

РЕГИСТЪР

за извършени разпоредителни сделки с общинско имущество от Община Ботевград през 2013г.

I.Продажби по реда на чл.35 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Сгради		Стойност земя лева	С-т сгради лв.	Данъчна оценка лева	Цена по Решение на Об.С, без ДДС	Обща Продажна цена лева без ДДС	Договор за продажба
				Земя кв.м.	ЗП и РЗП в Кв.м.						
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	10	11
1.	Поземлен имот /ПИ/ №835.013 с площ от 674.539 кв.м. по плана на новообразуваните имоти в местността „Бела”, землището на с.Врачеш, община –Ботевград	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за УР с ОС за 2012г., одобрена с Решение №21/15.12.2011г. на ОбС - допълнена и актуализирана с Решение №280 и Решение №281 от 06.12.2012г. на ОбС	Марин Цветков Захариев и Никола Цветков Захариев	674.539	-	1349.00	-	23.61лв.	1349.00	1360.00	23.01.2013
2	Поземлен имот №047026/ нула, четири, седем, нула, две, шест/ целият с площ от 1.359/ един дка триста петдесет и	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за УР с ОС за 2012г., одобрена с Решение	Иван Тошев Иванов	1.359	-	2718.00	-	26.09	2718.00	2720.00	23.01.13г.

	девет хилядни/ начин на трайно ползване-ливада; категория при неполивни условия: седма, в местността "Падината", землището на с.Краево	№21/15.12.20 11г. на ОбС - Ботевград, допълнена и актуализиран а с Решение №280 и Решение № 281 от 06.12.2012г. на ОбС.									
3.	Поземлен имот /ПИ/ №258.4 представляващ празен, незастроен терен с площ от 695.00кв.м. в кадастрален район 258 по плана на местността „Конопище” в землището на с.Новачене	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждан е с общинска собственост през 2012г., одобрена с Решение №21/15.12.20 11г. на ОбС - Ботевград, допълнена и актуализиран а с Решение №280 и Решение № 281 от 06.12.2012г. на ОбС	Мишо Георгиев Мишев	695.00	-	1390.00	-	24.33	1390.00	1395.00	23.01.13г
4.	Самостоятелен обект в сграда с	чл.35,ал.1 от ЗОС,	ЛЕКС ГРУП”АД,	-	350.00	-	45100.00	31330.70	45100.00	45120.00	21.03.13

	идентификатор 05815.301.113.24.2/ нула пет, осем едно пет точка триста и едно точка сто и тринадесет точка двадесет и четири точка две/ с площ от 350.00 /триста и петдесет/ кв.м., с предназначение: друг вид самостоятелен обект/ складове и тоалетни/, брой нива на обекта:1/едно/, находящ се в сграда №24, етаж :- 1/минус едно/, изграден през 1988г., с адм. адрес 2140, гр.Ботевград, пл."Незнаен войн", ет.-1, заедно със съответното право на строеж в поземлен имот с идентификатор 05815.301.113	Програма за управление и разпореждан е с общинска собственост през 2013г., одобрена с Решение №1/31.01.201 3г. на ОбС- Ботевград, допълнена и актуализиран а с Решение №38 и Решение № 39 от 28.02.2013г. на Общински съвет - Ботевград, Протокол от търг с тайно наддаване на 19.03.2013г. по 3-д №ОС- 9/05.03.2013г . и 3-д за купувач №ОС- 14/20.03.2013 г.									
5.	Поземлен имот /ПИ/	чл.35,ал.1 от ЗОС,	„ВАЛ КОМЕРС	1.374	-	550.00	-	66.78	550.00	550.00	25.03.13

	№001452с площ от 1.374дка в местността „Станков пресльп” , с трайно предназначение ливада, категория на територията при неполивни условия:VI/шеста	Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2013г., допълнена и актуализирана с Решение №35 и №36/28.02.2013г.,	ГРУП” ЕООД								
6	Поземлен имот /ПИ/ №001451 с площ от 1.641дка в местността „Станков пресльп” , с трайно предназначение ливада, категория на територията при неполивни условия:VI/шеста/: представляваща земеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ с.Литаково	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2013г., допълнена и актуализирана с Решение №35 и №36/28.02.2013г.,	„ВАЛ КОМЕРС ГРУП” ЕООД	1.641	-	660.00	-	79.75	660.00	660.00	25.03.13
7.	Поземлен имот 280.027/двеста и осемдесет точка нула двадесет и	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за управление и	Ф.И.С. Консулт” ООД	1320.60	-	3020.00	-	46.20	3020.00	3025.00	27.03.13г.

	седем/, представляващ празен, незастроен терен с площ от 1320.60кв.м. в кадастрален район 280 по плана на м."Камен дол" в землището на с.Новачене	разпореждан е с общинска собственост през 2013г., одобрена с одобрена с Решение №1/31.01.201 3г. на ОбС - Ботевград, .									
8	Поземлен имот с идентификатор 05815.2.148/нула, пет, осем, едно, пет точка, две, сто, четиридесет и осем/ по КК и КР на гр. Ботевград, находящ се в местност „Мухалница”, с площ 1141.00/хиляда сто четиридесет и един/ кв.м., с трайно предназначение на територията:земед елска, начин на трайно ползване: нива, категория на територията при неполивни условия:V/пета/	35,ал.1 от ЗОС, Програма за упр. и разп. с имотиОС за 2013г., допълнена и актуализиран а с Решение №61 и №62 от 28.03.13г., Прот. от търг с тайно наддаване на 19.03.2013г. по 3-д №ОС- 18/29.04.2013 г. и 3-д №ОС- 20/22.05.2013 г. за одобряване на купувач	Севдалин Стоянов Николов	1141.00	-	11410.00	-		11410.00	11415.00	29.05.13

9	<p>ПИ с идент. 05815.305.220 с площ 328.00кв.м.,урбан. Т; НТП-ниско застрояване /до10м/, заедно със застроената в него сграда с идент. 05815.305.220.1 със ЗП- 70 кв.м., етаж:1/едно/, предназначение:ж ил. сграда-еднофамилна, с адрес, гр.Ботевград, ул"Васил Левски"№36</p>	<p>чл.47 от ЗОС, и във връзка с Глава III, Раздел II, чл.42, ал.4 от Наредбата за условията и реда за установ. на жил. нужди и настаняване под наем в общ.жилища, Решение №139/03.07.20 13г на ОбС и 3-д за купувач № ОА-251/11.07.13г</p>	<p>Мария Маринова Маринова,</p>	328.00	70.00	16400.0	8200.0	9681.50	24 600.0	24 600.00	22.07.13
10	<p>УПИ I-за жил. стр., от 725,00кв.м., находящ се в кв.3 по плана на с.Радотина</p>	<p>35,ал.1 от ЗОС, Програма за упр. и разп. с имотиОС за 2013г., одобрена с Решение №1/2013г. на ОбС и Решение №283/06.12.2 012г. на</p>	<p>Венета Тодорова Върбанова</p>	725,00	-	2175.00	-	1513.80	2178,00	2178,00	04.11.13г.

		ОбС- Ботевград ,									
11	Поземлен имот №035020 с площ от 0.779дка, начин на трайно ползване-нива; категория при неполивни условия: шеста, находящ се в местността "ОРНИЧЕ", землището на с.Краево	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждан е с имоти – общинска собственост през 2013г., допълнена и актуализиран а с Решение №163 и №164/25.07.2013г.,	Кирил Иванов Вълков	799.0	-	390.00	-	74.43	395.00	395.00	07.11.2013
12	Поземлен имот /ПИ/ №258.12/кадастрал ен район двеста петдесет и осем точка дванадесет/ с площ от 305.00/ триста и пет/ кв.м., находящ се в местността "Конопище", землището на с.Новачене, община – Ботевград, Софийска област	чл.35,ал.1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждан е с имоти – общинска собственост през 2013г., допълнена и актуализиран а с Решение №163 и №164/25.07.2013г. на ОбС Ботевград	Мишо Георгиев Мишев	305.00	-	641.00	-	10.68	641.00	650.00	07.11.2013г.
13	Поземлен имот с	чл.35,ал.1 от	Радка Василева	520.00	-	5200.00	-	131.04	5201.00	5201.00	05.12.2013г.

	идентификатор 05815.4.20 по КККР на гр.Ботевград, с площ от 520.00 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, с номер по предходен план 004020 , категория: пета, землището на гр.Ботевград, местност Воденицата	ЗОС, Програма за управление и разпореждан е с имоти – общинска собственост през 2013г., допълнена и актуализиран а с Решение №228 и №250/04.11.2013г. на ОбС-Ботевград	Методиева и Ваня Димитрова Илиева								
14	Поземлен имот /ПИ/ №043117 с площ от 1.592 дка, начин на трайно ползване: ЛИВАДА, категория при неполивни условия: седма; находящ се в землището на с.Краево, местност "ОСИЧИНА"	чл.35, ал.1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждан е с имоти – общинска собственост през 2013г., допълнена и актуализиран а с Решение №228 и	Веселка Енчева Димитрова	1592.00	-	3184.00	-	53.49	3200.00	3200.00	06.12.2013г.

II.Право на строеж

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева	Стойност сгради лв.	Данъчна оценка лева	Пазарна цена по Решение на ОбС	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Терен с площ от 60.00/шестдесет/кв.м. от имот с идентификатор 05815.301.54 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Ботевград, целият с площ от 535.00	чл.38,ал.2 от ЗОС, Решение №305/19.12.2012г. на ОбС-Ботевград и Заповед № ОС-01/07.01.13г.	ЕТ „РЕДИ-ВИОЛЕТА РЕДОВСКА	60.00	-	2400.00	-	366.40	2400.00	2400.00	11.01.2013
2.	Терен с площ от 9.15кв.м. от имот с идентиф. 05815.302.856 гр.Ботевград, а по рег. план на гр.Ботевград представляващ УПИ I в кв.1в , с адрес: гр.Ботевград, п.к.2140, ул.Преслав, за разширяване на югоизточен балкон от самостоятелен обект в сграда №3/три/ с идент.05815.302.826.3.4	38,ал.2 от ЗОС, Решение №37/28.02.2013г. на ОбС-Ботевград и Заповед № ОС-28/14.07.13г.,	НАЙДЕН ИВАНОВ НАЧЕВ	9.15	-	284.00	-		284.00	284.00	19.07.2013г

III. Делби по реда на чл.36 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м	Стойност земя лева, без ДДС	Сто йнос т сгра ди лв.	Данъчна Оценка лева	Пазарна цена по решение на ОбС в лева	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	237/2772 ид.ч. от ПИ с идент. 05815.306.1045 по КККР на гр.Ботевград, номер по предходен план УПИ VI-793 в кв.2, в.з."Зелин"	на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Реш. на ОбС №167/25.07.13г. №192/30.06.11г.	Валери Райнов Стаменов	237/2772 ид.ч.	-	5930.00	-	2176.80	5930.00	5930.00	27.08.13
2.	Терен с площ от 60/шестдесет/кв.м., представляващ част от УПИ VII-8/седем-осем/ в кв.3 по плана на с.Липница	чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Решение №161/25.07.2013г. и Решение №162/25.07.2013г. на ОбС	Кольо Цеков Съботинов	60.0	-	170.0	-	119.40	170.0	170.0	28.08.2013г.
3	19.5/863ид.ч. от поземлен имот с идент. 05815.306.754 по КККР на гр.Ботевград, в.з."Зелин", с площ от 863кв.м., с номер по предходен план УПИ IV-4,5 кв.6 в.з."Зелин", гр.Ботевград	чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Решение №226/31.10.2013г. на ОбС и Решение №249/04.11.13г	Атанаска Миткова Илиева	19.5	-	390.0	-	195.20	390.0	390.0	06.12.2013г