

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР

за извършени разпоредителни сделки с имоти от Община Ботевград през 2017 г.

I.Подажби по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Сгради ЗПИ и РЗП Кв.м			Стойност земя лева, без ДДС	Стойност сграда лева.	Данъчна оценка лева	Пазарна цена по решение на ОбС в лева	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
				Земя кв.м.	6	7						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.	Урегулиран поземлен имот VI –за квартален магазин в кв.16 по плана на с. Трудовец, с площ от 1315 кв.м. заедно с втори етаж от двуетажна масивна сграда със ЗП 200 кв.м.	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №304/24.11.2016г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-663/30.12.2016г.	„ММД 008” ЕООД ЕИК 200084623	1315.00 кв.м.	200	21040.00 лв.	27200 кв.м	17476.30 лв.	48240 лв.	48240 лв.	От 12.01.2017г.	
2.	Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 05815.305.519 с площ от 1646/ хиляда, шестстотин, четиридесет и шест/ кв.м., трайно предназначение на територията:урбанизирана; начин на трайно ползване-за друг вид производствен, складов обект .	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №343/22.12.2016г., Протокол от провден търг и Заповед №ОА-68/19.01.2017г.	„КОЛЕВ-57-БОТЕВГРАД” ЕООД, ЕИК 200781825	1646.00 кв.м.	-	50 865.00 лв.	-	14043.70 лв.	56 346.00 лв.	56 500.00 лв.	От 09.02.2017г.	

3.	Поземлен имот № 599.11, местност „Чешковица”, землище с. Врачеш с площ от 1442.36 кв.м, НТП трайни насаждения, категория VIII	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №342/22.12.2016г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-86/12.02.2017г.	Девически манастир „Св. 40 мъченици” с. Врачеш	1273.68 кв.м.	-	1274.00 лв.	-	80.20 лв.	1274.00 лв.	1274.00 лв	От 02.03.2017г.
4.	Поземлен имот № 599.14, местност „Чешковица”, землище с. Врачеш с площ от 1785.33 кв.м, НТП трайни насаждения, категория VIII	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №342/22.12.2016г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-87/12.02.2017г.	Девически манастир „Св. 40 мъченици” с. Врачеш	1785.33 кв.м.	-	1785.00 лв	-	112.50 лв	1785.00 лв	1785.00 лв	От 02.03.2017г.
5.	Поземлен имот № 599.18, местност „Чешковица”, землище с. Врачеш с площ от 1723.11 кв.м, НТП трайни насаждения, категория VIII	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №342/22.12.2016г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-88/12.02.2017г.	Девически манастир „Св. 40 мъченици” с. Врачеш	1723.11 кв.м.	-	1723.00 лв.	-	108.60 лв	1723.00 лв.	1723.00 лв	От 02.03.2017г.
6.	Поземлен имот № 599.20, местност „Чешковица”, землище с. Врачеш с площ от 1859.06 кв.м,	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска	Девически манастир „Св. 40 мъченици” с. Врачеш	1859.06 кв.м.	-	1859.00 лв.	-	117.10 лв.	1859.00 лв	1859.00 лв.	От 02.03.2017г.

	НТП трайни насаждения, категория VIII	собственост, Решение №342/22.12.2016г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-89/12.02.2017г.									
7.	Поземлен имот № 599.21, местност „Чешковица”, землище с. Врачеш с площ от 1442.36 кв.м, НТП трайни насаждения, категория VIII	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №342/22.12.2016г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-90/12.02.2017г.	Девически манастир „Св. 40 мъченици” с. Врачеш	1442.36 кв.м.	-	1442.00 лв.	-	90.90 лв.	1442.00 лв.	1442.00 лв.	От 02.03.2017г.
8.	Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 05815.302.26 по КККР на гр. Ботевград, с площ от 463 кв.м.; предназначение на територията: урбанизирана; НТП: незастроен имот за жилищни нужди, квартал 187, УПИ VI, по действащия регулационен план на гр. Ботевград,	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №92/27.04.2017г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-291/12.06.2017г.	Веселка Петрова Ангелова, с адрес: Ботевград, ж.к. „Саранск”, бл. 15, вх. Б, ет. 3, ап. 7	463 кв.м.	-	4100.00 лв.	-	4050.40 лв.	4100.00 лв.	4200.00 лв.	От 20.06.2017г.
9.	Урегулиран поземлен имот XVIII /осемнадесет/ - за обществено обслужваща дейност с	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с	„АЛТРЕМОН Т” ООД, ЕИК 200281389 със седалище и	594 кв.м.	298 кв.м.	8910.00 лв.	2590.00 лв.	2681.90 лв	11500.00 лв	11600.00 лв	От 25.09.2017г.

	урегулирана площ от 594 /петстотин деветдесет и четири/ кв.м, находящ се в кв.96 /деветдесет и шест/ по плана на с. Врачеш, с изградена в него временна едноетажна лека постройка със ЗП от 298 кв.м., при граници на имота: улица, терен – охранителна зона.	имотите-общинска собственост, Решение №211/27.07.2017 г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-468/12.09.2017г.	адрес на управление област Софийска, община Ботевград, с. Врачеш, ул. „Патриарх Евтимий” №11 с управител Цветан Александров Александров								
10.	Урегулиран поземлен имот IX-173, с урегулирана площ от 915 /деветстотин и петнадесет/ кв. м., находящ се в кв. 32 /тридесет и втори/ по плана на с. Гурково, заедно със застроената в него едноетажна масивна сграда със ЗП – 65 кв. м., построена през 1956 г.	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №210/27.07.2017 г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-467/12.09.2017г.	Камен Каменов Павлов, с адрес: гр. Ботевград, ж. к. „Васил Левски”, бл. 60, вх. А, ет. 1, ап. 1	915 кв.м.	65 кв.м	7680.00 лв.	7320.00 лв.	2724.00 лв.	15000.00 лв.	15100.00 лв.	25.09.2017г.
11.	Поземлен имот с идентификатор 05815.302.21 по КК и КР на гр.Ботевград, с площ 303.00 кв.м.; трайно предназначение на територията:	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост,	Петър Бориславов Симеонов, с адрес: гр. Ботевград, ж. к. „Васил Левски”, бл.	303.00 кв.м.		3394.00 лв.		2912.40 лв.	3394.00 лв.	4345.00 лв.	

	урбанизирана; начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, номер по преходен план квартал 188, парцел II	Решение №266/28.09.2017 г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-572/06.11.2017г.	50, вх. Д, ет. 6, ап. 16								
12.	Имот № 17, кадастрален район 206 по плана на новообразуваните имоти, местност „Лъга”, землище на с. Радотина, с площ 1789.85 кв.м., начин на трайно ползване: земеделска земя, категория на земята: V,	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №265/28.09.2017 г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-592/20.11.2017г.	Емил Иванов Митрев, с адрес: гр. София, ул. „Тимок” №51, ет. 2, ап. 7	1789.85 кв.м.		1797.00 лв		106.30 лв.	1797.00 лв.	1902.00	29.11.2017г.
13.	Имот № 1, кадастрален район 207 по плана на новообразуваните имоти, местност „Лъга”, землище на с. Радотина, с площ 978.30 кв.м., начин на трайно ползване: земеделска земя, категория на земята: VI.	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №307/26.10.2017 г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-621/08.12.2017г.	Илиян Иванов Спасов, с адрес: гр. София, ж.к. Левски, зона В 6, вх. Г, ет.8, ап. 74	978.30 кв.м.		988.00 лв		47.50 лв.	988.00 лв	1000.00 лв.	
14.	Имот № 21, кадастрален район 207 по плана на	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма	Илиян Иванов	1294.23 кв.м.		1307.00 лв.		62.90 лв.	1307.00 лв.	1320.00 лв.	

	новообразуваните имоти, местност „Лъга”, землище на с. Радотина, с площ 1294.23 кв.м., начин на трайно ползване: земеделска земя, категория на земята: VI.	за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №307/26.10.2017 г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-620/08.12.2017г.	Спасов, с адрес: гр. София, ж.к. Левски, зона В 6, вх. Г, ет.8, ап. 74								
15.	Имот № 22, кадастрален район 207 по плана на новообразуваните имоти, местност „Лъга”, землище на с. Радотина, с площ 800.82 кв.м., начин на трайно ползване: земеделска земя, категория на земята: VI.	Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №307/26.10.2017 г., Протокол от проведен търг и Заповед №ОА-622/08.12.2017г.	Илиян Иванов Спасов, с адрес: гр. София, ж.к. Левски, зона В 6, вх. Г, ет.8, ап. 74	800.82 кв.м.		809.00 лв.		38.90 лв.	809.00 лв.	815.00 лв.	

153105

I.Подажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м		Стойност земя лева, без ДДС	Сто йнос т сгра ди лв.	Данъчна оценка лева	Пазарна цена по решение на ОбС в лева	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
				Земя кв.м.	5						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	Урегулиран поземлен имот ХХ-1394 в кв. 62 по регулационния план на с. Трудовец с площ от 758.00 /седемстотин петдесет и осем/ кв.м.	Чл. 35, ал. 3 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №268/29.09.2017 г. и Заповед №ОА-541/23.10.2017г.	Боряна Спасова Кръстева – Ванчукова, с адрес: гр. Козлодуй, ж.к. 2, бл. 51, ап. 20 и Маргарита Спасова Симеонова с адрес: с. Девенци, област Плевен	758.00 кв.м.		12 522.00 лв.		2 738.00 лв.	12 522.00 лв.	12 522.00 лв.	От 27.11.2017г.
---	---	---	---	--------------	--	---------------	--	--------------	---------------	---------------	-----------------

II. Право на строеж

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева	Стойност сгради лв.	Данъчна оценка лева	Пазарна цена по Решение на ОбС	Обща Продажна цена лева	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Право на пристрояване върху терен с площ от 75 кв.м. в ПИ с идентификатор 05815.304.665 с площ от 7266 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно	Чл. 38, ал. 2 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, Решение №165/29.06.2017г. Заповед №ОА-376/	ЕТ „ХРИСИ-77-ХРИСТИН А ПЕТРОВА”, ЕИК 130851812, физическо лице – търговец Христина	75.00 кв.м.	-	4350 лв.	-	810.00 лв.	4350 лв.	4350 лв.	От 29.07.2017г.

1	Терен с площ от 33.00кв.м., влизащ по регулация от улица в УПИ VI-460 в кв.28, целият с урегулирана площ от 710.00 кв.м., по плана на с. Радотина	чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имоти общ. собст. през 2017г. Решение №34/ 23.02.2017г. и Заповед №ОА-173/ 23.03.2017г.	Цоло Радков Буров с пост. адрес: гр. София, кв. „Борово”, ул.”Родопски извор” №40, вх. В, ет.6	33.00 кв.м.	-	150.83 лв.	-	75.20 лв.	150.83 лв. без ДДС	150.83 лв. без ДДС	От 25.04.2017 г.
2	Терен с площ от 90.00кв.м., влизащ от извън регулация в УПИ V-1 в кв.11, целият с урегулирана площ от 890.00 кв.м., по плана на с. Рашково	чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имоти общ. собст. през 2017г. Решение №94/ 27.04.2017г. и Заповед №ОА-272/ 30.05.2017г.	Милко Павлов Вълчков, Катя Георгиева Измирлиева – Вълчкова, Павел Милков Павлов и тримата с адрес: гр.София, ж.к. „Красна поляна”, бл.342, вх. А	90.00 кв.м.	-	372.00 лв.	-	187.90 лв.	372.00 лв. без ДДС	372.00 лв. без ДДС	От 12.06.2017 г.
3	Терен с площ от 15.00кв.м., влизащ по регулация в УПИ III-93 в кв.9, целият с урегулирана площ от 830.00 кв.м., по плана на с. Боженица	чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Програма за управление и разпореждане с имоти общ. собст. през 2017г. Решение №162/ 29.06.2017г. и Заповед №ОА-375/	Тодор Петров Хуменковски с адрес: гр. Ботевград, бул. „България” №12	15.00 кв.м.	-	225.00 кв.м.	-	35.90 лв.	225.00 кв.м.	225.00 кв.м.	От 18.08.2017 г.

		19.07.2017г.									

І.Продажби на общински жилища по реда на чл.47 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева	С-т сгради лв.	Данъчна оценка лева	Цена по Решение на Об.С, без ДДС	Обща Продажна цена лева без ДДС	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	10	11
1.	Самостоятелен обект апартамент с идентификатор 05815.305.86.9.71 – апартамент бул. „България”, №11. вх.В,ет.8, ап.23, с площ 39.97 кв.м.	Чл. 47 от ЗОС, Решение № 37/ 23.02.2017г. на ОбС Ботевград и Заповед № ОА-169/ 21.03.2017г.	Димчо Петров Димитров с постоянен адрес: Ботевград, бул. „България”, №11. вх.В,ет.8, ап.23,	-	39.97	-	24 800лв.	5 375.20	24 800	24 800	24.03.2017
2.	Самостоятелен обект апартамент с идентификатор 05815.304.760.1.1 – апартамент ж.к. „В.Левски”, бл.60. вх.А,ет.1, ап.1, с площ 80.62 кв.м.	Чл. 47 от ЗОС, Решение № 312/26.10.2017г. на ОбС Ботевград и Заповед № ОА-603/ 23.11.2017г.	Мария Цветкова Авксентиева, с постоянен адрес: гр. Ботевград, ж.к. „В.Левски”, бл.60. вх.А,ет.1, ап.1, с площ 80.62 кв.м.		80.62	-	40 055лв.	9727.40	40 055	40055	07.12.2017

