

# РЕГИСТЪР

за извършени разпоредителни сделки с общинско имущество от Община Ботевград през 2012г.

## I.Продажби по реда на чл.35 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Сгради		Стойност земя лева	Стойност сгради лв.	Данъчна оценка лева	Цена по Решение на Об.С, без ДДС	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
				Земя кв.м.	ЗП и РЗП в Кв.м.						
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	10	11
1.	/ПИ/ №280.065 терен с площ от 1879кв.м., находящ се в кадастрален район 280 по плана на местността „Конопище” в землището на с.Новачене Актуван с АОС-частна №1363/13.07.2012г. на Община-Ботевград, с вх.рег.№1052/16.07.2012г., под №185, том IV, парт.14164	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма УР с имоти –ОС през 2012 г., по Реш. ОбС №21/2011г. , доп. с Решения №181 и №182/26.07.12г. , прот. от търг с тайно н. на 28.08.2012г. по Заповед №ОС-20/10.08.2012г. и Заповед №ОС-26/10.09.12г. за одобряване на купувач	Цено Митков Цеков	1879.00	-	5640.00	-	22.59	5637.00	5640.00	12.09.2012г.
2.	ПИ №036001 с площ от 79.236 дка в м. „Боговина” , с трайно предназначение нива, категория:IV-та, актуван с АОС №1375/16.10.2012г.	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за 2012г. , Решение №230 от25.10.2012г. и №231/25.10.2012г. за одобр. на пазарна цена	<i>Семко Иванов Семков</i>	79.236	-	35625.00	-	7155.01	35624.00	35625.00	14.11.2012г.

3.	<p><b>УПИ ХХІІІ-985-</b> за общ.-обсл. дейности с площ от <b>220 кв.м.</b>, находящ се в кв.1 по плана на с.Врачеш, община Ботевград, Софийска област, заедно с построената през 1934г. в него едноетажна масивна сграда със ЗП-112 кв.м., с адрес: с.Врачеш, л."Патриарх Евтимий" №42</p>	<p>чл.35,ал.1 от ЗОС, т.20 таблица 2 на раздел III.Б. от Програма за 2012 г. приета с реш. № 21/15.12.2011г. на ОбС Реш. №232/25.10.201 2г. на ОбС, Протокол от търг 06.11.12г. по 3-д №ОС-31 от 25.10.2012г. и 3-д №ОС-34 от 08.11.2012г.</p>	<p><b>„ФЛАДЕКС”</b> <b>ЕООД</b></p>	<p><b>220.00</b></p>	<p><b>112.00</b></p>	<p><b>6600.00</b></p>	<p><b>16410.00</b></p>	<p><b>659.60</b> <b>4069.00</b></p>	<p><b>23000.00</b></p>	<p><b>23010.00</b></p>	<p><b>19.11.2012г.</b></p>
4.	<p><b>ПИ 05815.305.558</b> с площ от <b>2298кв.м.</b> по <b>КККР</b> на гр.Ботевград, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, номер по предходен план : <b>УПИ XV-3516</b> – за производствена, складова и обслужваща дейност в квартал 236 по РП на гр.Ботевград, заедно с попадащата в имота масивна сграда с идентификатор <b>05815.305.558.1</b> със ЗП - <b>444.00</b> кв.м., изградена през 1986г., брой</p>	<p>чл.35,ал.1 от ЗОС, т. 105 от таблица 2 на раздел III.Б. от Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2012 г. , одобрена с решение №21/2011г. на ОбС-Ботевград, Решение №232/25.10.201 2г. на ОбС- Ботевград за одобряване на актуална пазарна цена, публичен търг с тайно</p>	<p><b>„КОЛЕВ-57-</b> <b>БОТЕВГРАД”</b> <b>ЕООД</b></p>	<p><b>2298.00</b></p>	<p><b>444.00</b></p>	<p><b>67276.00</b></p>	<p><b>17746.00</b></p>	<p><b>17670.70</b> <b>66330.60</b></p>	<p><b>85000.00</b></p>	<p><b>85020.00</b></p>	<p><b>09.11.2012</b></p>

	<p><b>етажи:</b> един, <b>предназначение</b> : <b>промишлена сграда</b> АОС №1342/20.03.2012г. на Община-Ботевград, вписан с вх.рег.№279/21.03.2012г ., под №186, том I, парт.13278, 13279</p>	<p>наддаване на 06.11.2012г. по моя Заповед №ОС- 31/25.10.2012г. и Заповед №ОС- 32/08.11.2012г. за одобряване на купувач</p>									
5.	<p><b>ПИ с идентификатор</b> <b>05815.2.131 по КККР</b> <b>на гр.Ботевград,</b> <b>одобрена със заповед</b> <b>№ РД-18-</b> <b>49/14.11.2011г., в м.</b> <b>"Мухалница",</b> <b>гр.Ботевград, с площ</b> <b>от 200.00кв.м., с</b> <b>трайно предназн.</b> <b>:зеделска, начин на</b> <b>трайно ползване:</b> <b>ливада, номер по</b> <b>предходен план</b> <b>:002131</b></p>	<p>чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за 2012, допълнена с Р№230/25.10.20 12г., Р №231/25.10.201 2г. за одобр. на пазарна цена на ОбС, Протокол от търг с тайно наддаване на 06.11.2012г. по Заповед №ОС- 31/25.10.2012г. и Заповед №ОС- 39/20.12.2012г.</p>	<b>Милен Василев</b> <b>Марков</b>	<b>200.00</b>	<b>-</b>	<b>1200.00</b>	<b>-</b>	<b>13.86</b>	<b>1200.00</b>	<b>1205.00</b>	<b>20.12.2012</b>
6.	<p><b>Самостоятелен обект в</b> <b>сграда с идент.</b> <b>05815.301.113.24.1 със</b> <b>ЗП-466.00кв.м.,</b> <b>предназначение: за</b> <b>друг вид</b> <b>самостоятелен</b> <b>обект/подлез с два броя</b> <b>складове/, брой нива</b> <b>на обекта: 1, находящ</b> <b>се в сграда №24ет. -1,</b> <b>изграден през 1988г., с</b> <b>адрес, гр.Ботевград,</b></p>	<p>чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за 2012г., одобрена с Решение №21/15.12.2011 г. на ОбС- Ботевград, допълнена с Реш. №229 и Реш. № 239 от 25.10.2012г. на</p>	<b>„ЛЕКС ГРУП”АД,</b>	<b>-</b>	<b>466.00</b>	<b>-</b>	<b>120000.00</b>	<b>84734.90</b>	<b>120000.00</b>	<b>120050.00</b>	<b>20.12.2012</b>

пл."Незнаен войн", ет.-1, заедно със право на строеж в поземлен имот с идентификатор 05815.301.113 по КККР на гр.Ботевград	ОбС-Ботевград, Протокол от търг на 17.12.2012г. по Заповед №ОС-35/07.12.2012г. и Заповед за купувач №ОС-38/17.12.2012г.										
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### II.Право на строеж

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева	Стойност сгради лв.	Данъчна оценка лева	Пазарна цена по Решение на ОбС	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Поземлен имот с идентификатор 05815.304.262 с площ от 73кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Ботевград, съгласно скица №315/26.01.2012г. издадена от служба по ГКК при Агенция по ГКК по кадастралната карта на гр.Ботевград, одобрена със заповед	чл.37, ал.1 от Закона за общинска собственост, Решение №21/15.12.2011г. на ОбС за одобряване Програма УР с ОИ т.121 от същата, Решение №255/29.10	Милена Владимирова Иванова	73.00	-	4000.00	-	949.00	4000.00	4005.00	12.03.2012г

	№РД-18-49/14.10.11г., представляващ УПИ ХХІІІ - за общ. обслужване, находящ се в кв.104 по действащия РП на гр.Ботевград	.09г., Заповед №ОС-2/17.02.12г., заповед №ОС-4/06.03.12г. за одобр. на купувач									
2.	ТЕРЕН с площ от 68.00 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 05815.302.679 по кад. карта и кад. рег. на гр.Ботевград, съгласно скица №3476/21.06.2012г. издадена ГKK при Агенция по ГKK одобрена със заповед №РД-18-49/14.10.11г., целият имот с площ от 1505.00кв.м., начин на трайно ползване:за друг обществен обект, комплекс, с адрес гр.Ботевград, ул."Царосвободител,	чл.37, ал.1 от Закона за общинска собственост, Решение №148/28.06.2012г. и Решение №149/28.06.2012г. на Общински съвет-Ботевград за одобряване Програма за УР с ОИ, Заповед №ОС-20/10.08.12 г. и Прот. от публ.	ЕТ"КОНСТАНТИН ЛАЗАРОВ-87"	68.00	-	12000.00	-	1038.20	2500.00	12000.00	24.09.2012г

	по предходен план парцел I в кв.55а АОС№1360/22.06.12г вписан в БРС с вх.рег. №870/25.06.12г. под №23, том IV, парт.6485	търг с тайно наддаване на 28.08.12г, изаповед №ОС-21/28.0812г									
3	Право на строеж за пристрояване върху терен с площ от 55.00/петдесет и пет/кв.м. от имот с идентификатор 05815.304.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Ботевград, с цел за разширяване на собствената сграда с идентификатор 05815.304.25.2 със ЗП-56 кв.м., на един етаж	чл.38, ал.2 от ЗОС, Решение №97/26.04.2012г. на Общински съвет-Ботевград Заповед № ОС-18/09.08.2012г.	<b>Ивелина Николова Недкова</b>	55.00	-	2200.00	-	1679.50	2200.00	2200.00	10.08.12г.
4	Право на строеж за пристрояване върху терен с площ от 8.00/кв.м. от имот с идент. 05815.304.56 по КККР на гр.Ботевград	чл.38,ал.2 от ЗОС, Решение №33/15.12.12г. и 3-д № ОС-30/24.10.2012 г.	<b>Чавдар Димитров Чеков</b>	8.00	-	280.00	-	83.2	280.0	280.0	01.11.2012

**III. Делби по реда на чл.36 от ЗОС**

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева, без ДДС	Стойност сгради лв.	Данъчна Оценка лева	Пазарна цена по решение на ОбС в лева	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	70/798 ид. ч. от ПИ с идентификатор 05815.307.369 с площ от 815.00кв.м., по КККР на гр.Ботевград, УПИ ХХVI-756, в кв.60 по действащия РП на курорта „Зелин”, гр.Ботевград, с урегулирана площ от 798кв.м., след настъпило изменение по Заповед № СА-2/11.01.2012г. АОС/№ 1354/28.05.2012г.	чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Решение №152/28.06.2012г. Заповед № ОС-15/06.07.12г. за одобряване на купувач	Росен Димитров Пандев	70 ид.ч.	-	1750.00	-	686.30	1750.00	1750.00	12.07.2012
2.	85/944ид. части от ПИ 05815.301.238 с площ от 944.00 кв.м., по КККР на гр.Ботевград, съгласно скица №1912/17.04.2012г. номер по предходен план 1084 в кв. 71, парцел X/десет;/ адрес на поземления имот:гр.Ботевград	чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Решение №21/15.12.2011 г. и Решение №150 и 151/28.06.12г ОбС и 3-д № ОС-25/04.09.12г.	Иванка Игнатова Атанасова и Александър Тошков Атанасов	85ид.ч.	-	2550.00	-	1071.90	2550.00	2550.00	12.09.12г.
3.	Терен с площ от 104кв.м., влизащ по регулация в УПИ III – 48 целият с площ от 894.00 кв.м., в кв.2 по плана на	чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, глава V. От Програма за 2012г. с Реш. №21/15.12.2011	Малина Петрова Петрова	104.00	-	416.00	-	249.00	416.00	416.00	20.12.2012

	с.Боженица,	г. и Реш. №276 и Реш. №277/06.12.2012г. на ОбС-Ботевград както и Заповед № ОС-36/17.12.2012г.									
4.	Двуетажна сграда със ЗП - 98.32 кв.м., с РЗП - 215.00кв.м., с мазе с площ 31кв.м., построена през 1965г. в имот пл.№743 в кв.30 по плана на в.з."Лозята", с.Трудовец	чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, глава V. От Програма за 2012г. Реш. №21/15.12.2011 г., Реш. №284 и Реш. №285/06.12.2012г. на ОбС за допълване, както и Заповед № ОС-37/17.12.2012г.	Станислав Митков Димитров	-	98.32	-	-	7900.00	7801.00	7900.00	20.12.2012

## РЕГИСТЪР

На извършени замени в Община-Ботевград за периода 01.01.2012г. -31.12.2012г.

№ по ред	Обект собственост на Община-Ботевград	Основание за замяната	Заменител	Обект собственост на заменителя	Стойност лева	Получен обект	Стойност лв.	Доплащане лева	Договор за замяна
1	25.00кв.м., влизащ от улица с о.т.113 до о.т.119 в УПИ I-297 в кв.35 с.Радотина	Чл.36, ал.1, т.4 от ЗОС, Решение №31 и №32/15.12.2011г. на ОбС, з-д №ОС-3/2012г.	Йордан Иванов Кряков и Бойка Василева Крякова	43кв.м. от имот пл.№297, влизащ в улица с тази площ улица с о.т.113 до о.т.119 в кв.35 с.Радотина	150.00	43кв.м. от имот пл.№297, влизащ в улица с тази площ улица с о.т.113 до о.т.119 в кв.35 с.Радотина	258.00	108.00	12.03.2012г.