



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 осъществен предварителен контрол

12 763707

ИН на регистрационната форма от СЕИ  
20161212-00257-0043(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Решение номер: ОП-22 От дата: 20/12/2016 дд/мм/гггг

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

## Деловодна информация

Партида на възложителя: 257

Поделение: \_\_\_\_\_

Исходящ номер: 00 от дата 20/12/2016

Коментар на възложителя:

Възложителят предоставя неограничен, пълен, безплатен и пряк достъп чрез електронни средства до документацията за настоящата обществена поръчка на официалния интернет адрес на Община Ботевград, в раздел „Профила на купувача“, на следния линк: <https://goo.gl/grUJou>

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

<b>I.1) Наименование и адрес</b>			
Официално наименование: Община Ботевград		Национален регистрационен номер: 000776089	
Пощенски адрес: пл. Освобождение № 13			
Град: Ботевград	код NUTS: BG412	Пощенски код: 2140	Държава: BG
Лице за контакт: Румен Христов <a href="mailto:obshtina@botevgrad.org">obshtina@botevgrad.org</a>		Телефон: 0723 66611; 0723 69152	
Електронна поща: <a href="mailto:op@botevgrad.org">op@botevgrad.org</a>		Факс: 0723 66635	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="http://www.botevgrad.bg">www.botevgrad.bg</a> Адрес на профила на купувача (URL): <a href="https://goo.gl/grUJou">https://goo.gl/grUJou</a>			
<b>I.2) Вид на възложителя</b> (попълва се от публичен възложител)			
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
<b>I.3) Основна дейност</b> (попълва се от публичен възложител)			
<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	
<input type="checkbox"/> Отбрана		<input type="checkbox"/> Социална закрила	
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност		<input type="checkbox"/> Отдих, култура и вероизповедание	
<input type="checkbox"/> Околна среда		<input type="checkbox"/> Образование	

<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
<b>I.4) Основна дейност</b> (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input checked="" type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП

- Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП  
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- Чл. 160 от ЗОП  
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП  
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

### IV.1) Наименование

Изпълнение на инженеринг за въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сгради от държавната и общинска инфраструктура в гр. Ботевград по ОПРР 2014 - 2020

### IV.2) Обект на поръчката

- Строителство  
 Доставки  
 Услуги

### IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Настоящата обществена поръчка включва изпълнение на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сгради от общинската и държавната инфраструктура в гр. Ботевград. Дейностите, които следва да бъдат извършени по отношение на сградите са: изготвяне на работен проект съгласно изискванията на ЗУТ, НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ и други поднормативни актове на закона, изпълнение на строителство съгласно част 3 „Строителство“ от ЗУТ след издаване на разрешение за строеж за предвидените в техническите спецификации СМР и упражняване на авторски надзор в съответствие с чл. 162 от ЗУТ. Основните дейности, които работния проект следва да предвиди и СМР, които ще се извършат по сградите са:

1. Дейности по конструктивно възстановяване/усилване, които са предписани като задължителни в техническото обследване на съответната сграда;
2. Изпълнение на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност на съответната сграда;
3. СМР, които обхващат ремонт и реконструкция на различни части на сградата (покрив, стени, стълбищни клетки и площадки, коридори, асансьори и др.), които не са пряко свързани с изпълнението на задължителните мерки за енергийна ефективност, но тези СМР са предписани в техническото обследване като задължителни.
4. Съпътстващи строителни и монтажни работи, свързани с изпълнението на мерките за енергийна ефективност и възстановяване на първоначалното състояние, нарушено в резултат на обновяването.
5. Мерки, свързани с подобряване на достъпа на хора с увреждания до сградите, в съответствие с изискванията на Наредба №4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

В обособена позиция 1 обект на интервенция е административната сграда на Община Ботевград, с адрес пл. „Освобождение“ № 13, гр. Ботевград 2140 с РЗП 8719,00 м2.

В обособена позиция 2 обект на интервенция е сградата на НЧ „Христо Ботев - 1884“, с адрес пл. „Освобождение“ № 12, гр. Ботевград 2140, с РЗП 4647,14 м2.

В обособена позиция 3 обект на интервенция са сградите на ПМГ „Акад. проф. Д-р Асен Златаров“ (РЗП 2186,00 м2) и физкултурния салон към нея

<p>(РЗП 464,00 м2), с адрес бул. „България“ №18, гр. Ботевград 2140.          В обособена позиция 4 обект на интервенция е сградата на филиал „Детелина“ към ДГ „Иглика“, с адрес ул. „Цар Самуил“ №10 и разгъната застроена площ 1554,00м2.          В обособена позиция 5 обект на интервенция е сградата на РСЛВЗН – Ботевград, с адрес ул. „Свобода“ №11, с разгъната застроена площ 1444,29м2.</p>	
<p><b>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</b> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p>	
<p><b>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</b></p>	
техническата спецификация	_____ (брой)
критериите за подбор	_____ (брой)
показателите за оценка на офертите	1 _____ (брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____ (брой)
<p><b>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</b> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p> <p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми</p> <p>Идентификация на проекта:          Настоящата обществена поръчка се финансира по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020, процедура BG16RFOP001-2.001 „ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ В ПЕРИФЕРНИТЕ РАЙОНИ“ по Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“. Община Ботевград е подписала административни договори с Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за финансиране на следните проекти, по които Община Ботевград е бенефициент, с наименование:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в административната сграда на Община Ботевград“.</li> <li>2. „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сграда от културната инфраструктура на гр. Ботевград“.</li> <li>3. „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сгради от образователната инфраструктура на гр. Ботевград“.</li> <li>4. „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сграда от държавната инфраструктура на гр. Ботевград“.</li> </ol>	
<p><b>IV.6) Разделяне на обособени позиции</b> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p> <p>Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции</p> <p>Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	
<p><b>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</b></p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: 3705535.52 Валута: BGN</p>	
<p><b>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>	
<p><b>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</b></p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: BGN</p>	
<p>Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	

**РАЗДЕЛ V: МОТИВИ****V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Съгласно разпоредбата на чл. 20, ал. 1, т. 1, б."а" от ЗОП, когато планираната за провеждане поръчка за строителство е на стойност равна или по-голяма от 5 000 000 лв. без вкл. ДДС, Възложителят провежда някоя от предвидените в чл. 18, ал. 1, т. 1-11 на ЗОП процедури. В настоящия случай, прогнозната стойност на обществената поръчка е в размер на 3 705 535.52

(три милиона седемстотин и пет хиляди петстотин тридесет и пет лева и петдесет и две стотинки) лева без ДДС.

Предвид обстоятелството, че Община Ботевград е възложител на обществени поръчки за строителство - инженеринг на стойност над 5 000 000 лв. без ДДС, то следва и настоящата процедура да бъде обявена като открита процедура с оглед избягване разделянето на обществени поръчки за строителство - инженеринг.

Предвид обстоятелството, че не са налице условията за провеждане на състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне, безспорно е налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по предвидения в ЗОП ред за провеждане на открита процедура. Провеждането на предвидената в ЗОП открита процедура гарантира в най-голяма степен публичността на възлагане изпълнението на поръчката, респ. прозрачността при разходването на финансовите средства по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020.

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)****V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг  
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_ (nnnnn-уууу-хххх)

**V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)**

Стойност, без да се включва ДДС: \_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_ BGN

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

- обявлението за оповестяване откриването на процедура  
 поканата за участие  
 документацията

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ****VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)****VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование  
Комисия за защита на конкуренцията  
Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес Бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Адрес за електронна поща srcadmin@src.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.src.bg		
<b>VII.3) Подаване на жалби</b> Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл. 196, ал. 1 от ЗОП на обжалване подлежи всяко решение на възложителите по процедура за възлагане на обществена поръчка. Съгласно разпоредбата на чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП.		
<b>VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение</b>		
20/12/2016 дд/мм/гггг		
<b>РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>		
<b>VIII.1) Трите имена: (Подпис)</b> Борис Богданов Борисов	Записана информация на общ. чл. 2 от ЗЗМ	
<b>VIII.2) Длъжност:</b> Зам. кмет на Община Ботевград - упълномощено лице по Заповед №ОА-193/05.05.2016г.		