ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР

за извършени разпоредителни сделки с имоти от Община Ботевград през 2020 г.

<u>I.Продажби по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС (чрез търг)</u>

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	**Земя кв.м.**	**Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.**	**Стойност земя лева, без ДДС**	**Стойност сгради лв.**	**Данъчна оценка лева**	**Пазарна цена по решение на ОбС в лева**	**Обща Продажна цена лева**	**Договор за продажба**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**
1.	**Поземлен имот с идентификатор №05815.302.65 по КК и КР на гр. Ботевград с площ 344 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: незастроен имот за жилищни нужди, УПИ III в кв. 186 по регулационния план на гр. Ботевград, административен адрес: област Софийска, гр. Ботевград, п.к. 2140, ж.к. „Саранск" АОС №3140/ 13.04.2017г.**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и разпореждане с имотите-общинска собственост 2019г., Решение №14/03.12.2019г., Протокол от 24.01.2020 г. от проведен търг и Заповед №ОА-54/27.01.2020г.**	**Седефка Христова Николова,** с адрес: гр. Ботевград, ул. „Св. св. Кирил и Методий" №85	**344.00 кв.м.**	**-**	**4472.00 лв.**	**-**	**3715.00 лв.**	**4472.00 лв.**	**4480.00 лв.**	**14.02.2020г.**
2.	**Поземлен имот с идентификатор 05815.302.851 с площ от**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и**	**„КА ВА СТРОЙ" ЕООД, с** адрес	**477.00 кв.м.**	**-**	**23850.00 лв.**	**-**	**3285.00 лв.**	**23850.00 лв.**	**24549.00 лв.**	**27.02.2020г.**

	477 кв.м. по КК и КР на гр.Ботевград , представляващ УПИ VII с урегулирана площ от 477 кв.м. в кв.1а по плана на гр.Ботевград, административен адрес: област Софийска, гр. Ботевград, п.к. 2140, ул. „Преслав” **АОС №1987/ 24.02.2014 г.**	**разпореждане с имотите-общинска собственост 2020г., Решение №30/19.12.2019г., Протокол от 06.02.2020 г. от проведен търг и Заповед №ОА-73/07.02.2020г.**	на управление: област Софийска, гр. Ботевград 2140, ул. „Мадара” №13, с управител и едноличен собственик на капитала Ката Маринова Михайлова								
3.	**Поземлен имот с идентификатор 05815.302.852 с площ от 350кв.м. по КК и КР на гр. Ботевград ,представляващ УПИ VI в кв.1а по плана на гр.Ботевград, административен адрес: област Софийска, гр. Ботевград, п.к. 2140, ул. „Преслав”** **АОС №1986/ 24.02.2014 г.**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и разпореждане с имотите-общинска собственост 2020г., Решение №30/19.12.2019г., Протокол от 06.02.2020 г. от проведен търг и Заповед №ОА-72/07.02.2020г.**	**КА ВА СТРОЙ” ЕООД, с** адрес на управление: област Софийска, гр. Ботевград 2140, ул. „Мадара” №13, с управител и едноличен собственик на капитала Ката Маринова Михайлова	**350.00 кв.м.**	**-**	**17500.00 лв.**	**-**	**2411.00 лв.**	**17500.00 лв.**	**17520.00 лв.**	**27.02.2020г.**
4.	**Поземлен имот с идентификатор №05815.302.63 по КК и КР на гр. Ботевград с площ 1 174 кв.м., трайно предназначение на територията:**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и разпореждане с имотите-общинска собственост**	**Богдан Маргаритов Найденов** с адрес: гр. Ботевград, ул. „Преслав” № 49	**1174.00 кв.м.**	**-**	**15262.00 лв.**	**-**	**12045.00 лв.**	**15262.00 лв.**	**15270.00 лв.**	**28.04.2020г.**

	урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, УПИ I в кв. 186 по регулационния план на гр. Ботевград, административен адрес: област Софийска, гр. Ботевград, п.к. 2140, ж.к. „Саранск” АОС №3853/ 08.03.2018 г.	**2020г., Решение №14/03.12.2019г., Протокол от 24.01.2020 г. от проведен търг и Заповед №ОА-53/27.01.2020г.**									
5.	**Урегулиран поземлен имот II в кв. 80 по плана на с. Новачене, с урегулирана площ от 608 кв.м., граници на поземления имот: улица, УПИ I, УПИ X, УПИ XI, УПИ III АОС №418/ 27.05.2002 г.**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и разпореждане с имотите-общинска собственост 2020г., Решение №40/27.02.2020г., Протокол от 09.04.2020 г. от проведен търг и Заповед №ОА-364/10.04.2020г.**	**Вероника Борисова Тодорова** с адрес: с. Новачене, ул. „Рударка” № 3	**608.00 кв.м.**	**-**	**3405.00 лв.**	**-**	**2443.20 лв.**	**3405.00 лв.**	**3550.00 лв.**	**05.05.2020г.**
6.	**Поземлен имот №833.021, кадастрален район 833 по плана на новообразуваните имоти за местност "Бела", землище с. Врачеш, с площ от 885,245 кв.м.,**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и разпореждане с имотите-общинска собственост**	**Димитър Маринов Влахов** с адрес: с. Врачеш, ул. „Иван Вазов” №11	**885.245 кв.м.**	**-**	**4468.00 лв.**		**10.80 лв.**	**4468.00 лв.**	**4471.20 лв.**	**24.08.2020г.**

	начин на трайно ползване: земеделска земя, категория на населеното място: IV, категория на земята: X **АОС №4777/ 18.02.2020 г.**	**2020г., Решение №136/25.06.2020 г., Протокол от 04.08.2020 г. от проведен търг и Заповед №ОА-600/ 05.08.2020г.**									
8.	**Урегулиран поземлен имот VIII-СНС с урегулирана площ от 520 с платежно нареждане от 25.09.2020 г. от „Банка ДСК“ ЕАД кв.м. в кв. 31 по регулационния план на с. Скравена, заедно със застроените в него сгради: масивна едноетажна сграда със застроена площ 147 кв. м. и масивен гараж със застроена площ 77 кв.м.** **АОС №5043/ 12.06.2020г.**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и разпореждане с имотите- общинска собственост 2020г., Решение №169/30.07.2020 г., Протокол от 09.09.2020 г. от проведен търг и Заповед №ОА-666/ 10.09.2020г.**	**Димо Донков Стаменов** с адрес: с. Скравена, ул. „Христо Ботев“ №125	**520 кв.м.**	**147 кв.м. едноетажна сграда и 77 кв.м. гараж**	**10400 лв.**	**13110 лв.**	**9865.90 лв.**	**23510.00 лв.**	**31101.00 лв.**	**30.09.2020г.**
9.	**1/2 /една втора/ идеална част от поземлен имот с идентификатор 05815.305, с площ от 470 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: 1859, УПИ XIII,**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и разпореждане с имотите- общинска собственост 2020г., Решение №171/30.07.2020 г., Протокол от**	**Верка Иванова Илиева** с адрес: гр. Ботевград, ул. „Бенковска“ №8	**235 кв.м.**	**73 кв.м.**	**12925.00 лв.**	**6975.00 лв.**	**7114.20 лв.**	**19900 лв.**	**20023.00 лв.**	**06.10.2020г.**

	квартал 144, заедно със застроената в него сграда с идентификатор 05815.305.477.1 по КККР на гр. Ботевград, ЗП-73 кв.м., брой етажи -1, предназначение:жилищна сграда – еднофамилна **АОС №4598/13.11.2019 г.**	**11.09.2020 г. от проведен търг и Заповед №ОА-669/ 14.09.2020г.**									
10.	**Поземлен имот с идентификатор 05815.301.247 с площ от 154.00 кв.м., заедно със застроената в него сграда с идентификатор 05815.301.247.1 със застроена площ 122 кв.м., етаж:1, предназначение: жилищна сграда-еднофамилна, построена - 1936 г., част от УПИ VII, кв. 77 по плана на гр. Ботевград** **АОС №1457/05.06.2013г.**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и разпореждане с имотите-общинска собственост 2019г., Решение №81/28.03.2019г., Протокол от 08.05.2019 г. от проведен търг и Заповед №ОА-399/ 14.05.2019г., влязла в сила с Протоколно определение от 21.10.2020г. на ВАС**	**Петър Юлиянов Петков,** с адрес: гр. Ловеч, ул. „Ангел Кънчев“ №3	**154 кв.м**	**122 кв.м.**	**13090 лв.**	**17710.00 лв.**	**11199.80 лв.**	**25800.00 лв.**	**42007.00 лв.**	**16.11.2020г.**
11.	**Поземлен имот с идентификатор 05815.305.524 с площ от**	**Чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Програма за упраление и**	**„ТНП ГРУП” ЕООД, ЕИК 203755127** с	**954 кв.м.**	**407 кв.м.**	**38180 лв.**	**52020 лв.**	**56880.60 лв.**	**90200.00 лв.**	**90210.00 лв.**	

	954.00, УПИ XI, кв. 235 по регулационния план на гр. Ботевград, заедно със застроената в него едноетажна масивна сграда с идентификатор 05815.305.524.1 със ЗП-407.00 кв.м., построена през 1956 г. **АОС 1348/26.03.2012г.**	**разпореждане с имотите-общинска собственост 2019г., Решение №188/27.06.2019 г., Протокол от 23.01.2020 г. от проведен търг и Заповед №ОА-50/ 24.01.2020г.,**	управител и едноличен собственик на капитала – Юлия Николаева Пеева								

II.Подажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС (продажба на земя на собственика на сграда)

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	**Земя кв.м.**	**Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.**	**Стойност земя лева, без ДДС**	**Стойност сгради лв.**	**Данъчна оценка лева**	**Пазарна цена по решение на ОбС в лева**	**Обща Продажна цена лева**	**Договор за продажба**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**
1.	**УПИ IX-общ. в кв. 65 по плана на с. Гурково, с площ 515 кв.м.** **АОС №5042/10.06.2020 г.**	**Чл. 35, ал.3 от ЗОС, чл. 45, ал.9 от НРПУРОИ, Решение №170/ 30.07.2020 г. на ОбС Ботевград, Заповед №ОА-632/ 24.08.2020 г.**	**МАРТИН АНГЕЛОВ ПЕТКОВ** с адрес: гр. Ботевград, ул. „Преслав“№26	**515 кв.м.**	**-**	**8240.00 лв.**	**-**	**1297.80 лв.**	**8240.00 лв.**	**8240.00 лв**	**28.09.2020г.**

III.Прекратяване на съсобственост по реда на чл.36 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	**Земя кв.м.**	**Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.**	**Стойност земя лева, без ДДС**	**Стойност сгради лв.**	**Данъчна оценка лева**	**Пазарна цена по решение на ОбС в лева**	**Обща Продажна цена лева**	**Договор за продажба дата**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**
1.	**Терен с площ от 11 кв.м. , влизащ по регулация от второстепенна улица в проектен имот с идентификатор 05815.307.763 по КК и КР на гр. Ботевград, целият площ от 632 кв.м., УПИ XXIV-421 в кв. 25а по регулационния план на в.з „Зелин", с ТПТ: урбанизирана, НТП: незастроен имот за жилищни нужди, с административен адрес: област Софийска, община Ботевград, гр. Ботевград, п.к. 2140, в.з. Зелин", ул. „2-ра" АОС №4207/ 29.10.2018г.**	**Чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС, Чл. 47, ал.1, т.2 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ, Решение №31/ 19.12.2019 г. на ОбС Ботевград, Заповед №ОА-25/ 14.01.2020 г.**	**Христо Иванов Начев**, с постоянен адрес: гр. Ботевград, ул. „Гурко" №11, вх. А, ет. 5, ап. 17 и **Виолетка Стефанова Найденова,** с постоянен адрес: гр. София, ж.к. „Люлин", бл. 411, вх. А, ет. 6, ап. 16	**11 кв.м.**	**-**	**396.00 лв.**	**-**	**106.70 лв.**	**396.00 лв.**	**396.00 лв.**	**28.01.2020г.**
2.	**Терен с площ от 51 кв.м. , влизащ по регулация от второстепенна улица (премахва се улица-**	**Чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС, Чл. 47, ал.1, т.2 и чл. 48,**	**Христо Иванов Начев**, с постоянен	**51 кв.м.**	**-**	**1836.00 лв.**	**-**	**494.70 лв.**	**1836.00 лв.**	**1836.00 лв.**	**28.01.2020г.**

	тупик) в проектен имот с идентификатор 05815.307.764 по КК и КР на гр. Ботевград, целият площ от 632 кв.м., УПИ XXIII-423 в кв. 25а по регулационния план на в.з „Зелин", с ТПТ: урбанизирана, НТП: незастроен имот за жилищни нужди, с административен адрес: област Софийска, община Ботевград, гр. Ботевград, п.к. 2140, в.з. Зелин", ул. „2-ра" **АОС №4206/ 29.10.2018г.**	**ал. 2 от НРПУРОИ, Решение №31/ 19.12.2019 г. на ОбС Ботевград, Заповед №ОА-24/ 14.01.2020 г.**	адрес: гр. Ботевград, ул. „Гурко" №11, вх. А, ет. 5, ап. 17 и **Виолетка Стефанова Найденова,** с постоянен адрес: гр. София, ж.к. „Люлин", бл. 411, вх. А, ет. 6, ап. 16								
3.	**Терен с площ от 103 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 05815.304.1502, влизащ по регулация от второстепенна улица в проектен имот с идентификатор 05815.304.1667 по КК и КР на гр. Ботевград, целият площ от 809 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, УПИ XI**	**Чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС, Чл. 47, ал.1, т.2 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ, Решение №17/ 30.01.2020 г. на ОбС Ботевград, Заповед №ОА-116/ 26.02.2020 г.**	**Цветан Георгиев Цветков, Надежда Георгиева Цветкова; Георги Цветанов Маринов, Алексей Бойков Стоянов, Тодор Василев Христов и Цветан Маринов**	**103 кв.м.**	**-**	**5459.00 лв.**	**-**	**923.30 лв.**	**5459.00 лв.**	**5459.00 лв.**	**18.03.2020 г.**

	в кв. 208 по регулационния план на гр. Ботевград АОС №4633/03.12.2019 г.		**Вутев**								
4.	**Терен с площ от 22 кв.м., влизащ по регулация от второстепенна улица, с идентификатор 05815.307.673, в УПИ XLI-1414, целият с площ от 705 /седемстотин и пет/ кв.м., находящ се в кв.32 по регулационния план на в.з."Зелин".** **АОС №4873/12.03.2020г.**	**Чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС, Чл. 47, ал.1, т.2 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ, Решение №101/ 30.04.2020 г. на ОбС Ботевград, Заповед №ОА-433/ 27.05.2020 г.**	**Стела Петкова Динова,** с постоянен адрес: гр. Ботевград, ул. „Стамен Панчев" №34	**22 кв.м.**	**-**	**880.00 лв.**	**-**	**227.00лв.**	**880.00лв.**	**880.00лв**	**03.06.2020г.**
5.	**Терен с площ от 58 кв.м., влизащ по регулация от улица в УПИ IV-125 в кв. 54 по плана на с. Боженица** **АОС №4802/20.02.2020г.**	**Чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС, Чл. 47, ал.1, т.2 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ, Решение №100/ 30.04.2020 г. на ОбС Ботевград, Заповед №ОА-434/ 27.05.2020 г.**	**Петър Димитров Столев,** с постоянен адрес: с. Боженица, ул. „Тинтява" №2	**58 кв.м.**	**-**	**464.00 лв.**	**-**	**121.30 лв.**	**464.00 лв.**	**464.00лв.**	**10.06.2020г.**
6.	**Терен с площ от 79 кв.м., влизащ по регулация от**	**Чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС,**	**Стефан Георгиев**	**79 кв.м.**	**-**	**1106.00 лв.**	**-**	**541.80 лв.**	**1106.00 лв.**	**1106.00 лв.**	**12.10.2020**

	улица в УПИ VII-976 в кв. 62 по плана на с. Скравена **АОС №2804/12.01.2017г.**	**Чл. 47, ал.1, т.2 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ, Решение №121/ 28.05.2020 г. на ОбС Ботевград, Заповед №ОА-478/ 19.06.2020 г.**	**Михайлов** с постоянен адрес: с. Скравена, ул. „Муканска“ №14								
7.	**Терен с площ от 48 кв.м., влизащ по регулация от улица с 27кв.м. и от дере с 21кв.м. в УПИ II-331 в кв. 25 по плана на с. Радотина.** **АОС №2804/12.01.2017г.**	**Чл. 36, ал.1, т.2 от ЗОС, Чл. 47, ал.1, т.2 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ, Решение №214/ 24.09.2020 г. на ОбС Ботевград, Заповед №ОА-733/ 19.10.2020 г**	**Ивайло Петров Модев** С адрес: гр. София, ул. „Козлодуй“ №146, ет. 6, ап. 18.	**48 кв.м.**	**-**	**800.00 лв.**	**-**	**102.50 лв**	**800.00лв**	**800.00**	**12.11.2020г.**

VI.Продажби на общински жилища по реда на чл.47 от ЗОС

№ по ред	Наименование на обекта	Основание за продажбата	Купувач	Земя кв.м.	Сгради ЗП и РЗП в Кв.м.	Стойност земя лева	С-т сгради лв.	Данъчна оценка лева	Цена по Решение на ОбС, без ДДС	Обща Продажна цена лева без ДДС	Договор за продажба
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	10	11
1.	**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05815.302.12.1.54, с площ от 46,30 кв.м., с предназначение: жилище, апартамент, , находящ се в сграда с идентификатор 05815.302.12.1, етаж: 5, разположена в поземлен имот с идентификатор 05815.302.12, заедно с 1.39% ид. части от об.ч. на сградата и толкова от пр. на строеж върху терена, както и с прилежащо мазе №24, със светла площ от 3.16 кв.м. АОС №4684/ 2020 г**	**Чл. 47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС, Решение №41/ 27.02.2020 г. и Заповед № ОА-328/ 24.03.2020**	**Йорданка Павлова Георгиева , с адрес: Ботевград, ж.к. „Саранск", бл. 10, вх. В, ет. 5, ап. 24**	**-**	**46.30 кв.м.**	**-**	**18 800 лв.**	**5446.80 лв.**	**18 800 лв.**	**18 800 лв.**	**02.04.2020г.**
2.	**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05815.302.17.1.75 с площ от 75,50 кв.м., с предназначение:**	**Чл. 47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС, Решение №41/**	**Цветанка Кръстева Маринова, с адрес: Ботевград, ж.к. „Саранск", бл.**	**-**	**75.50 кв.м.**	**-**	**11 900 лв.**	**9 240 лв.**	**11 900 лв.**	**11 900 лв.**	**02.04.2020г.**

	жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, находящ се на етаж: 5 в сграда с идентификатор 05815.302.17.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 05815.302.17, заедно с 4,469% ид. части от об.ч. на сградата и толкова от правото на строеж върху терена, както и с прилежащо мазе №15, със светла площ от 3,70 кв.м. АОС №4685/ 2020 г.	**27.02.2020 г. и Заповед № ОА-329/ 24.03.2020г.**	**15, вх. В, ет. 5, ап. 15**								
3.	**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05815.301.160.1.42 кв.м., с предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, находящ се в сграда с идентификатор 05815.301.160.1, етажи: 6, разположена в поземлен имот с идентификатор 05815.301.160, заедно с 2,068% ид. части от**	**Чл. 47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС, Решение №172/ 30.07.2020 г. и Заповед № ОА-636/ 26.08.2020г.**	**Преслава Николаева Лекова с адрес: Ботевград, ул. „Витоша”, №20, вх. В, ет. 1, ап. 2**		**39.88 кв.м.**	**-**	**21500лв.**	**5064.80 лв.**	**22500 лв.**	**22500лв.**	**14.09.2020г.**

	об.ч. на сградата и толкова от правото на строеж върху терена, както и с прилежащо мазе със светла площ от 3.30 кв.м., конструкция: панелна. Година на построяване: 1977 г.										
4.	**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05815.302.801.1.14 с площ от 62,16 кв.м., с предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, находящ се на етаж 5 в сграда с идентификатор 05815.302.801.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 05815.302.801, заедно с 6,188% ид. части от об.ч. на сградата и толкова от правото на строеж в УПИ I, както и с прилежащо мазе №14, със светла площ от 4.00 кв.м.. Година на построяване: 1978 г АОС №5041/ 2020 г.**	**Чл. 47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС, Решение №172/ 30.07.2020 г. и Заповед № ОА-637/ 26.08.2020г.**	**Петя Пламенова Семкова** с адрес: гр. Ботевград, ул. „Дондуков“ №6, бл.1, вх.А, ет. 5, ап.14		**62.16 кв.м.**		**28900 лв.**	**9496.40 лв.**	**30000 лв**	**30000 лв.**	**01.10.2020г.**

5.	**Самостоятелен обект с идентификатор 05815.302.291.1.17, с площ от 40.70 кв.м., с предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, находящ се на етаж 3 в сграда с идентификатор 05815.302.291.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 05815.302.291, заедно с 1,00% ид. части от об.ч. на сградата и толкова от правото на строеж върху терена, както и с прилежащо мазе със светла площ от 3,02 кв.м., конструкция: панелна. Година на построяване: 1975 г. АОС №5143/2020г.**	**Чл. 47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС, Решение №249/ 29.10.2020 г. и Заповед № ОА-796/ 30.11.2020г.**	**Стоянка Стоянова Николова** с адрес: гр. Ботевград, ж.к. „Саранск“ бл. 6, вх.Б, ет. 3, ап.17		**40.70 кв.м.**		**19200.00 лв**	**4628.00 лв.**	**25000.00 лв.**	**25000.00 лв.**	**07.12.2020г.**