

НАРЕДБА
за
за управление на горските територии, собственост на
Община Ботевград

Ботевград, 2026 година

Глава първа ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. С тази наредба се уреждат обществените отношения, свързани с управлението на общинските горски територии, собственост на Община Ботевград.

Чл.2. Горски територии са площите от землището на общината, отговарящи на условията на чл. 2 от Закона за горите.

Чл.3. Организацията по управлението на общинските горски територии се осъществява от кмета на общината.

Чл.4. Горските територии на общината изпълняват следните основни функции:

1. защита на почвите, водните ресурси и чистотата на въздуха;
2. поддържане на биологичното разнообразие на горските екосистеми;
3. осигуряване на социални, образователни, научни, ландшафтни и рекреационни ползи за обществото;
4. защита на природното и културното наследство;
5. производство на дървесни и недървесни горски продукти;
6. регулиране на климата и усвояване на въглерода.

Раздел I Собственост

Чл.5. Общинска собственост са горските територии, правото на собственост върху които е възстановено на общината, както и тези, придобити от нея чрез правна сделка или по други придобивни способности и не представляват държавна или частна собственост.

Чл.6. (1) Горите и земите от общинските горски територии са публична и частна общинска собственост

(2) Публична общинска собственост са горските територии – общинска собственост:

1. предоставени за управление на ведомства за изпълнение на функциите им или във връзка с отбраната и сигурността на страната, или за извършване на здравни, образователни и хуманитарни дейности;

2. попадащи в най-вътрешния пояс на санитарно-охранителните зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и на водоизточниците на минерални води по Закона за водите;

3. попадащи в защитени територии по смисъла на чл. 5, т. 3, 5 и 6 от Закона за защитените територии;

4. включени в териториите за културно-историческа защита по Закона за културното наследство.

(3) Частна общинска собственост са всички останали горски територии, собственост на общината.

Раздел II Разпореждане с общински горски територии

Чл.7. Разпореждането с общинските горски територии се извършва в съответствие с разпоредбите на Глава четвърта от Закона за общинската собственост, при спазване разпоредбите на Закона за горите.

Чл.8. Общината може да придобива поземлени имоти в горски територии чрез покупка, замяна, дарение, делба, завещание или чрез други начини, определени със закон.

Чл.9. (1) За нуждите на общината и с цел увеличаване лесистостта, общината може да закупува горски и земеделски територии - собственост на физически лица, на юридически лица и на държавата.

(2) За нуждите на общината при извършване на дейностите, планирани в общинските горски територии общината може да закупува горски и земеделски територии – собственост на физически лица, юридически лица и на държавата.

Чл.10. Закупуването от общината на горски територии се извършва въз основа на разпоредбите и при спазване на условията на Закона за общинската собственост, след решение на Общински съвет - Ботевград.

Чл.11. (1) Общината може да продава или да заменя горски територии - частна общинска собственост, по реда на Закона за общинската собственост, при спазване на разпоредбите на Закона за горите.

Чл.12. Включването в общинските горски територии на негодни за земеделско ползване или слабопродуктивни земи се извършва по реда на Закона за опазване на земеделските земи, след решение на Общински съвет - Ботевград и съгласно Закона за горите.

Чл.13. Промяна на предназначението на общински горски територии се извършва по реда и условията на Закона за горите.

Чл.14. (1) Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост могат да бъдат предоставени за временно ползване под наем или под аренда по реда на Глава Трета, Раздел III от Закона за горите, като:

1. срокът за отдаване под наем не може да бъде по - дълъг от 10 години;

2. срокът за отдаване под аренда не може да бъде по - дълъг от 30 години.

(2) Поземлени имоти в горски територии - общинска собственост се отдават за временно ползване под наем или под аренда след решение на Общински съвет - Ботевград.

(3) Поземлените имоти в горските територии - общинска собственост, предоставени под наем или под аренда, се ползват само за дейностите, за които са предоставени.

(4) Ползването на дървесина не може да бъде предмет на договор за наем на поземлен имот в горска територия - общинска собственост.

Чл.15. При сключване или прекратяване на договор за наем или аренда на поземлени имоти в горски територии - общинска собственост, общината писмено уведомява съответната регионална дирекция по горите.

Чл.16. Предоставянето под наем или под аренда на поземлени имоти в горските територии – общинска собственост, се извършва при условията на чл. 14, ал. 1, по ред, определен с Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от ОбС – Ботевград.

Раздел III

Стопанисване на общинските горски територии.

Чл.17. Стопанисването на общинските горски територии се осъществява в съответствие с разпоредбите на Закона за горите и обхваща дейностите по залесяване, защита срещу ерозия и порои и провеждане на сечи в горите.

Чл.18. Дейностите залесяване на горски територии, определяне на източниците от горската семепроизводствена база, събирането и добива на горски репродуктивни материали, тяхното окачествяване, търговия, внос и износ, защитата на общинските горски територии срещу ерозия и порои, както и строежа на укрепителни съоръжения, се възлагат при условия и по ред, определени с наредба на Министерския съвет, след решение на Общински съвет-Ботевград.

Чл.19. Сечите в общинските горски територии се провеждат за възобновяване, отглеждане и подобряване състоянието на горите и за постигане на целите, заложиени в горскостопанските планове и програми, при условия и по ред, определени в наредба на Министерство на земеделието и храните, след решение на Общински съвет-Ботевград.

Раздел IV

Ползване на дървесина и на недървесни продукти от общинските горски територии.

Чл.20. (1) Ползвания от общинските горски територии са ползването на дървесина и ползването на недървесни горски продукти.

(2) Ползванията от горските територии на общината са възмездни.

(3) Размерът на цените за ползвания от общинските горски територии на общината се определя с решение на Общински съвет - Ботевград.

(4) Ползвания от общинските горски територии се извършват след решение на Общински съвет - Ботевград.

Чл.21. Ползванията от общинските горски територии се извършва при условия и по ред, определени с наредба на Министерския съвет.

Чл.22. (1) Ползването на дървесина от общинските горски територии представлява добивът на дървесина и/или разпореждането с нея.

(2) Ползването на дървесина от общинските горски територии се извършва от търговци, регистрирани в публичния регистър по чл. 241 от Закона за горите, с изключение на случаите, когато физически лица закупуват дървесина за лична употреба без право на продажба.

Чл.23. Ползването на дървесина от общинските горски територии се осъществява по начин, определен с решение на Общински съвет – Ботевград.

Чл.24. Ползването на недървесни горски продукти от общинските горски територии, което представлява добивът на смола, борина, сено, кори, лико, семена, гъби, лечебни и ароматни растения или части от тях, лишей и мъхове, горски плодове, зеленина, коледни елхи, листников фураж, улов на животни, които не са дивеч, както и разпореждането с тях, се осъществява след решение на Общински съвет - Ботевград.

Раздел V

Паша в общинските горски територии.

Чл.25. (1) Пашата на селскостопански животни в общинските горски територии се извършва след заплащане на цената за календарната година.

(2) Цената по ал. 1 се определя с решение на Общински съвет - Ботевград.

(3) Ежегодно, до края на месец февруари, кметът на община Ботевград издава заповед, в която се посочват горските територии, независимо от тяхната собственост, в които е забранена пашата на селскостопански животни.

(4) Заповедта по ал. 3 се издава по реда на чл. 124 и чл. 125 от Закона за горите, въз основа на постъпили до края на месец януари писмени предложения от:

1.директорите на държавните горски стопанства или държавни ловни стопанства - за горските територии - държавна собственост;

2.кметовете на кметства и кметските заместници - за горските територии - общинска собственост;

3.собствениците - за горските територии извън посочените в т. 1.

Раздел VI

Защита на общинските горски територии.

Чл.26. (1) Защитата на общинските горски територии, която обхваща мерките за превенция и борба с болести, вредители, пожари и други абиотични въздействия се организира от кмета на общината.

(2) Условията и реда за организиране и провеждане защитата на общинските горски територии от болести, вредители и други повреди се определят с наредба на Министерство на земеделието и храните.

Чл.27. Защитата на общинските горски територии от пожари се извършва при условия и реда, определени с наредба на Министерство на земеделието и храните и Министерство на вътрешните работи.

Раздел VII

Достъп до общинските горски територии.

Чл.28. (1) Достъпът до общинските горски територии се осъществява при условия и по ред, определени с наредба на Министерство на земеделието и храните и Министерство на вътрешните работи.

(2) Със заповед кмета на общината спира дейности и строителство в общинските горски територии и в такива, предоставени за управление, при констатиране в тях на нарушения по Закона за горите или на подзаконовите актове по прилагането му.

Чл.29. (1) Товарни превозни средства и пътни превозни средства с животинска тяга могат да се движат в общинските горски територии и по горските пътища само във връзка с изпълнение на горскостопански, селскостопански и ловностопански дейности.

(2) Обстоятелството, че превозното средство ще се ползва за изпълнение на дейностите по ал. 1, се удостоверява с:

1. документ, издаден от директора на държавното горско стопанство или на държавното ловно стопанство, без заплащане на такса - когато дейността се извършва от стопанството или е възложена от него;

2. разрешително за лов, валидно за конкретната дата и място на ловуване;

3. документ, издаден без заплащане на такса от кмета на общината, кметството или кметския наместник - в останалите случаи.

(3) Собствениците или ползвателите на имоти, за чието ползване е необходимо преминаването с товарни превозни средства и пътни превозни средства с животинска тяга по горски пътища, получават разрешение за движение по конкретните пътища от кмета на общината, кметството или кметския наместник по местонахождението на имота.

(4) Документите за достъп на превозните средства по ал. 2 са:

1. със срок на действие до приключване на съответната горскостопанска, селскостопанска и ловностопанска дейност;

2. безсрочни - за собствениците или ползвателите на имоти по ал. 3.

(5) Собствениците и ползвателите на имоти в горските територии или граничещи с такива не могат да ограничават достъпа до горските пътища, включително чрез ограждане или по друг начин, ограничаващ свободното им ползване.

Раздел VIII

Строителство в общинските горски територии, без промяна на предназначението.

Чл.30. Строителство в общинските горски територии, без промяна на предназначението, се разрешава при условията и по реда на Закона за устройство на територията и наредба на Министерство на регионалното развитие и благоустройството и Министерство на земеделието и храните.

Глава Втора

УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

Раздел I

Организация и управление на общинските горски територии.

Чл.31. (1) Управлението на горските територии - общинска собственост се осъществява от физически лица или търговци, вписани в публичните регистри по чл. 235 и чл. 241 от Закона за горите, въз основа на договор.

(2) Изборът на формата на управление, както и на лицата по ал. 1 се определя с решение на общинския съвет.

(3) В едномесечен срок от избора на формата на управление кметът на общината писмено уведомява за това съответната регионална дирекция по горите.

(4) Функциите по опазване на горските територии, собственост на общината, изброени в чл. 190 и чл. 191 от Закона за горите, се осъществяват съвместно от лицето по чл. 31 и от служител от общинската администрация с лесовъдство образование.

Раздел II

Планиране и отчет на дейностите в общинските горски територии.

Чл.32. Лицето по чл. 31, ал.1 ежегодно изготвя годишен план за ползване на дървесина от горските територии – общинска собственост.

Чл.33. (1) Лицето по чл. 31, ал. 1 представя информация:

1.за размера на планираните залесявания, отглеждане на култури, противопожарни мероприятия, противоерозионни дейности, строеж на пътища, отглеждане на млади насаждения;

2.за планирания обем дървесина за ползване;

3.за планиран обем на страничните ползвания;

4.вида и планираните процедури.

(2) В срок до 1 март се изготвя отчет за извършените дейности за предходната година в общинските горски територии.

(3) Отчетът по ал. 2 се представя на кмета на община Ботевград.

Раздел III

Приходи и разходи от общинските горски територии.

Чл.34. (1) Дейностите в общинските горски територии се финансират от общинския бюджет след решение на общинския съвет.

(2) Приходите от общинските горски територии постъпват в общинския бюджет и се формират от:

1.средствата от продажба на дървесина, горски репродуктивни материали и недървесни горски продукти;

2.средства от предоставяне на услуги и от сключени договори, издаване и съгласуване на разрешителни, позволителни, удостоверения, за съгласуване на строителство в общинските горски територии;

3.невъзстановими депозити;

4.средства от отдаване под аренда и под наем на горски територии - общинска собственост;

5.средства от учредени сервитути и право на строеж върху горски територии – общинска собственост;

6.глоби и обезщетения за нарушения, извършени в общински горски територии;

7.средства от продажбата на горски семена, плодове и посадъчен материал;

8. неустойки по договори за дейности в общинските горски територии.

(3) Разходите от общинските горски територии са за сметка на общинския бюджет и се извършват за:

1.договор за управление на общинските горски територии;

2.подпомагане на естественото възобновяване на горите;

3.събиране, закупуване, доставка и съхраняване на посадъчен материал;

4.подготовка на почвата за залесяване;

5.залесяване;

6.отглеждане на подраста и на новосъздадените култури;

7.попълване на горски култури;

8.инвентаризация на горските култури;

9.направа и поддържане на огради на горски култури;

10.изграждане на дребни техникоукрепителни съоръжения за борба с ерозията;

11.провеждане на сечи в горите - без материален добив;

- 12.почистване на сечища и други площи за залесяване в общинските горски територии;
- 13.защита на общинските горски територии;
- 14.опазване на общинските горски територии;
- 15.строителство, поддръжка и ремонт на:
 - а/ горски пътища;
 - б/ складове, горски бараки, навеси, заслони, опорни и пунктове за опазване на горите;
 - в/ пожаронаблюдателни кули и други противопожарни съоръжения.
- 16.мероприятия, свързани със стопанисването на общински горски територии в защитените територии;
- 17.подготовка и провеждане на процедури за възлагане на дейности в общинските горски територии.

Раздел II

Административни нарушения и наказания

Чл. 35. Всеки е длъжен да поправи вредите, които виновно е причинил на община Ботевград, вследствие на установено нарушение на Закона за горите, подзаконовите актове по прилагането му и тази наредба.

Чл. 36. (1) Нарушенията по Закона за горите и подзаконовите актове по прилагането му, по отношение на горските територии на територията на община Ботевград, се установяват с актове на кметовете на кметства, кметските наместници, както и служител от общинската администрация с лесовъдство образование.

(2) Лицата по ал. 1 имат право на проверяват всички документи за сеч, паша и други ползвания от горите.

Чл. 37. (1) Наказателните постановления по съставени актове от лицата по чл. 36, ал. 1, с които са констатирани административни нарушения по Закона за горите и подзаконовите актове по неговото прилагане се издават от кмета на общината.

Чл.38. (1) Видът на нарушенията, размерът на глобите и имуществени санкции са определени в Раздел II на Глава Осемнадесета „Административни нарушения и наказания” от Закона за горите.

Чл.39. Съставянето на актовете, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършва по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

Преходни и заключителни разпоредби

§ 1. За неуредените в настоящата наредба въпроси се прилагат съответните разпоредби на действащото българско законодателство и по специално на Закона за горите, Закона за общинската собственост и подзаконовите нормативни актове по тяхното прилагане.

§ 2. Наредбата е приета на основание чл. 181, ал. 6 от Закона за горите, във връзка чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

§ 3. Наредбата е приета с Решение № 37 от 26.02.2026 год. на Общински съвет – Ботевград, Протокол №2 от 26.02.2026 год. и влиза в сила от датата на оповестяването ѝ на официалната интернет-страница на община Ботевград.

§ 4. Контрол по изпълнението на настоящата наредба се осъществява от кмета на община Ботевград.