

## РЕГИСТЪР

за извършени разпоредителни сделки с общинско имущество от Община Ботевград през 2010г.

### І. Продажби по реда на чл.35 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Сгради		Стойност земя лева	Стойност сгради лв.	Данъчна оценка лева	Цена по Решение на Об.С	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
				Земя кв.м.	ЗП и РЗП в Кв.м.						
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	10	11
1.	УПИ XXII -за обществено-обслужваща дейност с урегулирана площ от 509 /кв.м., с ур. рег. сметки, празен, незастроен, находящ се в кв.153 по плана на гр.Ботевград АОС №1159/2009г.	чл.35, ал.1 от ЗОС, Решение на ОбС-Ботевград №194/23.07.2009г., Заповед за одобряване на купувач №ОС-124 от 09.12.2009г.	ИМПЕРАЛ – ПЕТ”ЕООД	509	-	30 565,00	-	5497.20	30540.00	30 565,00	18.02.2010
2	УПИ ХХ-за обществено-обслужваща дейност с урегулирана площ от 485кв.м., с уредени регулационни сметки, празен, незастроен, находящ се в кв.153 по плана на гр.Ботевград АОС №1157/2009г.	чл.35, ал.1 от ЗОС, Реш. на ОбС-Ботевград №194/23.07.2009г., 3-д за одоб. купувач №ОС-26/18.05.2010г.	ЕТ“МИКИ СТАРТ – Мирослав Миков”	485	-	29 102,00	-	5238.00	29100.00	29 102,00	07.06.2010
3.	УПИ ХХІ-за общ.-обслужваща дейност с ур. площ от 488кв.м., с уредени регулационни сметки, празен, незастроен, находящ се в кв.153 по плана на гр.Ботевград АОС №1158/2009г.	чл.35, ал.1 от ЗОС, Р-е на ОбС Б-д №194/23.07.2009г., Заповед №ОС-27/25.05.2010г.	ЕМОНА -2000” ЕООД	488	-	29 284,00	-	5270.40	29280.00	29 284,00	03.06.2010
4.	УПИ XIV-за жил.стр. с площ от 350кв.м. в	Решение №115/27.05.10г.	Цветан Йорданов Каменов и	350	-	2810.00	-	730.80	2800.00	2810.00	17.06.2010г.

	кв.47 по плана на с.ГУРКОВО АОС № 1217/2010г.	на ОбС Заповед №ОС-30/16.0610г.	Йордан Цветанов Каменов								
5.	УПИ XXV с ур.пощ от 568кв.м. в кв.153 по плана на гр.Ботевград АОС №1227/2010г.	Решение № 57/25.03.10г. Заповед №ОС-31/17.06.10г.	Йорданка Гошова Лалчева-Кръстева	568.00	-	5705.00	-	5459.60	5700.00	5705.00	21.06.2010г
6.	УПИ XXIX -за общ. обслужв. дейности, с ур. площ от 240кв.м., находящ се в кв.11 по плана на с.Новачене АОС №1234 от 15.06.2010г.	чл.35, ал.1 от ЗОС, Решение на ОбС №136 от 24.06.2009г., Заповед №ОС-43 от 20.07.2010г.	ГОШО ТОДОРОВ ПЕТКОВ	240.00	няма	1250.0	-	812.70	1250.00	1250,00	20.07.2010
7.	УПИ III-за обществено обслужваща дейност и озеленяване, с ур. площ от 4610/кв.м., находящ се в кв.208, гр.Ботевград АОС № 1239 от 01.07.2010г.	чл.35, ал.1 от ЗОС, Решение на ОбС №194 от 23.07.2009г., Заповед №ОС-26 от 18.05.2010г.	„СИКО –ТРЕЙД” АД	4610.00	няма	138300.0	-	31756.40	138 300.0	138 333,00	30.07.2010
8	Обособена част със ЗП-85,49кв.м., състояща се от зала/ФОТОАТЕЛИЕ/ със ЗП-53.04кв.м., склад със санитарен възел със ЗП-27.45кв.м. и съответна част от коридор и вътрешно стълбище със ЗП-5.00кв.м., находяща се в сутерена на Обособена западна част от двуетажна масивна сграда със	чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост, Решение на Общински съвет-Ботевград №257/29.10.2010г. и №258/29.10.2010г., Протокол от проведен публичен търг с тайно наддаване на	Вергиния Михайлова Цветкова	-	85,49	-	59 920.00	34546.70	59900.00	59 920.00	26.11.2010

	сутерен, заедно със съответните ид.части от об.части на сградата и от стълбище към ул."Гурко" и със съответното право на строеж в УПИ I на кв.65 по плана на гр.Ботевград, АОС-частна № №1107/03.09.2008г.	09.11.2010г. по моя Заповед №ОС-62/29.10.2010г. и Заповед №ОС-65/15.11.2010г.									
9.	УПИ XII-за жилищно строителство и обществено обслужващи дейности с урегулирана площ от 1015 кв.м., празен, незастроен, находящ се в кв.81 по плана на гр.Ботевград АОС-частна № №1195/14.10.2009г.	чл.35,ал.1 от ЗОС, Решение на ОбС-Ботевград №257/29.10.2009г. и №33/25.02.2010г. за Заповед №ОС-64/05.11.2010г	Марията Първанова Първанова	1015.00	-	60905.00	-	13195.00	60900.00	60905.00	26.11.2010
10.	Обособена част от блок „Строител” със ЗП-160.93 кв.м. и 6,523% ид.ч. от об.ч., с вход от ул."17-ти ноември", представляваща помещения и обслужващи площи, находящо се на партерен етаж от четириетажна масивна жилищна сграда с партерен етаж, построена през 1972г.,	чл.35, ал.1 от ЗОС, Решения на ОбС №324 и №325/2010г., Протокол от проведен публичен търг с тайно наддаване на 21.12.2010г. по моя Заповед №ОС-70/03.12.2010г. и Заповед №ОС-	„ИВАН НАЧЕВ-Л” ЕООД	-	160.93 Мазе 102.00	-	121250.00	43604.80	121250.00	121 255.00	27.12.2010г.

	заедно с прилежащите две избени помещения със светла площ от 102кв.м гр.Ботевград АОС №165/04.05.1999	79/27.12.2010г.									
11	УПИ ХХП- за обществено обслужваща дейност, за спорт и отдиш с урегулирана площ от 1548.00 кв.м., празен, незастроен , находящ се в кв.70/седемдесет/ по плана на гр.Ботевград АОС№1276/11.12.2010г	чл.35, ал.1 от ЗОС, Решение на ОбС №345 и 346/2010г. Протокол от 27.12.2010г. по моя Заповед №ОС-78/17.12.2010г. и Заповед №ОС-81/27.12.2010г	„И.К.Б.ГРУП“ООД	1548.00	-	92900.00	-	11981.50	92909.00	92909.00	27.12.2010г.

### II.Право на строеж по реда на чл.37 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева	Стойност сгради лв.	Данъчна оценка лева	Пазарна цена по Решение на ОбС	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Терен с площ от 23.00/двадесет и три/кв.м., за изграждане на сграда свързано застрояване в УПИ	чл.37, ал.1 от ЗОС, Решение №11/28.01.2010г. на ОбС-	Павлин Николов Павлов	23 кв.м.	-	4810,00	-	546.48	4800.00	4810,00	17.02.2010г.

	V/пети/-За жилищно строителство, целият с ур. площ от 23кв.м., кв. 49/четиридесет и девет/ по плана на гр. Ботевград АОС № 1212/2010г.	Ботевград и заповед №ОС-15 от17.02.2010г									
2.	Терен с площ от 1,2 кв.м. за стълбище и терен с площ 4.6 за стълбище, съответно в УПИ I и УПИ II в кв.65 по плана на гр.Ботевград	Чл.38, ал.2 от ЗОС, Решение №320/17.12.2009г. на ОбС и з-д №ОС-131/22.12.2009г.	„Лекстера” ООД	5.8	-	570.00	-	112.23	570.00	570.00	19.02.2010г.
3.	ТЕРЕН с площ от 48.75кв.м. върху УПИ XXVI/двадесет и шест/- за общ. дейност и графопост в кв.2 по плана на с.Врачеш, Община-Ботевград АОС №1261/14.09.2010г-	чл.37, ал.1 от ЗОС, Решение №244 и Решение №245/30.09.2010г.на ОбС и з-д №ОС-61/21.10.2010 г.	„СИС ТРАНС” ООД	48.75	-	2540,00	-	342.12	2540,00	2555,00	01.11.2010г.

### ***III. Делби по реда на чл.36 от ЗОС***

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева, без ДДС	Стойност сгради лв.	Данъчна Оценка лева	Пазарна цена по решение на ОбС в лева	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Терен с площ от 3 кв.м., влизащ от улица в УПИ XIX-2044/деветнадесет-две хиляди четиридесет и четири/, в кв.129/сто и двадесет и девет/ по плана на Ботевград АОС №1209/2010	чл.36,ал.1, т.2 от ЗОС, Решение №8 от 28.01.10г. на ОбС Заповед № ОС-14 от 05.02.2010г	Таня Георгиева Стоянова	3.00	-	180.00	-	32.40	180.00	180.00	12.02.2010г.
2.	Терен с площ от 31 кв.м., влизащ на основание заповед №СА-159/18.12.2009г. със същата площ в УПИ XIV-1264 в кв.49 по плана на гр.Ботевград АОС №1208./2010г.	Решение №366/30.10.2008г. на ОбС- 3-д № СА-159 от 18.12.09г. и Заповед №130 от 21.12.2009г.	Стефка Иванова Цветкова-Павлова	31.00	-	12400.00	-	669.60	12400.00	12400.00	15.01.2010г.
3.	Терен с площ от 3кв.м., влизащ с тази площ от имот пл.№3552, съгласно заповед №46/09.06.2006г. за одобряване изменението на ПУП-ПР, в УПИ XIV-1079 в кв.71 по плана на Ботевград АОС №1220/2010г.	чл.36,ал.1, т.2 от ЗОС, Реш. №47/25.02.2010 г. на ОбС- Ботевград, 3-д № ОС-17 от 02.03.2010г.	Невена Петрова Тодорова	3.00	-	75.00	-	28.80	75.00	75.00	31.03.2010г.
4	Терен с площ от 57.00 кв.м., влизащ с тази площ от улица в IX-709, целият с урегулирана площ от 1205кв.м., в кв.23 по плана на с.Литаково	чл.36,ал.1, т.2 от ЗОС, Реш. №144 и 145/24.06.2010г. на ОбС- Ботевград, 3-д № ОС-35 от	Антоанета Спасенова Чайкова	57.00	-	885.00	-	193.00	885.00	855.00	08.07.2010г.

	АОС №1232/2010г.	07.07.2010г.									
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.	Терен с площ от 405 кв.м., влизащ по заповед № СА-29/20.05.2010г. за одобряване изменението на ПУП-ПР с тази площ в УПИ П-708,710 , целият с урегулирана площ от 1205кв.м., с ур. Рег. сметки, находящ се кв. 8 по плана на курорта „Зелин”, гр.Ботевград АОС № 1230/2010г.	Решение №144 и №145/24.06.10г. на ОбС, Заповед № ОС-34/07.07.2010г.	Асен Николаев Ненчев	405.00	-	12150.00	-	3385.50	12150.00	12150.00	09.07.2010
6.	Терен с площ от 75.00 кв.м., влизащ от стар път в УПИ I-1456, целият с ур. площ от 1208кв.м., с ур.рег. сметки, в кв. 74 по плана на в.з.”Зелин”, гр.Ботевград АОС-частна №1265/20.09.2010г.	чл.36,ал.1, т.2 от ЗОС, Решения №242 и №243 от 30.09.2010г.. на ОбС-Ботевград, 3-д № ОС-59/14.10.2010г	Веселин Христов Велчев	75.00	-	1900.00	-	688.90	1900.00	1900.00	18.10.2010г.
7.	Терен с площ от 808.00 кв.м., влизащ по заповед №СА-44/16.08.2010г. за одобряване на ПУП-ПР в УПИ XIV-за търговска и складова дейност, целият с урегулирана площ от 1208кв.м., находящ се кв. 153 по плана на гр.Ботевград АОС-частна №1256/02.09.2010г.	чл.36,ал.1,т.2 от ЗОС, Решение №240/30.09.2010г. и Решение №241/30.09.10г.	Димитър Кръстев Савов и Ивайло Димитров Кръстев	808.00	-	48500.00	-	7766.50	48500.00	48500.00	15.12.2010г
8.	Терен с площ от 120.00кв.м., представляващ част от имот пл.№9539 влизащ на основание заповед № СА-52/04.10.10г. в УПИ XI-557, целият с урегулирана площ от 760кв.м., с ур. рег. сметки, находящ се кв. 31 по плана на	чл.36,ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с Решение 315 №316/25.11.2010г. на Об-Ботевград, Заповед № ОС-	Георги Пенев Георгиев	120.00	-	1320.00	-	482.20	1320.00	1320.00	16.12.2010г

с.Скравена №1272/2010г.	76/16.12.2010г.									
----------------------------	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**РЕГИСТЪР**

**На извършени замени в Община-Ботевград за периода 01.01.2010г. -31.12.2010г.**

№ по ред	Обект собственост на Община-Ботевград	Основание за замяната	Заменител	Обект собственост на заменителя	Стойност лева	Получен обект	Стойност лв.	Доплащане лева	Договор за замяна
1	Терен с площ от 219/двеста и деветнадесет/кв.м., представляващ бивша улица с ок.т. 1806а до ок.т.1806б, влизаща в новообразуван УПИ III-3516/трети-три хиляди, петстотин и шестнадесет/ в кв.149/сто, четиридесет и девет/ по плана на гр.Ботевград	чл.40, ал.2, т.1 от ЗОС, Решение №81/29.04.2010г. на Общински съвет-Ботевград и Заповед №ОС-24 от 10.05.2010г.	“Семекс” ЕООД	Терен с площ от 219/двеста и деветнадесет/кв.м. от бивш УПИ V-3516/пет-три хиляди, петстотин и деветнадесет/, в кв.149/сто, четиридесет и девет/ по плана на гр.Ботевград	10950.00	Терен с площ от 219/двеста и деветнадесет/кв.м., представляващ бивша улица с ок.т. 1806а до ок.т.1806б, влизаща в новообразуван УПИ III-3516/трети-три хиляди, петстотин и шестнадесет/ в кв.149/сто, четиридесет и девет/ по плана на гр.Ботевград	10950.00	0.00	17.05.2010г.
2.	Терен с площ от 29кв.м., влизащ от улица в УПИ в кв.12 по плана на гр.Ботевград	чл.40, ал.2, т.1 от ЗОС, Решение №142 и №143 от 24.06.2010г. на Общински съвет-Ботевград и Заповед №ОС-39 от 07.07.2010г.	Владислав Маринов Колчаков и Пенка Василева Колчакова	Терен с площ от 9кв.м. влизащ в улица от УПИ VI-29 в кв.12, гр.Ботевград	450.00	Терен с площ от 29кв.м., влизащ от улица в УПИ VI-29 в кв.12, гр.Ботевград	1450.00	1000.00	19.07.2010г.