

ДО
ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ
НА ОБЩИНА БОТЕВГРАД

ЗАЯВЛЕНИЕ

за извършване на оценка за съответствие на инвестиционни проекти (ОСИП) по реда на чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ)

От,
(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК....., постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице: гр./с....., община....., област....., ул. (ж.к.)
....., тел.:, електронна поща

Юридическото лице се представлява от

(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)

№/дата на пълномощното

Заявявам желанието си да бъде извършена оценка за съответствие на инвестиционен проект с приемане от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) по реда на чл. 142, ал. 6, т. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) на приложените проекти за строеж:

Находящ се в УПИ в кв. №..... гр./с.....
местност/махала Поземлен имот (ПИ) с идентификатор.....
адрес.....

Прилагам следните документи:

Инвестиционен проект, надлежно подреден в класьори, в обхват и съдържание, определени с Наредбата за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти по чл. 139, ал. 5 от ЗУТ, на хартиен и електронен носител, съдържащ проектни части:

1. Заснемане бр.
2. Архитектура бр.
3. Конструктивна бр.
4. Електро бр.
5. ВиК бр.
6. ОВК бр.
7. Енергийна ефективност + доклад бр.
8. Геодезия бр.
9. Паркоустройство бр.
10. Технологична бр.
11. Газоснабдяване бр.
12. Пожарна безопасност бр.
13. ПБЗ бр.
14. Други бр.
- бр.
15. CD, съдържащо инвестиционен проект с прилежащите документи записани в PDF формат

Ведно с Документи, приложени към всеки отделен комплект от инвестиционния проект, както следва:

- Документи за собственост или документ за учредено право на строеж в чужд имот, или документ за право да се строи в чужд имот по силата на специален закон - копие;
- Документът за собственост е вписан с вх. рег. №.....под акт № том година, партида в Службата по вписванията гр. Ботевград;
- Договор в нотариална форма със съсобствениците по чл. 183, ал. 1 от ЗУТ (при строеж в съсобствен имот), или документи по чл. 183, ал. 2, ал. 3 от ЗУТ (преустройство на обект етажна собственост);
- Нотариално заверени съгласия, решения на общото събрание на етажната собственост - влязло в сила решение на общото събрание на ЖСК по реда на чл.144, ал.1, т.1 от ЗУТ във връзка с чл. 38, ал. 3 и ал. 4 от ЗУТ, чл. 39, ал. 2 и чл. 185, ал. 2 от ЗУТ (преустройство и промяна на предназначението в сграда етажна собственост);
- Удостоверение за наследници (при необходимост);
- Актуални скици от: кадастрална карта, комбинирана скица , скици от действащите подробни устройствени планове за имота – Подробни устройствени планове – План за регулация и План за застрояване;
- Виза за проектиране;
- Документи, удостоверяващи статута на строежите в имота – законен или търпим строеж;
- Решение или преценка за необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и водите;
- Становище на РСПБЗН;
- Договори (Исходни данни) с експлоатационните предприятия за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура;
- Специални разрешителни и влезли в сила административни актове по специалните закони.....
- Други специфични документи.....
- Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.
- Плащането е извършено по електронен път (*отбележете със знак , когато плащането е извършено по електронен път*).

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване
- Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:
 - като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
 - като вътрешна куриерска пратка;
 - като международна препоръчана пощенска пратка.
- По електронен път на електронна поща

Такси за административните услуги съгласно Наредба за определяне и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ботевград:

- За жилищни и вилни сгради до 350 кв.м РЗП – 250.00 лв.
- За жилищни и вилни сгради над 350 кв.м. РЗП – 250.00 лв. + 1лв./кв.м над 350 кв. м РЗП
- За сгради на допълващото застрояване (с изключение на търговски, обслужващи и производствени над 100 кв.м ЗП) – 100.00 лв.
- За търговски, обществени и производствени сгради – 400.00 лв.
- За елементи на техническата инфраструктура и съоръженията им – 400.00 лв.

Дата:

Заявител:

(подпис)