се приема.
След проведеното гласуване Общинския съвет-Ботевград прие

Р Е Ш Е Н И Е
№262
Гр. Ботевград, 15.10.2026г.

ПО ДОКЛАДВАНЕ НА ИВАН ГАВАЛЮГОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БОТЕВГРАД на Докладна записка относно даване на съгласие за отпускане на финансови средства от собствени приходи на Община Ботевград, необходими за доставка на професионална бензинова безвъздушна машина за пътна маркировка за нуждите на Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство“ - Ботевград /вх.0810-6/ и становища на Постоянните комисии по същия въпрос, Общинският съвет -Ботевград на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и проведено поименно гласуване с 21 гласа „за“, 0 глас „против“, 0 глас „въздържал се“ от общ брой общински съветници 28,

Р Е Ш И:

1.Дава съгласие да бъдат отпуснати финансови средства от собствени приходи на Община Ботевград в размер **до 11 244 €** (единадесет хиляди двеста четиридесет и четири евро) **с включен ДДС**, необходими за **„Доставка на професионална бензинова безвъздушна машина за пътна маркировка за**

нуждите на Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство“ - гр. Ботевград“.
2.Възлага на Кмета на община Ботевград да извърши всички произтичащи действия по точка 1.

Поради изчерпване на дневния ред, закривам единадесето извънредно заседание на Общински съвет – Ботевград, мандат 2023-2027 година.

ЗАСЕДАНИЕТО Е ЗАКРИТО В 17:40 ЧАСА.

ИЛИН ЧЕРНЯШКИ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БОТЕВГРАД

Изготвил протокола:
А. Банкова