

ДО  
ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ  
НА ОБЩИНА БОТЕВГРАД

### З А Я В Л Е Н И Е

за промяна на предназначението на сгради  
(Уникален идентификатор на административната услуга – 2879)

От .....,  
(посочете трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)

ЕГН/ЕИК....., постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото  
лице: гр./с....., община....., област....., ул. (ж.к.) .....  
....., тел.: ....., електронна поща .....

Юридическото лице се представлява от .....  
.....  
(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)

№/дата на пълномощното .....

Желая да бъде издадено разрешение за строеж за промяна на предназначението на сграда/и:...

(описва се видът на строежа, категория)

в УПИ (имот с пл.№; имот с идентификатор)..... в кв. №.....  
гр. (с.) ..... местност.....  
община..... ул.....  
Притежавам одобрен архитектурен проект №.....

Прилагам следните документи:

Документ за собственост;

Три копия от инвестиционен проект;

Документи, доказващи наличието на съгласия, изискващи се по:

- а) чл.38, ал.3 и 4 от ЗУТ при преустройства в съществуваща сграда с режим на етажна собственост: №..... решение на общо събрание заедно с нотариално заверено съгласие на всички собственици на жилища - непосредствени съседи на обекта - при обект по ал.3 на друг надземен етаж и при преустройство с промяна на предназначението на жилище при условията на ал.4 №...../.....г.;
- б) чл.39, ал.2 от ЗУТ при промяна на предназначението на част или на цяла сграда в жилищни зони, когато преустройството е свързано с масов достъп на външни лица и наднормено за зоната шумово и друго замърсяване - освен съгласията по чл.38 и нотариално заверено съгласие от всички собственици и носители на ограничени вещни права в съседни поземлени имоти №.....;
- в) чл.183, ал.1 от ЗУТ при нов строеж, надстрояване или пристрояване в съсобствен урегулиран поземлен имот - договор в нотариална форма с останалите собственици;
- г) чл.183, ал.2 от ЗУТ при надстрояване или пристрояване на сграда - етажна собственост - Договор за учредяване право на надстрояване или пристрояване със собственика на урегулиран поземлен имот в нотариална форма и декларация с нотариална заверка на подписите от всички собственици в етажната собственост;

Решение по оценка на въздействието върху околната среда, издадено по реда на закона за опазване на околната среда;

Оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, изготвена от съответното лице по чл.142, ал.6 от ЗУТ;

Предварителна оценка на идейните инвестиционни проекти за съответствие с предвижданията на ПУП, с правилата и нормативите по устройство на територията, както и взаимната съгласуваност м/у отделните части на проекта съгласно чл.142, ал.2 от ЗУТ.

Положително становище на органите по пожарна безопасност за строежите от първа и втора категория;

Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване на техническата инфраструктура.

Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

Плащането е извършено по електронен път *(отбележете със знак ☒, когато плащането е извършено по електронен път)*.

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

Лично от звеното за административно обслужване;

Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес: .....

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

По електронен път на електронна поща .....

Дата: .....

Заявител: .....

*(подпис)*