

# РЕГИСТЪР

за извършени разпоредителни сделки с общинско имущество от Община Ботевград през 2011г.

## I.Продажби по реда на чл.35 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Сгради		Стойност земя лева	Стойност сгради лв.	Данъчна оценка лева	Цена по Решение на Об.С, без ДДС	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
				Земя кв.м.	ЗП и РЗП в Кв.м.						
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	10	11
1.	УПИ IV-859 с урегулирана площ от 680кв.м., празен, незастроен , находящ се в кв.43 по плана на с Новачене	чл.35, ал.1 от ЗОС, Реш. №319 и №320 от 25.11.2010г на ОбС Заповед №ОС-80/27.12.2010г.	Здравка Николова Матева	680	-	5500.00	-	2732.50	5 500лв.	5502.00	07.01.2011
2	Поземлен имот №000400 за произв. и адм.дейности, „Терен за предварително третиране на отпадъци” , с площ от 31.069дка, в землището на гр.Ботевград,Софийска област	чл.35,ал.1 от ЗОС, Решение №163/02.07.2010г., Заповед №ОС-8/23.03.2011г	„ФРАНКОМ” АД	319069	-	311000	-	90597.20	311000	313000	20.04.2011 г
3.	УПИ VIII-1364 с площ от 1250.00 кв.м., в кв.69 по плана на с.Трудовец	чл.35,ал.1 от ЗОС, Решение на ОбС №114/27.05.2010г. и Заповед №ОС-10/11.04.2011г.	Георги Маринов Василев	1250	-	22500	-	5022.90	22500	22 505.00	11.04.2011
4.	Поземлен имот №000401 за „Терен за предварително третиране и преработка на	чл.35,ал.1 от ЗОС, Решения №100 и №101 от 31.03.2011г. Заповед за	„БМТ-КОНСУЛТ” ООД	10000	-	80000	-	33825.60	80000	80500	11.05.2011г

	отпадъци” с площ от 10.000дка, в землището на гр.Ботевград	одобряване на купувач №ОС-17/04.05.2011г.									
5.	Земята на Поземлен имот/ПИ/ №236.31 с площ от 797.47 кв.м., по плана на новообразуваните имоти в местността “Разсадника”, землището на с.Боженица	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за УРОИ 2011г., одобрена с Решение №44 от 2011г. на ОбС-Ботевград, Заповед за одобряване на купувач №ОС-22/07.06.2011г.	Минко Петков Гетов	797.47	-	8000	-	1221.10	8000	8000	07.06.2011
6	УПИ I-92 с урегулирана площ от 535.00кв.м., празен, незастроен, находящ се в кв.32/тридесет и втори/ по плана на с.Новачене	чл.35,ал.1 от ЗОС, Решение №182 и Решение №183/30.06.2011 г., Заповед №ОС-42/26.07.2011г.	Веселин Тодоров Атанасов	535.00	-	5400.00	-	2149.80	5400.00	5400.00	26.07.2011г.
7	УПИ XVI – “За производствени, складови нужди и озеленяване” с площ от 6783 кв.м., заедно със застроената в него едноетажна масивна сграда-склад за строителни материали със ЗП-783,70кв.м., Едноетажна масивна сграда със ЗП-369,15кв.м., Едноетажна сграда-Канцелария със ЗП-37,55кв.м., всичките построени през 1973г.,	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за 2011г., одоб с Решение №44/11г. на ОбС и Решение №211/05.07.2011г. на ОбС за актуал. на паз. цени, Протокол от 19.07.2011г. по Заповед №ОС-29/05.07.2011г., Заповед за одобряване на купувач №ОС-	ЛЕКС ГРУП”АД	6783.00	ЗП-783,70 ЗП-369,15 ЗП-37,55	271320.0	66280.0	159716.5	337510.0	337600.0	03.08.2011г.

	находящи се в кв.195 гр.Ботевград	40/20.07.2011г.									
8	УПИ XXXV-за производствени, складови нужди и озеленяване с площ от 1 720кв.м., заедно със: Гаражи със ЗП-222,22 кв.м., и железарска работилница със ЗП-44кв.м. , изградени през 1973г., кв.195 гр.Ботевград	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за УРОС за 2011г., одобр. с Решение №44 от 2011г. на ОбС-Ботевград и Решение №211/05.07.2011г. на ОбС за актуализация цена, Протокол публичен търг с тайно наддаване на 19.07.2011г. по Заповед №ОС-29/05.07.2011г., З-д за одобр. на купувач №ОС-39/20.07.2011г.	„ЛЕКС ГРУП”АД	1720.00	ЗП-222.22 Гаражи ЗП-44.00 Работилница	68956.00	15944.00	10330.0-з 21302.2-с 4217.9-с	84700.00	84900.00	26.08.2011г.
9	УПИ XXXVI/тридесет и шест/- За производствени, складови нужди и озеленяване с площ от 1023кв.м., заедно със Сграда арматурен двор със ЗП-118кв.м., Навес със ЗП-25кв.м. и помпено съоръжение със ЗП-6кв.м. с цистерна и кладенец, всичките изградени през 1973г., находящи се в кв.195 гр.Ботевград	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за УРОС 2011г., одобр. с Реш. №44/2011г. на ОбС и Решение №211/05.07.2011г. на ОбС за актуал.на паз. цена, Протокол от търг с тайно наддаване на 19.07.2011г. по Заповед №ОС-29/05.07.2011г. и З-д за одобр. на купувач	ЛЕКС ГРУП”АД	1023.00	Едноет. сграда ЗП-118 ; навес-ЗП-25; помпено ЗП-6	40983.00	18067.00	6334.4-з 8791.1-с.	58960.0	59050.0	26.08.11г.

		№ОС-38/20.07.2011г.									
10	УПИ XVI-3516 – за произв., скли обл. дейност с площ 2608кв.м., в кв.236 гр.Ботевград, заедно със застроената в него през 1986г. едноетажна масивна сграда Склад със ЗП - 1326,75кв.м.	чл.35,ал.1 от ЗОС, Прог. за 2011г., и Решение №174/2011г. на ОбС за акт. на паз. цени, Протокол от търг с тайно наддаване на 05.07.2011г. по Заповед №ОС-24 от 22.05.2011г.	“ИМПЕРАЛ – ПЕТ”ЕООД	2608.00	ЗП-1326.75	91280.00	137130.00	227415.00	228410.0	228410.0	24.08.2011
11	УПИ IV-за търговска дейност, с ур. площ от 200кв.м., празен незастроен в кв.27 с.Новачене, Софийска област	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за УРОС, търг 26.08.2011г. по 3-д №ОС-41/20.07.2011г. и 3-д №ОС-45 от 26.08.2011г.	Тошко Ангелов Тодоров	200.00	-	1400.0	-	803.70	1400.0	1410.0	26.08.2011г.
12	ПИ №280.030, терен от 1738.09 кв.м. по плана на м.,Камен дол” в землището на с.Новачене	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за УРОС, таен търг на 04.10.11г. и 3-д №ОС-57/04.10.2011г.	Тони Иванов Тодоров	1738.09	-	10440.0	-	60.80	10430.0	10440.0	06.10.11г.
13	ПИ №280.026, терен от 349 кв.м. по плана на м.,Камен дол” в землището на с.Новачене	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за УРОС, таен търг на 04.10.11г. и 3-д №ОС-56/04.10.2011г.	Тони Иванов Тодоров	349.00	-	2100	-	12.20	2095.00	2100.00	06.10.11г.



**II. Право на строеж**

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева	Стойност сгради лв.	Данъчна оценка лева	Пазарна цена по Решение на ОбС	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ТЕРЕН с площ от 100кв.м. в УПИ I-за обществено жилищно строителство, клуб и магазин в кв.139 по плана на гр.Ботевград,	чл.37, ал.1 от ЗОС, търг, Решение №44/24.02.2011г., т.121от Програма за УРОИ за 2011г. Решение №20/27.01.2011г., заповед №ОС-7/22.03.2011г.	„КЛИПЕР АРТ“ ЕООД	100	-	4500	-	1526.80	4500	4515	25.03.2011
2.	ТЕРЕН с площ от 145 кв.м. УПИ X-за обществено обслужване в кв.10 по плана на гр.Ботевград	чл.37, ал.1 от ЗОС, търг, Решение №44/24.02.2011г., Р-е №156 и №157/2011г. на ОбС з-д №ОС-27/05.07.2011	Радка Василева Спасова	145	-	4500	-	1212.70	4500	4515	05.07.2011г
3.	Терен с площ от 18.00/осемнадесет/кв.м., с цел осъществяване на инвестиционни намерения за изграждане на „Фризьорски салон и	чл.38, ал.2 от Закона за общинска собственост, Решение №93/31.03.2011г. на	Радка Николова	18	-	540	-	274.70	540	540	04.05.11г.

	магазин за промишлени стоки” със ЗП-48/четиридесет и осем/кв.м., находящ се в УПИ XII/дванадесет/- за културен дом, обществено обслужване и търговска дейност в кв.10/десет/ по плана на гр.Ботевград	Общински съвет-Ботевград и Заповед № ОС-18/04.05.2011 г.,									
4.	Терен с площ от 143.70 кв.м., на ката +3.35м. с цел усвояване на подпокривното пространство при изграждане на търговски обект със ЗП-136.00кв.м. и РЗП- 279.70 кв.м., находящ се в УПИ I/първи/ на кв.153/сто, петдесет и три/ по плана на гр.Ботевград	чл.38,ал.2 от Закона за общинска собственост, Решение №19/27.01.2011г. на Общински съвет-Ботевград и Заповед № ОС-131/22.12.2009г.,	Петко Йотов Нинов	143.70	-	6500	-	2182.18	6500	6500	10.03.11г.
5.	Терен с площ от 25.00кв.м., за изграждане на навес към собствената едноетажна търговска сграда, находящ се в УПИ I кв.173по плана на гр.Ботевград	чл.38, ал.2 от ЗОС, Решение №205/30.06.2011г. на ОбС Заповед № ОС-30/11.07.11г.	ЕТ ”Петър Янков-Роса	25	-	900	-	77.3	900	900	14.07.11г.
6.	ТЕРЕН с площ от 100 кв.м. УПИ I-за обществено обслужване в кв.2а по плана на гр.Ботевград	Чл.37.,ал.1 от ЗОС Решение №156 и №157/26.05.2011г., з-д №ОС-43/2011г.	Спас Иванов Христов	100	-	3000.00	-	1526.80	3000.00	3003.00	03.08.2011г.

7	1.Терен с площ от 6.00кв.м. за пристрояване на собствената сграда с тази площ и 2.Терен с площ от 110.00кв.м. за надстрояване на собствената сграда, като се изгради втори етаж, находящи се в УПИ XII, в кв.29 с.Литаково	чл.38,ал.2 от ЗОС, Решение №158 от 26.05.2011г. на ОбС-Ботевград и Заповед № ОС-48 от 31.08.2011г	Николинка Йорданова Георгиева	106.00	-	2320.00	-	1028.20	2320.00	2320.00	19.09.2011г.
8.	Терен с площ от 20кв.м. в УПИ XV, кв.41, с.Новачене, за изграждане на графопост	Чл.62, ал.2 от ЗЕ, чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС, Решение №321 от 25.11.2010 г на ОбС-Ботевград, Заповед №ОС-72от 08.12.2010г.	„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ-България”АД	20.0	-	100.00	-	84.20	100.00	100.00	10.05.2011г.

22393.00



**III. Делби по реда на чл.36 от ЗОС**

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева, без ДДС	Стойност сгради лв.	Данъчна Оценка лева	Пазарна цена по решение на ОбС в лева	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Терен с площ от 370/триста и седемдесет/кв.м., влизащ от улица в УПИ I-296/първи-за имот двеста, деветдесет и шест/ в кв.11/единадесет/ по плана на с.Рашково	чл.36,ал.1,т.2 от ЗОС, Решение №126/28.04.2011г. и Решение №127/28.04.2011г. на Общински съвет-Ботевград, Заповед № ОС-19/05.05.2011г. за одобряване на купувач	Любомир Тодоров Петков и Лиляна Тодорова Върбанова	370.00	-	1480.00	-	666.00	1480.00	1480.00	12.05.11г.
2.	1/2/една втора/ идеална част от общинската част в УПИ XVII-72,79/седемнадесет--за имоти седемдесет и две и седемдесет и девет/ в кв.47/четиридесет и седем/ по плана на с.Литаково	чл.36,ал.1, т.2 от ЗОС, Реш.№44 и №57 от 2011г. и Заповед № ОС-6/15.03.2011г.	Малин Петров Бельов	50/100	-	300.00	-	451.50	300.00	300.00	29.03.11г.
3.	1/2/една втора/ идеална част от общинската част в УПИ XVII-72,79 в кв.47по плана на с.Литаково	чл.36,ал.1, т.2 от ЗОС, Решение №315 №316/25.11.10г. на ОбС, 3-д № ОС-75/16.12.10г.	Коце Тодоров Близнашки	50/100	-	300.00	-	451.50	300.00	300.00	10.02.11г.

